



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

DREJTORIA E ARSIM KULTURËS DHE KUJDESI SOCIAL

SEKTORI I NE&P.A.K

Nr. 618 prot.

Tepelenë më, 14.07.2026

Lënda : Materialet e Ndhmës Ekonomike për muajin Qershor 2026

SEKRETARISË KËSHILLIT BASHKIAK

TEPELENË

Po ju dërgojmë materialet për katër Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë

1. Lista për fondin 6% të NE e gjeneruar nga sistemi i pikëzimit .
2. Relacion dhe listëpagesën për fondet e Bashkisë dhe Listën me aplikantët që nuk kanë marrë pikët e mjaftueshme nga sistemi i pikëzimit për muajin Qershor 2026 .

Duke ju falënderuar për bashkëpunimin.

KRYETARI I BASHKISË
Gramos Sako

Adresa "Sheshi Lord B. UROX"

Web: www.tepelena.gov.al

email: info@tepelena.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 2275 / 1 .prot.

Tepelenë, më 13.07.2026

P/V E N D I M

Nr. _____, datë ____ . ____ 2026

PËR MIRATIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE ME FOND 6% TË FONDIT TË
KUSHTËZUAR PËR MUAJIN QERSHOR 2026

Në mbështetje të Ligjit Nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 21 i Ligjit Nr. 57/2019 “Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë”, VKM Nr. 597, datë 04.09.2019 “Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe masës mujore të përlitimit të ndihmës ekonomike”, si dhe Vendimit Nr. 115/2021 “Për buxhetin e vitit 2026”, dhe Vendimit Nr. 597, datë 04.09.2019 të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e kriterëve të procedurave, dokumentacionit dhe masës së përlitimit të ndihmës ekonomike”, i ndryshuar me Vendimin Nr. 868, datë 29.12.2021; Në bazë të Vendimit të Këshillit Bashkiak Tepelenë Nr. 3, datë 29.01.2026 “Për miratimin e kriterëve, procedurave, dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok-ndihmës ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor”, Këshilli Bashkiak Tepelenë, pasi mori në shqyrtim materialin e përgatitur nga sektori i ndihmës ekonomike në mbledhjen e datës . . . 2026

VENDOSI:

1. Të përfitojnë ndihmë ekonomike 6% për muajin QERSHOR 2026 10 familje me fond prej 46.095 lekë, sipas tabelës bashkëlidhur.

+	EMER ATËSI MBIEMËR	NR	SHU
		ANTARËV E NË FAMILJE	MA
	BASHKIA E QYTETIT TEPELENË		
1	ROVENA ASTRIT RACO	4	10692

2	BUJAR VESEL METO		
3	LINDITA FEJZO ILJAZI	1	2178
4	JETNOR ZYBER ÇUNAJ	2	5940
5	ELTON BARJAM ÇELA	1	2178
6	MELISA ADMIRIM DULAJ	2	3267
		2	5940
			30195
	NJËSIA ADM. QËNDËR		
1	ANDON VANGJEL SHUMELI	3	5227
2	SHPËTIM RAIF ALLKA	3	4792
			10019
	NJËSIA ADM. KURVELESH		
1	MARJETA VESHI	1	2178
	NJËSIA ADM. LOPËS		
1	KAMBER ÇUMAN ÇURAJ		3703
		SHUMA TOTALE	46095

- Ngarkohet Drejtoria Ekonomike & Menaxhimit Financiar, Drejtoria Arsim Sportit Kujdesit Shoqëror (sektori I ndihmës ekonomike). Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë për ndjekjen e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

JURISTI
JULINDA KARTERI



KRYETAR I KËSHILLIT
ARBEN GUMENI

Adresa: Sheshi "Lord Byron" Tepelenë

web: www.tepelena.gov.al

E-mail: info@tepelena.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

SEKTORI I NE & P.A.K

№ 2275 Prot

RELACION

Tepelenë, më 13.07.2026

PËR MIRATIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE ME FOND 6% TË FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR MUAJIN QERSHOR 2026

Në mbështetje të Ligjit Nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", neni 21 të ligjit nr 57/2019 "Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë", VKM nr.597, datë 04.09.2019 "Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike", nr.115/2021, "Për buxhetin e vitit 2026", Vendimit nr. 597, datë 04.09.2019 të Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e kriterëve të procedurave, dokumentacionit dhe masës së përfitimit të ndihmës ekonomike" i ndryshuar me vendimin nr 868 datë 29.12.2021; Vendimit të Këshillit Bashkiak Tepelenë nr.3 datë 29.01.2026 "Për miratimin e kriterëve, procedurave, dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok- ndihmës ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor" Këshill Bashkiak pasi mori në shqyrtim materialin e përgatitur nga sektori i ndihmës ekonomike në mbledhjen e datës ____ . 0 .2026

NR	NJESIA ADMINISTRATIVE	NR FAMILJEVE PËRFITUESE	
		NGA FONDI 6%	FONDI FAKTIK LEKE
1	B. QYTEIT TEPELENË	6	30195
2	NJËSIA ADM. QËNDËR	2	10019
3	NJËSIA ADM. KURVELESH	1	2178
4	NJËSIA ADM. LOPËS	1	3703
	TOTALI	10	51539

NR	NJESIA ADMINISTRATIVE	FAMILJE TE SKUALIFIKUARA	
		NR FAMILJEVE	FONDI FAKTIK LEKE
1	B. QYTETIT TEPELENË	3	13287
2	NJËSIA ADM. QËNDËR	3	16512
3	NJESIA ADM. KURVELESH	2	12177
4	NJESIA ADM. LOPËS	2	9563
	TOTALI	10	51539

Konceptoi: Administratori Shoqëror: Armand Sula, Paola Demiri, Rovenë Mullara, Festime Elezi

Lista e aplikimeve të refuzuara nga pikëzimi që mund të trajtohen me Fondin 6 %



Muaji i përfitimit
të pagesës:

Qershor 2026

Totali (Fondi
6%):

46095.00

Totali
(Kompensimi i
Energjisë):

0

Nr. i protokollit
të Vendimit të
Këshillit:

Përfitues nga Fondi	Aplikanti	Nr. Aplikimit	Kategoria	Statusi	Vlera per Fondin 6%	(Kompensimi i energji)
Hi	Bujar Meto	NE-2020-001753	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	
Hi	Shpëtim Allka	NE-2024-026343	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	4792.00	
Hi	Andon Shumeli	NE-2022-023797	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00	
Hi	Jetnor Çuna	NE-2020-002214	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	
Hi	Kamber Çuraj	NE-2025-007639	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	
Hi	Lindita Iljazi	NE-2026-012105	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5940.00	

Rekomandimet per Fondin e Bashkise

Hi	Melisa Dulaj	NE- 2022- 031818	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5940.00
Hi	Rovena Raço	NE- 2024- 005527	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	10692.00
Hi	Marjeta Veshi	NE- 2021- 025092	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00
Hi	Elton Çela	NE- 2020- 002193	Familjet në nevojë	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3267.00

Manuale Video trajnime Legjislacioni Kontakte

MSHMS © 2026 . Sistemi i Menaxhimit të Ndihmës Ekonomike



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. ~~2276~~ / prot.

Tepelenë, më 13 07 2026

P/V E N D I M

Nr. ____ , datë ____ . ____ 2026

PËR DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË BASHKISË PËR FAMILJET QE DO TE TRAJTOHEN ME NDIHMË EKONOMIKE PËR MUAJIN QERSHOR 2026

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015, "Për Vetëqeverisjen Vendore", nenit 21 të ligjit nr. 57/2019, "Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë", dhe VKM nr. 597, datë 04.09.2019, "Për përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimin e fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike", VKB nr. 77, datë 22.12.2025, "Për miratimin e buxhetit për vitin 2026", VKB nr. 3, datë 29.01.2026, "Për miratimin e kritereve, procedurave, dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok ndihmës ekonomike deri 6% ose me fondet e buxhetit vendor", Këshilli i Bashkisë,

VENDOSI:

1. Të trajtojë me ndihmë ekonomike 90 familje, me një fond prej 235.178 lekë, Bashkëlidhur tabela.
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria Ekonomike dhe Menaxhimi Financiar, Drejtoria e Arsimit, Sporteve dhe Kujdesit Shoqëror, Sektori i Ndihmës Ekonomike dhe PAK, Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë.
3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë

JURISTI
JULINDA KARTERI

KRYETAR I KËSHILLIT
ARBEN GUMENI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË
SEKTORI I NE & P.A.K
RELACION

Nr 276 Prot

Tepelenë , më 13.07.2026

**PËR DHENIEN E NDIHMËS EKONOMIKE PËR PERDORIMIN E FONDIT TË
BASHKISË PËR FAMILJET QË DO TE TRAJTOHEN ME NDIHMË EKONOMIKE
PËR MUAJIN QERSHOR 2026**

Në mbështetje të ligjit nr 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 21 të ligjit 57/2019. "Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë", VKM nr.597, datë 04.09.2019, "Për percaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike" VKB nr.72 datë 27.11.2024 "Për miratimin e buxhetit për vitin 2026", VKB nr.3, datë 29.01.2026. "Për miratimin e kriterëve procedurave, dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok ndihmës ekonomike deri 6% ose me fondet e buxhetit vendor".

2. Përmbledhje Ekzekutive

- Mbështetje e familjeve me të ardhura të pamjaftueshme të cilat janë skualifikuar nga sistemi i pikëzimit
- T'ju vëmë në ndihmë familjeve të varfra të cilat janë në gjëndje të vështirë ekonomike

3.Arsyetimi dhe Nevoja për Aktin

- Gjëndja e vështirë ekonomike e këtyre familjeve dhe pamundësia për tu punësuar Pasi shumë familje kanë në përbërjen familjare gra kryefamiljare (të divorcuara) me një ose shumë fëmijë .Kryefamiljarë në moshë mbi 50 vjeç (që kanë probleme me shëndetin dhe të paaftë për punë) dhe nga aplikimi për të përfutur nga skema e pikëzimit kanë dal me pikë të pamjaftueshme Adminidtratorët shoqëror të Njësisve Administrative kanë paraqitur listat për familjet që duhet të përfitojnë nga fondet e Bashkisë

Të trajtohen me ndihmë ekonomike nga fondet e Bashkisë 90 familje
me fond 235.178 lekë sipas tabelës bashkëlidhur

Nr	Njësia Administrative	Nr familje	Fondi lekë
1	Nj.Ad.Qytet	30	82000
2	Nj.Ad.Qëndër	54	133000
3	Nj.Ad.Kurvelesh	3	10178
4	Nj.Ad.Lopës	3	10000
	Shuma total	90	235178

Duke e krahasuar me muajin Maj kemi rritje me tre familje në Njësine Administrative Qëndër
dy familje dhe Njësine Administrative qytet një familje

4. Përputhshmëria me Planifikimin Strategjik dhe Legjislacionin

Në mbështetje të ligjit nr 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 21 të ligjit 57/2019.
"Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë", VKM nr.597, datë 04.09.2019, "Për
percaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës
ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike"
VKB nr.72 datë 27.11.2024 "Për miratimin e buxhetit për vitin 2026", VKB nr.3,
datë.29.01.2026. "Për miratimin e kriterëve procedurave, dokumentacionit dhe sistemit të
pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok ndihmës ekonomike
deri 6% ose me fondet e buxhetit vendor".

5 . Analiza Financiare dhe Buxhetore

Të trajtohen me ndihmë ekonomike nga fondet e Bashkisë 90 familje
me fond 235.178 lekë sipas tabelës bashkëlidhur

Konceptoi: Lumturi Dervishi

Miratoi : Arta Shaha

Adresa: Sheshi "Lord Bajron" Tepelene

web: www.tepelena.gov.al

E-mail: info@tepelena.gov.al

BASHKIA TEPELENE
LISTE PAGESA E NDIHMES EKONOMIKE FONDE BASHKISE

					MAJ 2025	F BASHKISE	
Nr	Emri e Mbiemri				SHUMA GJITHSEJ	Nr.kartes ID	firme
1	ARTUR MAMUT ALIAJ	2000			2000	H10711015Q	
2	SABRI NUHARREM CUNA	2000			2000	G20214013A	
3	NAFIJE VANGJEL MULLARA	2000			2000	G66005007N	
4	SIMJON SHKELQIM CUNA	3000			3000	J70915039E	
5	MIKEL NOVBUZ MECO	3000			3000	J20517033S	
6	KOSTANOVA AGIM BEJKO	3000			3000	J51244029V	
7	MECO MITAT HYSENAGARAJ	3000			3000	G2091017M	
8	RUDIN VANGJEL CUNAJ	3000			3000	H30304134G	
9	JULIANA XHEVDET RAÇA	3000			3000	F70316166U	
10	SHPRESA SHAQO KASA	5000			5000	F96025026G	
11	DRITA HASAN DERVISHI	3000			3000	G55222023O	
12	GANI CAUSH ABAZI	3000			3000	G10528019L	
13	BAJAME ALI RUSMAILI	3000			3000	G85715166J	
14	BUJAR DILAVBR ABEDINI	3000			3000	H40508027V	
15	GJYLO MYFYT MERJO	2000			2000	G40616138V	
16	AGIM TAFIL CELA	3000			3000	G20704130H	
17	MAJLINDA EQEREM BAKO	2000			2000	G75507027F	
18	QENDRIME VELEDIN RACO	2000			2000	F76210022S	
19	DONIKA LESKO CANA	2000			2000	G25615032K	
20	AGRON VELEDIN CAUSHI	2000			2000	G01002022C	
21	MERZALINDA LULEZIM SULAJ	3000			3000	K55416013K	
22	MARINELA QENDRIM CUNA	3000			3000	J95314024P	
23	HYSEN XHELAL ISMAILI	4000			4000	G470101038L	
24	DITURI FEJZO ELMAZAJ	2000			2000	H75316057U	
25	ANULA KANAN MAMA	3000			3000	H15606025F	
26	BRULINDA MYRTEZAN KERI	4000			4000	I25419039N	
27	ALTIN VANGJEL ÇUNA	2000			2000	G90831012K	
28	ARBEN FUAT HYSA	3000			3000	G60910186A	
29	DAFIN SEFEDIN MEMA	2000			2000	H15210236O	
30	ORGEST BUJAR META	2000			2000	J71116016S	
	SHUMA	82000			82000		

ADMINISTRATORI SHOQEROR Armand Sala



	Emri Atesia Mbiemri		SHUMA GJITHSEJ	Nr.kartes ID	FIRME
1	KRISTINA ARQILE RAPI	3000	3000	I35916023F	
2	AGIM MUHAMET MUCOPATA	2000	2000	F60518021A	
3	FLAMUR BALIL GJYRDEDI	2000	2000	H31101015V	
4	ILIR FEJZO GERBI	2000	2000	H80321021N	
5	ILIR HYSNI BODECI	2000	2000	H10402044V	
6	BLERTA ISMET GJOKTHOMI	2000	2000	H15415047F	
7	TATJANE PAJTIM HOXHA	2000	2000	G55528227F	
8	PERPARIM QANI AHMETI	2000	2000	G01217116W	
9	DIAMANTA RAMIS BALLIA	2000	2000	H85903017P	
10	SADIK MUSTAFA VARFI	4000	4000	G01228146H	
11	BUJAR MUHAMET BRAHA	2000	2000	H40820026N	
12	NEXHMIJE HODO XHEBRA	2000	2000	G25221012O	
13	AHMET ISLAM BEQIRI	2000	2000	F90916013O	
14	VALDET LUTO SINORUKA	3000	3000	H20801038I	
15	PELLAGJI ILMI KUCA	2000	2000	F15204120Q	
16	FILE TAIP MUCA	2000	2000	G35124007O	
17	JULIANA ILIRJAN IMERA	3000	3000	J75724026W	
18	ARBEN BELUL GROSHI	2000	2000	H51031013Q	
19	DANILO EGZANT MURATA	3000	3000	J20924029O	
20	KLEOPARTA VIRION HAXHIA	2000	2000	J45105023U	
21	NOVRUS ASLLAN GJINUSHI	2000	2000	G50328028I	
22	VEZIKO SEIT BEJKO	2000	2000	I30920186B	
23	SABAJETE MUSA MALKA	2000	2000	G75821064T	
24	ZOTO IMER CANI	2000	2000	F51025081R	
25	FATJON HEKURAN REDHI	2000	2000	I40330207J	
26	JETNOR SAKO BRAHA	2000	2000	H60718028S	
27	TEFIK LUTFI HOXHA	3000	3000	G60504075V	
28	FATOS SULO HALILI	2000	2000	G80530116K	
29	XHEVAT ZOTO LAZAJ	4000	4000	G10930069W	
30	KRENAR VESEL KABA	3000	3000	G80109013B	
31	ASQERI KAMBER ALA	2000	2000	G80311019T	
32	SOKRAT GUCE KASNECI	2000	2000	G60718020W	
33	PIRO LIPE XHIME	2000	2000	H00826020O	
34	ILIR SEJDI MUCI	5000	5000	G90601364P	
35	SHKELQIM SHERIF HAXHA	2000	2000	G31113008F	
36	FATMIRE HYSNI BETA	3000	3000	E35808079S	
37	YLLI LUTFI BECA	2000	2000	H20321027J	
38	SKENDER SHENASI KONDI	2000	2000	H50615044E	
39	ENGJELL HAJRO BECA	2000	2000	F70308099M	
40	FRUZELA HAXHI DERVISHI	5000	5000	I15912014H	
41	MENTOR GJOLEK KUÇI	2000	2000	H40918018P	
42	XHEVAIR BAKIR MUÇAJ	3000	3000	G30602025W	

43	MINA APOSTOL GJOKA	2000	2000	G11231013R	
44	STAVRI MYNYR GROSHI	2000	2000	J15912014H	
45	MARSIDA KOSTA ALEKSI	3000	3000	I75328026G	
46	HEROINA QAZIM ZENELI	3000	3000	H15206019S	
47	ENKEL LUAN DENA	2000	2000	H60627020T	
48	HEDO YMER GOXHA	2000	2000	F35702049L	
49	MEGLI PERPARIM HAXHIA	2000	2000	I40605044A	
50	ERMAL MITAT CANI	5000	5000	I90907023C	
51	ALEKSANDER MYRTO GJOKA	3000	3000	G81230012L	
52	REBANI BILBIL QYRDEDI	2000	2000	G11009012I	
53	LEDI PERPARIM HAXHIA	3000	3000	H81217068H	
54	KASO ZYRK ZHOLA	2000	2000	G30131073K	
	SHUMA	133000	133000		

ADMINISTRATOR SHOQEROR
ROVENA MULLARA



SHKIA TEJELL

NJESIA ADMINISTRATIVE KURVELESH

FONDI I BASHKISE QERSHOR 2026

NR	EMER MBIEMER		SHUMA GJITHSEJ	NR KARTE ID
1	ALFRED ABEDIN LENA	3000	3000	H80511040V
2	ALTIN DERVISH SKENDI	5000	5000	H91203087N
3	BANUSH GUXH META	2178	2178	F90308126Q
	SHUMA TOTALE	10178	10178	

ADMINISTRATORI SHOQEROR

PAOLA DEMIRI



NJESIA ADMINISTRATIVE LOPES

FONDI I BASHKIS

Qershor2026

NR	EMER	ATESIA	MBIEMER	ID	SHUMA
1	TEKI	KASTËRIOT	ELEZAJ	J00224032L	3000
2	MANDJELZA	HEKURAN	ORMENI	J95821027U	3000
3	YLLI	MYSLYM	BRAHIMI	G60118113E	4000
				shuma	10000

ADMINISTRATOR SHOQEROR

FESTIME ELEZI

SISTEMI I PIKEZIMIT PER PROGRAMIN E FONDIT TE KUSHTEZUAR MBI PROGRAMIN E BLOK NDIHMES EKONOMIKE
DERI NE 6% OSE ME FONDE TE BUXHETIT VENDOR

FAMILJET E MUAJIT **QERSHOR** QE NUK KAM MAR PIKET E PA MJAFUESHME NGA SISTEMI I PIKEZIMIT **2026**

FAMILJET E MUASHI QERSHOR QË NËN KAM KAMARIN														
	Emri,Atesia,Mbiemri	Perberja familjare (nr I frymeve)	1		2		3	4	5	6	7	8	9	10
			vleresim social ekonomik familjes		statusi civil familjar		mos ha e femijeve	Nr pikve sipas antarve	pune kerkes	Te ardhurat mbi /nen 8000 leke	kushtet e jeteses	permbledhje e pikezimit	TOTALI	
			rurale /urbane	pasuri e paluajtshme(shtepi/ toke bujq)	ive/divorcuar/vecuar	k/familjar ose familjar PAK	mbi/nen 18 vjec							
1	ARBEN FUAT HYSA	3	5	5	10	0	10	6	5	10	10	61		5228
2	LINDITA FEJZO ILJAZI	2	5	5	10	0	10	4	5	10	10	59		3703
3	SADETE XHEZO DOSTI	3	5	5	10	0	10	6	5	10	10	64		4356
														13287

NJESIA ADMINISTRATIVE LOPS

1	PELLUMB ILMI IMERI	4	5	5	10	0	10	8	5	10	10	67		5860
2	PERPARIM BESIM SADIKU	2	5	5	10	0	10	4	5	10	10	59		3703
														9563

NJESIA ADMINISTRATIVE QENDER

1	LEDI PERPARIM HAXHIA	4	5	5	10	0	10	8	5	10	10	67		5860
2	VIRION SADIK HALILI	2	5	5	10	0	10	4	5	10	10	59		3703
3	ERMAL MITAT CANI	5	5	5	10	0	10	10	5	10	10	65		6949
														16512

NJESIA ADMINISTRATIVE KURVELESH

1	EDMOND MUFIT RUCI	3	5	5	10	0	10	6	5	10	10	61		5228
2	XHEVDET BRESHAN BRESHO	5	5	5	10	0	10	10	5	10	10	65		6949
														12177

TE ARDHURAT
MBI 80 5 PIKE
NEN 80 10 PIKE

PIKEZIMI

GJENDJA FAMILJARE

ME FEMIJE NEN 18 VJEC 10 PIKE
ME FEMIJE MBI 18 VJEC 5 PIKE
IVE/DIVORCUAR/VECUAR 10 PIKE
PAK K/FAMILJAR 10 PIKE
PAK FAMILJAR 5 PIKE
cdo antar familje 2 pike

ASHKIA TEPE

VLERESIMI SOCIAL EKONOMIK

FAMIJE RURALE 5 PIKE
FAMILJE URBANE 5 PIKE
ME PASURI PALUAJTSHME 5 PIKE
PA PASURI PALUAJTSHME 10 PIKE

ADMINISTRATOR SHOQEROR ARMAND SALA FESTIME ELEZI ROVENA MULLARA PAOLA DEMIRI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 223 / Prot.
1

Date 14. 07 2026

PROJEKTVENDIM

Nr ____ Date ____ 2026

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 77, DATË 22.12.2025 TË KËSHILLIT TË BASHKISË TEPELENË “PËR MIRATIMIN E BUXHETIT TË VITIT 2026”, I NDRYSHUAR

Këshilli i Bashkisë Tepelenë, në mbledhjen e datës ____ 2026, pasi shqyrtoi relacionin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë “Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr. 77, datë 22.12.2025 të Këshillit të Bashkisë Tepelenë “Për miratimin e buxhetit të vitit 2026”, i ndryshuar”,

Në mbështetje të:

- Ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar;
- Ligjit nr. 9936, datë 26.06.2008 “Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar;
- Ligjit nr. 68/2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”, i ndryshuar;
- Aktit Normativ nr. 2, datë 30.06.2026;
- Vendimit nr. 77, datë 22.12.2025 të Këshillit të Bashkisë Tepelenë, i ndryshuar;

VENDOSI:

- 1. Miratimin e shtesave në buxhet nga transfertat e akorduara në zbatim të Aktit Normativ nr. 2, datë 30.06.2026:**

Transferta e Pakushtëzuar e Përgjithshme

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	600	9999999	483,954

Transferta e Pakushtëzuar Sektoriale për MZSH

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O3280	600	9999999	1,095,000

2. Miratimin e rishpërndarjes së fondeve:

Shtohet

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi i projektit	Shuma
OO	O1	O1110	600	9999999	2,893,258
OO	O1	O1110	231	1420147	2,500,000

Pakësohet:

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi i projektit	Shuma
OO	O1	O4260	230	1420138	5,393,258

3. Miratimin e përdorimit të fondit reserve për dhënie ndihme financiare për familjet/personat në kushte të vështira ekonomike dhe shëndetësore, sipas listës bashkëlidhur

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	606	9999999	800,000

4. Miratimin e mbështetjes mujore me paketa ushqimore për familjet në kushte ekstreme ekonomike në masën: 4,000 lekë/muaj/familje

Lista e familjeve përfituese do të përcaktohet pas shqyrtimit dhe verifikimit nga strukturat përgjegjëse dhe do të miratohet nga Kryetari i Bashkisë.

Ky shpenzim do të përballohet nga **buxheti i Këshillit Bashkiak të miratuar për vitin 2026.**

5. Miratimin e mbështetjes financiare për organizimin e aktiviteteve tradicionale lokale në fshatrat Dragot, Hormovë, Sinanaj, Gusmar, Rexhin-Nivicë me një tavan buxhetor 400,000 lekë.

Shpenzimet do të përballohen nga **buxheti i Këshillit Bashkiak të miratuar për vitin 2026.**

Likuidimi do të kryhet vetëm mbi bazën e dokumentacionit ligjor justifikues të paraqitur nga organizatorët.

6. **Miratimin e realizimit të investimit me objekt ;Permiersim i banesave ekzistuese (rikonstruksionit të çative) sipas strukture buxhetore te percaktuara ne pikes 2 te ketij vendimi**

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	231	1420147	2,500,000

7. **Ngarkohet Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Menaxhimit Financiar per zbatimin e ketij vendimi**

8. **Ky vendim hyne ne fuqi sipas percaktimeve te nenit 55,pika 6 e ligjit nr 139/2015 « Per veteqeverisjen vendore ‘ te ndryshuar dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit te Qarkut Gjirokaster .**

Drejtoria Juridike

Julinda Karteri

Drejtoria e Finances

Spiro Kora

KRYETARI I KESHILLIT

Arben Gumeni



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK & MENAXHIMIT FINANCIAR

Nr. 2273 prot.

Tepelenë, më 14.07 2026

RELACION

**PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 77, DATË 22.12.2025
TË KËSHILLIT TË BASHKISË “PËR MIRATIMIN E BUXHETIT TË VITIT 2026”,
I NDRYSHUAR’**

I. BAZA LIGJORE

Ky relacion hartohet dhe paraqitet për shqyrtim dhe miratim në mbështetje të:

- Ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar;
- Ligjit nr. 9936, datë 26.06.2008 “Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar;
- Ligjit nr. 68/2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”, i ndryshuar;
- Aktit Normativ nr. 2, datë 30.06.2026;
- Vendimit nr. 77, datë 22.12.2025 të Këshillit të Bashkisë Tepelenë “Për miratimin e buxhetit të vitit 2026”, i ndryshuar;
- Vendimit nr. 14, datë 27.02.2025 të Këshillit të Bashkisë Tepelenë, konfirmuar nga Prefekti i Qarkut Gjirokastrë me shkresën nr. 213/1, datë 13.03.2025.

II. QËLLIMI I RELACIONIT

Ky relacion ka për qëllim paraqitjen për shqyrtim dhe miratim të disa shtesave dhe ndryshimeve në buxhetin e Bashkisë Tepelenë për vitin 2026.

Ndryshimet e propozuara synojnë:

- reflektimin në buxhet të transfertave shtesë të akorduara nga Buxheti i Shtetit;
- përshtatjen e strukturës së shpenzimeve sipas nevojave të institucionit;
- mbështetjen e familjeve në nevojë në kushte të vështira ekonomike dhe shëndetësore;

- krijimin e një skeme mbështetjeje mujore me paketa ushqimore për familjet në kushte ekstreme ekonomike;
- mbështetjen e aktiviteteve tradicionale lokale në territorin e Bashkisë;
- realizimin e ndërhyrjeve të nevojshme në banesat ekzistuese të qytetarëve.

III. PËRSHKRIMI I SHITESAVE DHE NDRYSHIMEVE TË PROPOZUARA

1. Reflektimi i transfertave shtesë nga Buxheti i Shtetit

Në zbatim të Aktit Normativ nr. 2, datë 30.06.2026, janë miratuar shtesa në transfertat e akorduara për Bashkinë Tepelenë.

a) Transferta e Pakushtëzuar e Përgjithshme

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	600	9999999	483,954

b) Transferta e Pakushtëzuar Sektoriale për funksionin “Mbrotjtja nga Zjarri dhe Shpëtimi”

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O3280	600	9999999	1,095,000

Totali i transfertave shtesë: 1,578,954 lekë.

2. Ndryshim i strukturës së shpenzimeve të buxhetit

Për përballimin e nevojave të institucionit dhe realizimin e objektivave të përcaktuara në buxhetin e vitit 2026 propozohet rishpërndarja e fondeve si më poshtë:

Shtohet

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi i projektit	Shuma
OO	O1	O1110	600	9999999	2,893,258
OO	O1	O1110	231	1420147	2,500,000

Pakësohet:

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi i projektit	Shuma
OO	O1	O4260	230	1420138	5,393,258

3. Ndihmë financiare për familjet në nevojë në kushte të vështira ekonomike dhe shëndetësore

Bazuar në kërkesat e qytetarëve të paraqitura pranë Këshillit Bashkiak Tepelenë me email, shkresa dhe kërkesa të regjistruara në protokoll, të cilat i janë përcjellë Administratës së Bashkisë për shqyrtim, si dhe pas vlerësimit të situatave të paraqitura, rezulton se një numër familjesh/personash ndodhen në kushte të vështira ekonomike dhe shëndetësore.

Për trajtimin e këtyre rasteve propozohet përdorimi i fondit rezervë të Bashkisë Tepelenë

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	606	9999999	800,000

Lista e përfituesve është pjesë përbërëse e këtij relacioni (**Aneksi nr. 1**).

4. Mbështetje mujore me paketa ushqimore për familjet në kushte ekstreme ekonomike

Në bazë të kërkesave të ardhura nga Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë dhe evidentimit të situatës sociale në territor, rezulton se një numër familjesh ndodhen në kushte ekstreme ekonomike dhe kanë nevojë për mbështetje me ushqimet bazë të shportës.

Për këtë arsye propozohet që familjeve përfituese t'u sigurohet çdo muaj paketë ushqimore në masën:

4,000 (katër mijë) lekë/muaj për familje.

Familjet përfituese do të propozohen nga Njësitë Administrative dhe strukturat përgjegjëse të Bashkisë, pas verifikimit të gjendjes ekonomike dhe sociale.

Lista përfundimtare e familjeve përfituese do të miratohet nga Kryetari i Bashkisë.

Shpërndarja e paketave ushqimore do të realizohet **derë më derë**, pranë banesave të familjeve përfituese, nga administratorët shoqërorë dhe personeli i Njësive Administrative.

Ky shpenzim do të përballohet nga **buxheti i Këshillit Bashkiak të miratuar për vitin 2026**.

Lista e kërkesave të paraqitura është pjesë përbërëse e këtij relacioni (**Aneksi nr. 2**).

5. Mbështetje për organizimin e aktiviteteve tradicionale lokale në fshatra

Organizimi i festave lokale në fshatra është një traditë e rëndësishme e komuniteteve të territorit të Bashkisë Tepelenë, duke kontribuar në ruajtjen e vlerave kulturore, historike dhe sociale të zonave përkatëse.

Bazuar në kërkesat e Kryesive të Fshatrave dhe Njësive Administrative, propozohet mbështetja e një pjese të shpenzimeve, kryesisht për ndërhyrje dhe shërbime me karakter infrastrukturor, për organizimin e aktiviteteve lokale në:

- Dragot;
- Hormovë;
- Sinanaj;
- Gusmar;
- Rexhin–Nivicë.

Tavani maksimal i financimit të propozuar është:

400,000 (katërqind mijë) lekë.

Ky financim do të përballohet nga **buxheti i Këshillit Bashkiak të miratuar për vitin 2026.**

Likuidimi i shpenzimeve do të realizohet vetëm mbi bazën e dokumentacionit ligjor justifikues të paraqitur nga organizatorët e aktiviteteve dhe pas verifikimit të dokumenteve përkatëse, në përputhje me legjislacionin në fuqi për menaxhimin financiar dhe kontrollin e fondeve publike.

6. Pershtatja e banesave ekzisruese (Rikonstruksioni i çative)

Me Vendimin nr. 14, datë 27.02.2025 të Këshillit Bashkiak, konfirmuar nga Prefekti i Qarkut Gjirokastrë me shkresën nr. 213/1, datë 13.03.2025, është miratuar realizimi i ndërhyrjes për rikonstruksionin e çative të banesave ekzistuese

Kjo ndërhyrje lidhet me banesa ekzistuese të cilat nuk janë pjesë e projektit:

“Përshtatje e banesave për familjet e pafavorizuara”.

Megjithëse kjo ndërhyrje është miratuar me vendimin e mësipërm ajo nuk është realizuar gjatë periudhës së mëparshme, pasi është pritur koordinimi dhe bashkëpunimi institucional me Ministrinë përkatëse për vijimin e procedurave dhe realizimin e ndërhyrjes.

Në periudhën në vazhdim propozohet realizimi i kësaj ndërhyrjeje me qëllim përmirësimin e kushteve të banimit të familjeve përfituese, eliminimin e problematikave të krijuara nga amortizimi i çative dhe përmirësimin e pamjes së zonave të banuara.

Financimi do të përballohet nga buxheti i Bashkisë Tepelenë sipas strukturës:

Lekë

Grupi	Kapitulli	Programi	Llogaria ekonomike	Kodi Projektit	Shuma
OO	O1	O1110	231	1420147	2,500,000

IV. PËRFUNDIME

Për sa më sipër, vlerësohet e nevojshme miratimi i ndryshimeve të propozuara në buxhetin e Bashkisë Tepelenë për vitin 2026, me qëllim:

- reflektimin e transfertave shtesë të akorduara;
- përdorimin efektiv të fondeve publike;
- mbështetjen e familjeve në nevojë;
- garantimin e mbështetjes sociale për familjet në kushte ekstreme ekonomike;
- mbështetjen e aktiviteteve komunitare;
- realizimin e ndërhyrjeve të domosdoshme në banesat ekzistuese.

I paraqitet Këshillit të Bashkisë Tepelenë për shqyrtim dhe miratim.

DREJTORI I FINANCES

Spiro Kora



KRYETARI I BASHKISË

Gramos Sako



ANEKS NR. 1

LISTA E FAMILJEVE/PERSONAVE PËR FITUES TË NDIHMËS FINANCIARE NGA FONDI REZERVË

Nr.	Data e ardhjes së kërkesës	Nr. prot. i regjistrit	Personi përfitues	Vendbanimi	Përshkrimi i gjendjes	Shuma (lekë)
1	05.06.2026	165	Kreshnik Memushi	Banor i fshatit Salari	Gjendje e vështirë shëndetësore	80,000
2	19.06.2026	19/06	Majlinda Hysi	Banore e qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
3	04.06.2026	37	Salihe Hysa	Banore e qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
4	09.06.2026	38	Samuel Cuni	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë shëndetësore	100,000
5	09.06.2026	39	Fatime Memalla	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë shëndetësore	40,000
6	05.06.2026	41	Dituri Elmazi	Banore e qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
7	01.07.2026	42	File Muça	Banore e fshatit Turan	Gjendje e vështirë ekonomike	50,000
8	09.07.2025	44	Lindita Iljazi	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
9	09.07.2026	45	Ferdinand Varfi	Banor i fshatit Dukaj	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
10	10.07.2026	46	Matilda Xhebra	Banore e fshatit Veliqot	Gjendje e vështirë ekonomike	25,000
11	25.05.2026	34	Sadik Varfi	Banor i fshatit Dukaj	Gjendje e vështirë shëndetësore	80,000
12	13.05.2026	940	Jetnor Braha	Banor i fshatit Dukaj	Gjendje e vështirë shëndetësore	50,000

13			Ziflo Mema	Fshati Progonat	Gjendje e vështirë shëndetësore	40,000
14	13.07.2026		Agron Rama	Banor i fshatit Mamaj	Gjendje e vështirë shëndetësore	40,000
15	13.07.2026		Aristotel Meshini	Banor i fshatit Peshtan	Gjendje e vështirë shëndetësore	40,000
16	13.07.2026		Edlira Lepuri	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	30,000
16	13.07.2026		Vjollca Çela	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	30,000
16	13.07.2026		Pellumb Dura	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë ekonomike	30,000
17	13.07.2026		Gano Abazi	Banor i qytetit Tepelenë	Gjendje e vështirë shëndetsore	40,000
					Shuma gjithesej	800,000

Aneksi Nr 2

Nr. Rendor	Data që ka ardhur ne Bashkinë Tepelene, me email, shkrese	Nr. Prot i rregj kerkesa ankesa	Familja/Personi perfitues	Lenda Shkurtimisht	Masa e perfitimit
1	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Z.Ilmie Varfi fshati Dukaj	Kerkese per mbeshtetje me pako ushqimore mujore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
2	22.06.2026	179	Njesia Adm Qender, Z.Fatmira Beta fshati Mamaj	Kerkese per mbeshtetje me pako ushqimore mujore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
3	22.06.2026	179	Njesia adm Qender ,Znj. Ilmie Allka Banore Fshatit Dukaj	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
4	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Znj. Adelina Osmani fshati Bënce	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
5	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Z. Vladimir Shatrafilili fshati Luzat	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
6	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Znj.Fatiko Halili fshati Becisht	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes

7	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Z.Xhevat Laze fshati Veliqot	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
8	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Z.Aleks Dhromi fshati Hormove	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
9	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Znj.Albina Bani fshati Mezhgoran	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
10	22.06.2026	179	Njesia adm Qender, Z.Besnik Rama fshati Mezhgoran	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
11	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvesh, Z.Orgest Shehu fshati Lekdush	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
12	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvesh, Z.Adetar Skendi fshati Lekdush	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
13	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvesh, Z.Virjon Zholi fshati Progonat	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
14	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvesh, Znj. Marjeta Veshi fshati Nivice	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes

15	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvelesh, Z. Altin Skendi fshati Rexhin	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
16	24.06.2026	77	Njesia adm Kurvelesh, Z. Alfred Lena fshati Rexhin	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
17	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes , Z. Naim Zhegaj fshati Dhemblan	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
18	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes Z. Aurel Dedaj fshati Dhemblan	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
19	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes Z. Eduart Ormeni fshati Sinanaj	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
20	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes Z. Fatjon Shametaj fshati Sinanaj	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
21	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes Z. Tahir Lulaj fshati Sinanaj	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes
22	13.07.2026	99	Njesia adm Lopes , Z Selman Luzaj fshati Matohasanaj	Kerkese per Ndhime financiare pako ushqimore	Pako ushqimore 4000 leke Ushqime te shportes

ANEKSI NR. 3

Objekti: Përmirësim i banesave ekzistuese – Rikonstruksion i çative
Sipërfaqja: 400 m²

Relacion Teknik

Në kuadër të ndryshimeve në buxhetin e Bashkisë Tepelenë propozohet financimi i rikonstruksionit të çative të banesave ekzistuese, me qëllim eliminimin e infiltrimeve të ujit dhe përmirësimin e kushteve të banimit.

Punimet përfshijnë çmontimin e çatisë ekzistuese, ndërtimin e konstruksionit të ri prej druri, vendosjen e membranës hidroizoluese, latave e kundralatave, tjegullave qeramike, ulluqeve horizontale e vertikale, aksesoreve dhe pastrimin përfundimtar të kantierit.

Preventivi

Nr.	Emërtimi	Nj.	Sasia	Çmimi	Vlera
1	Çmontim çatie ekzistuese	m ²	400	650	260,000
2	Largim materiale inerte	m ²	400	150	60,000
3	Konstruksion i ri druri	m ²	400	1450	580,000
4	Membranë hidroizoluese	m ²	400	450	180,000
5	Lata dhe kundralata	m ²	400	350	140,000
6	Tjegulla qeramike	m ²	400	1550	620,000
7	Kapakë kulmi dhe aksesore	ml	80	1000	80,000
8	Ulluqe horizontale/vertikale	ml	70	2100	147,000
9	Aksesore	lot	1	16333	16,333

TOTAL PA TVSH: 2,083,333 lekë.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA E TEPELENË

Nr. 24/ prot.

Tepelenë, më 13.07.2026

PROJEKT VENDIM
Nr. _____, datë2026

PËR MIRATIMIN E MODELIT TIP TË STRUKTURAVE TË ÇMONTUESHME PËR
NJËSITË TREGTARE AMBULANTE NË ZONËN TURISTIKE PËRGJATË AKSIT RRUGOR
TEPELENË – UJI I FTOHTË – HORMOVË

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 54, shkronja "k", nenit 55 dhe nenit 68 të Ligjit nr. 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", të ndryshuar; Ligjit nr.107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", të ndryshuar; Planit të Përgjithshëm Vendor të Bashkisë Tepelenë, si dhe në vijim të relacionit të grupit të punës nr.87 prot., datë 06.07.2026, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak,

VENDOSI:

1. Miratimin e Modelit Tip të Strukturave të Çmontueshme për Njësitë Tregtare Ambulante në zonën turistike përgjatë aksit rrugor Tepelenë – Uji i Ftohtë – Hormovë, sipas dokumentacionit bashkëlidhur këtij vendimi.
2. Bashkia Tepelenë ndjek procedurat për zbatimin e këtij vendimi dhe nxjerr çdo akt administrativ të nevojshëm.
3. Ngarkohen Drejtoria e Promovimit dhe Zhvillimit të Industrisë së Turizmit, Projekteve të Huaja, Diasporës dhe Emigracionit, Drejtoria Juridike dhe Shërbimeve Organizative, Drejtoria e Planifikimit Kontrollit Zhvillimit të Territorit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", të ndryshuar.

JURIST

Julinda Karteri

KRYETARI I KËSHILLIT

Arben Gumeni



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA E TEPELENË
KRYETARI

Nr. 221/ prot.
6

Tepelenë, më 13.07.2026

PROPOZIM

PËR

MIRATIMIN E MODELIT TIP TË STRUKTURAVE TË ÇMONTUESHME PËR
NJËSITË TREGTARE AMBULANTE NË ZONËN TURISTIKE PËRGJATË AKSIT
RRUGOR TEPELENË - UJI I FTOHTË - HORMOVË

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 54, shkronja "k", nenit 55 dhe nenit 68 të Ligjit nr. 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", i ndryshuar; Ligjit nr. 107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar; Ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për Sistemin e Taksave Vendore", i ndryshuar; Planit të Përgjithshëm Vendor të Bashkisë Tepelenë; si dhe në referencë të relacionin argumentues,

PROPOZOJ:

1. Miratimin e Modelit Tip të Strukturave të Çmontueshme për Njësitë Tregtare Ambulante në zonën turistike përgjatë aksit rrugor Tepelenë - Uji i Ftohtë - Hormovë.
2. Miratimin e Modeli Tip i Strukturave të Çmontueshme për Njësitë Tregtare Ambulante, sipas projektit teknik, renderimeve dhe specifikimeve teknike, të cilat janë pjesë përbërëse e këtij propozimi.

3. Karakteristikat e strukturës:

- Janë struktura të lehta metalike;
- Janë plotësisht të çmontueshme;
- Kanë karakter të përkohshëm;
- Nuk përbëjnë ndërtime të përhershme;
- Vendosen sipas modelit tip të miratuar;
- Realizohen sipas specifikimeve teknike bashkëlidhur këtij propozimi.

4. Vendosja e strukturave:

Strukturat vendosen vetëm në hapësirat e miratuara nga Bashkia Tepelenë.

Vendosja e tyre kryhet në përputhje me Planin e Përgjithshëm Vendor dhe legjislacionin në fuqi. Gjatë vendosjes duhet të respektohen distancat nga aksi rrugor, kushtet e sigurisë rrugore dhe çdo autorizim i institucioneve kompetente.

5. Administrimi dhe përdorimi i strukturave:

Strukturat do të përdoren vetëm nga subjektet që ushtrojnë aktivitet tregtar në bazë të kontratës së qirasë, autorizimit ose aktit administrativ të lëshuar nga Bashkia Tepelenë.

Çdo subjekt është i detyruar të respektojë modelin tip të miratuar, pa kryer ndryshime në konstruksion, ngjyrë, përmasa apo elementë të tjerë estetikë.

Mirëmbajtja, pastrimi dhe ruajtja e strukturës janë përgjegjësi e subjektit që e përdor atë.

Çdo ndërhyrje në strukturë lejohet vetëm me miratimin paraprak të Bashkisë Tepelenë.

6. Subjektet përfituese:

Përfitues të këtij vendimi janë subjektet që ushtrojnë aktivitet tregtar ambulant në zonën turistike përgjatë aksit Tepelenë - Uji i Ftohtë - Hormovë dhe që janë pajisur me dokumentacionin përkatës sipas legjislacionit në fuqi.

7. Ndërtimi dhe vendosja e strukturave mund të realizohen:

Me financim nga vetë subjektet tregtare;

Nëpërmjet bashkëfinancimit me bashkinë tepelenë;

Nëpërmjet fondeve të programeve kombëtare ose ndërkombëtare;

Nga burime të tjera të ligjshme financimi.

Bashkia Tepelenë mund të përcaktojë, me vendim të Këshillit Bashkiak, tarifatat ose mënyrën e administrimit të këtyre strukturave, sipas legjislacionit në fuqi.

8. Dokumentacioni përbërës të këtij propozimi janë:

Shtojca nr.1 – Relacioni argumentues;

Shtojca nr.2 – Projekti tip dhe renderimet;

Shtojca nr.3 – Specifikimet teknike;

Shtojca nr.4 – Kërkesa e tregtarëve ambulantë.

9. GRUPI I PUNËS - Me Nr.87prot. datë 06.07.2026

1. Albion Tahmazi

2. Aleksandër Toti

3. Adiseldo Rrapaj

4. Junela Barjami

5. Klevisa Kume





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA E TEPELENË

DREJTORIA E PROMOVIMIT DHE ZHVILLIMIT TË INDUSTRIËS SË TURIZMIT
PROJEKTEVE TË HUAJA, DIASPORËS DHE EMIGRACIONIT
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT KONTROLLIT ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

Nr. 211 / 17 prot.

Tepelenë, më 13.07.2026

RELACION
PËR
MIRATIMIN E MODELIT TIP TË STRUKTURAVE TË ÇMONTUESHME PËR
NJËSITË TREGTARE AMBULANTE NË ZONËN TURISTIKE PËRGJATË AKSIT
RRUGOR TEPELENË - UJI I FTOHTË - HORMOVË

I. QËLLIMI I RELACIONIT

Ky relacion hartohet me qëllim paraqitjen për miratim në Këshillin Bashkiak Tepelenë të Modelit Tip të Strukturave të Çmontueshme për Njësitë Tregtare Ambulante, të cilat do të vendosen në zonën turistike përgjatë aksit nacional Tepelenë - Uji i Ftohtë - Hormovë, me synim përmirësimin e kushteve të ushtrimit të aktivitetit tregtar, rritjen e standardeve estetike dhe funksionale të hapësirës publike, si dhe forcimin e imazhit turistik të Bashkisë Tepelenë.

II. GJENDJA AKTUALE

Zona turistike e Ujit të Ftohtë përfaqëson një nga pikat më të rëndësishme hyrëse dhe identitare të Bashkisë Tepelenë, duke pritur çdo vit mijëra vizitorë vendas dhe të huaj. Prej më shumë se 30 vitesh, në këtë zonë ushtrojnë aktivitetin e tyre tregtarë ambulantë, të cilët zhvillojnë aktivitetin mbi bazën e kontratave të qirasë me Bashkinë Tepelenë dhe tregtojnë produkte tradicionale, artizanale dhe bujqësore karakteristike të krahinës. Megjithatë, infrastruktura ekzistuese nuk garanton kushtet minimale për zhvillimin e këtij aktiviteti. Aktualisht:

- Mungojnë strukturat mbrojtëse të unifikuara;
- Tregtarët ekspozojnë produktet në kushte jo të përshtatshme;
- Temperaturat e larta gjatë sezonit veror ndikojnë negativisht në cilësinë dhe sigurinë ushqimore të produkteve;
- Pamja vizuale e zonës paraqitet e fragmentuar dhe jo në përputhje me potencialin turistik të saj.

Kjo situatë është evidentuar edhe nga vetë tregtarët, të cilët, nëpërmjet një kërkesë drejtuar Bashkisë Tepelenë dhe Këshillit Bashkiak, kanë kërkuar një zgjidhje institucionale afatgjatë dhe kanë shprehur gatishmërinë për të kontribuar financiarisht në realizimin e saj.

III. NEVOJA PËR NDËRHYRJE

Përmirësimi i kësaj zone nuk lidhet vetëm me interesin ekonomik të tregtarëve, por përbën një investim në:

- Përmirësimin e imazhit urban dhe turistik të Bashkisë Tepelenë;
- Promovimin e produkteve tradicionale dhe identitetit lokal;
- Garantimin e kushteve më të mira higjieno-sanitare;
- Krijimin e një standardi unik për tregtinë ambulante;
- Rritjen e cilësisë së shërbimit ndaj turistëve.

Modeli i propozuar është frymëzuar nga praktikat më të mira të vendeve evropiane, ku tregjet tradicionale dhe njësitë ambulante organizohen me struktura të unifikuara, estetike dhe plotësisht të çmontueshme, duke ruajtur karakterin natyror të territorit.

IV. PËRSHKRIMI I MODELIT TIP

Modeli tip përbëhet nga:

- Strukturë metalike e çmontueshme;
- Konstruksion modular;
- Mbulim i lehtë me panele;
- Ngjyrë neutrale (antracit/gri e errët);
- Sistem kullimi të ujërave;
- Mundësi montimi dhe çmontimi pa ndërhyrje të përhershme në terren;
- Hapësira të standardizuara për ekspozimin e produkteve.

Struktura nuk përbën objekt ndërtimi me karakter permanent, por një element të lehtë urban, të projektuar për të garantuar funksionalitet, estetikë dhe integrim me peizazhin natyror.

V. PËRPUTHSHMËRIA ME PLANIN E PËRGJITHSHËM VENDOR TEPELENË

Sipas të dhënave të Planit të Përgjithshëm Vendor të Bashkisë Tepelenë, zona ku propozohet vendosja e këtyre strukturave klasifikohet si:

Kategori 1 - Tokë Natyrore 100%;

Nënkategori N5 - Tokë pa Frut.

PPV parashikon se në këtë kategori lejohen:

- Të gjitha kategoritë e sistemit bujqësor (me përjashtimet përkatëse);
- Kategoritë e sistemit infrastrukturor, pas shqyrtimit rast pas rasti;
- Aktivitete shoqërore dhe argëtimi.
- Gjithashtu, në rubrikën "Kushte të tjera" përcaktohet përdorimi INT.1-Infrastrukturë Rrugore (Brez i rezervuar për rrugën), ndërsa ndërhyrjet duhet të respektojnë distancat ligjore nga trupi i rrugës, sipas legjislacionit në fuqi.
- Për rrjedhojë, modeli tip i propozuar, si strukturë e lehtë dhe e çmontueshme, është në përputhje me frymën e përdorimeve të lejuara nga PPV, duke iu nënshtruar procedurave dhe autorizimeve përkatëse të institucioneve kompetente.

VI. PËRFITIMET

Miratimi i këtij modeli do të sjellë:

- Standardizimin e të gjitha njësive tregtare përgjatë aksit rrugor;
- Krijimin e cilësisë estetike të një prej hyrjeve më të rëndësishme turistike të shqipërisë së jugut;
- Mbrojtjen e produkteve nga kushtet atmosferike;
- Përmirësimin e kushteve të punës për tregtarët;
- Krijimin e një identiteti të ri vizual për zonën turistike të ujit të ftohtë;
- Krijimin e besueshmërisë dhe sigurisë për konsumatorët;
- Promovimin e produkteve vendase dhe të gastronomisë tradicionale;
- Krijimin e atraktivitetit turistik të Bashkisë Tepelenë.

VII. NDIKIMI FINANCIAR

Miratimi i modelit tip nuk krijon detyrime të menjëhershme financiare për Bashkinë Tepelenë. Realizimi i strukturave mund të kryhet:

- Nga vetë tregtarët, sipas modelit të miratuar;
- Nëpërmjet bashkëfinancimit bashki-tregtarë;
- Nëpërmjet projekteve të zhvillimit lokal ose fondeve të tjera publike.

Tregtarët kanë shprehur zyrtarisht gatishmërinë për të kontribuar financiarisht në realizimin dhe mirëmbajtjen e këtyre strukturave.

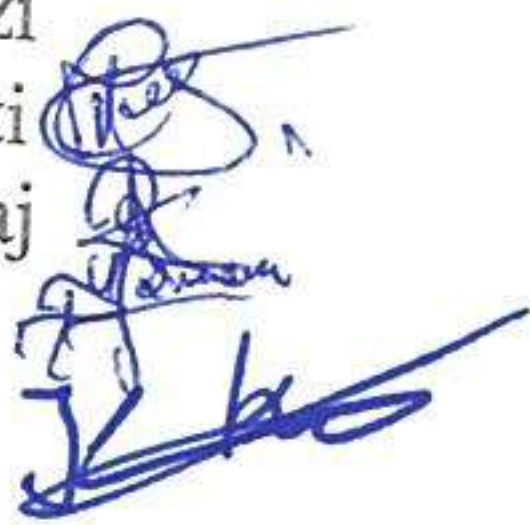
VIII. PËRFUNDIME

Zona e Ujit të Ftohtë është një nga kartolinat më të rëndësishme turistike të Bashkisë Tepelenë dhe një pikë referimi për vizitorët vendas e të huaj. Për këtë arsye, krijimi i një infrastrukture të standardizuar për tregtinë ambulante përbën një domosdoshmëri për zhvillimin ekonomik lokal, përmirësimin e cilësisë së shërbimit dhe promovimin e identitetit kulturor e natyror të territorit. Miratimi i modelit tip do të krijojë bazën ligjore dhe administrative për organizimin e tregtisë ambulante sipas standardeve bashkëkohore evropiane, duke garantuar njëkohësisht ruajtjen e karakterit natyror të zonës, respektimin e Planit të Përgjithshëm Vendor dhe krijimin e një imazhi dinjitoz për Bashkinë Tepelenë.

Për sa më sipër, propozohet që Këshilli Bashkiak Tepelenë të miratojë Modelin Tip të Strukturave të Çmontueshme për Njësitë Tregtare Ambulante në zonën turistike përgjatë aksit Tepelenë - Uji i Ftohtë - Hormovë, si standardi i vetëm i lejuar për organizimin dhe ushtrimin e këtij aktiviteti në këtë territor. Ky relacion paraqitet për shqyrtim dhe miratim nga Këshilli Bashkiak Tepelenë me qëllim krijimin e një sistemi të unifikuar sinjalistike turistike, orientuese, informuese dhe paralajmëruese në territorin e Bashkisë Tepelenë. Nisma synon të përmirësojë aksesin, orientimin, sigurinë dhe përvojën e vizitorëve vendas dhe të huaj, si dhe të rrisë vizibilitetin e aseteve natyrore, historike, kulturore dhe turistike që ndodhen në territorin e bashkisë.

GRUPI I PUNËS - Me Nr.87 datë 06.07.2026

1. Albion Tahmazi
2. Aleksandër Toti
3. Adiseldo Rrapaj
4. Junela Barjami
5. Klevisa Kume





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË

Nr. 607/PA prot.

Tepelenë, më 13.07.2026

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Z. Arben Gumeni

KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK TEPELENË

I nderuar,

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

“Për miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik “Në përdorim të Bashkisë Tepelenë” me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës” fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)”.

Me respekt,

KRYETARI I BASHKISË

Gramos Sako

Miratoi:

_____ : Drejtor i Zhvillimit Rural

_____ : Drejtor i Drejtoria e Financës dhe Buxhetit

_____ : Drejtor, Drejtoria Juridike

_____ : Përgjegjës i _____

Konceptoi:

Inxh. Gëzim Shehu

Datë: ____ .07.2026

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 1

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 2

Nr. i faqeve A4 të propozimit shoqërues: 1



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË

Nr. 708 prot.

Tepelenë, më ____ .07.2026

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Z. Arben Gumeni

KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK TEPELENË

I nderuar,

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

“Për miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik “Në përdorim të Bashkisë Tepelenë” me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës” fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)”.

Me respekt,

KRYETARI I BASHKISË

Gramos Sako

Miratoi:

_____: Drejtor i Zhvillimit Rural

_____: Drejtor i Drejtorisë së Financës dhe Buxhetit

_____: Drejtor, Drejtorisë Juridike

_____: Përgjegjës i _____

Konceptoi:

Inxh. Gëzim Shehu

Datë: ____ .07.2026

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 1

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 2

Nr. i faqeve A4 të propozimit shoqërues: 1



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË
TEPELENË

Nr. 2070 / 2 prot. 2070 / 2

Tepelenë më 13 . 07 . 2026

P/V E N D I M

Nr. ____ . Datë. ____ . ____ . 2026

“Për miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik “Në përdorim të Bashkisë Tepelenë” me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës” fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)”.

Në mbështetje të nenit 8 “Ushtrimi i autoritetit me interes publik vendor” dhe të nenit 9 “Të drejtat dhe përgjegjësitë”; ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar, neni 54, ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative”; neni 2 i ligjit nr. 8312, datë 26.03.1998 “Për tokat bujqësore të pandara”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në tokat bujqësore të pandara” i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara”; Ligji nr.8743, datë 22.02.2001 “Për Pronat e Paluajtshme të Shtetit”, Udhëzimin nr.3 datë 18.07.2002 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme të Shtetit nga Njësitet e Qeverisjes Vendore” dhe VKM nr.500 datë 14.08.2001 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme Shtetërore dhe transferimin e Pronave në Njësitë e Qeverisjes Vendore”; Kërkesave numër protokolli 1169 datë 15.06.2026 të z. Osman Çulli dhe numër ekstra datë 11.05.2026 të Këshillit Bashkiak Tepelenë për shqyrtim kërkesë për “Kërkesë për vendimarrje të Këshillit Bashkiak Tepelenë” për heqjen e të drejtës së përdorimit të Bashkisë Tepelenë të pasurisë nr.66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 me qëllim lënien në dispozicion për vazhdimin e procedurës për regjistrimin në pronësi sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991.

V E N D O S I:

1. Të miratojë fillimin e procedurës për të kërkuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës Drejtoria Vendore Gjirokastrë ç’regjistrimin nga kartela e pasurisë për sipërfaqet me numër pasurie nr.66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 sipas planvendosjeve bashkëlidhur këtij vendimi, me qëllim lënien në dispozicion për vazhdimin e procedurës për kalimin në pronësi të Z. Osman Çulli sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991.
2. Për zbatimin e këtij vendimi dhe ndjekjen e korrespondencës ngarkohet Kryetari i Bashkisë dhe Drejtoria e Zhvillimit Rural.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për “Vetëqeverisjen vendore” dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Jurist

Julinda Karteri

Kryetar

Arben Gumeni



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
DREJTORIA E ZHVILLIMIT RURAL

Nr. 2270/1. Prot

Tepelenë më 13.07.2026

PROPOZIM

“Për miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik “Në përdorim të Bashkisë Tepelenë” me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës” fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)”.

Në mbështetje të nenit 8 “Ushtrimi i autoritetit me interes publik vendor” dhe të nenit 9 “Të drejtat dhe përgjegjësitë”; ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar, neni 54, ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative”; neni 2 i ligjit nr. 8312, datë 26.03.1998 “Për tokat bujqësore të pandara”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në tokat bujqësore të pandara” i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara”; Ligji nr.8743, datë 22.02.2001 “Për Pronat e Paluajtshme të Shtetit”, Udhëzimin nr.3 datë 18.07.2002 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme të Shtetit nga Njësite e Qeverisjes Vendore” dhe VKM nr.500 datë 14.08.2001 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme Shtetërore dhe transferimin e Pronave në Njësitë e Qeverisjes Vendore”; Kërkesave numër protokolli 1169 datë 15.06.2026 të z. Osman Çulli dhe numër ekstra datë 11.05.2026 të Këshillit Bashkiak Tepelenë për shqyrtim kërkesë, për “Kërkesë për vendimmarrje të Këshillit Bashkiak Tepelenë” për heqjen e të drejtës së përdorimit të Bashkisë Tepelenë të pasurisë nr.66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 me qëllim lënien në dispozicion për vazhdimin e procedurës për regjistrimin në pronësi sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991.

PROPOZOJMË:

1. Të miratojë fillimin e procedurës për të kërkuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës Drejtoria Vendore Gjirokastrë ç’regjistrimin nga kartela e pasurisë për sipërfaqet me numër pasurie nr.66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 sipas planvendosjeve bashkëlidhur këtij vendimi, me qëllim lënien në dispozicion për vazhdimin e procedurës për kalimin në pronësi të Z. Osman Çulli sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991.

KRYETARI I BASHKISË
Gramos Sako



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË

Nr. 2270 Prot

Tepelenë më, 13.07.2026

RELACION

Për Projekt Vendimin Nr. ____ datë _____.2026

“Për miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik “Në përdorim të Bashkisë Tepelenë” me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës” fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)”.

I. REFERENCA LIGJORE:

Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar, neni 54, ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative”; neni 2 i ligjit nr. 8312, datë 26.03.1998 “Për tokat bujqësore të pandara”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në tokat bujqësore të pandara” i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara”; Ligji nr.8743, datë 22.02.2001 “Për Pronat e Paluajtshme të Shtetit”, Udhëzimin nr.3 datë 18.07.2002 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme të Shtetit nga Njësite e Qeverisjes Vendore” dhe VKM nr.500 datë 14.08.2001 “Për Inventarizimin e Pronave të Paluajtshme Shtetërore dhe transferimin e Pronave në Njësitë e Qeverisjes Vendore” VKM nr. 386 datë 25.5.2011 “Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës”;

II. PËRMBLEDHJE EKZEKUTIVE:

Qëllimi kryesor i këtij akti është miratojë fillimin e procedurës për të kërkuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës Drejtoria Vendore Gjirokastrë ç’regjistrimin nga kartela e pasurisë për sipërfaqet me numër pasurie nr.66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 sipas planvendosjeve bashkëlidhur këtij vendimi, me qëllim lënien në dispozicion për vazhdimin e procedurës për kalimin në pronësi të Z. Osman Çulli sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991.

Kjo procedurë është në përputhje me legjislacionin sipas pikes I të këtij relacioni.

Ky vendim do të bëjë të mundur vazhdimin e procedurës për kalimin në pronësi të Z. Osman Çulli sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP) nr.314 datë 14.12.1991 të pasurive objekt i këtij projektvendimi.

III. ARSYETIMI DHE NEVOJA PËR AKTIN:

Situata aktuale është që këto pasuri janë regjistruar në përdorim të Bashkisë Tepelenë pasi nga regjistrimi fillestar janë regjistruar si toka shtet dhe gjatë hartimit të inventareve janë inventarizuar si

prona në përdorim të bashkisë, të cilat i janë transferuar me VKM nr. 386 datë 25.5.2011 "Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës".

Ndërkohë, zgjidhja është heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik "Në përdorim të Bashkisë Tepelenë" me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 "Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës" fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)", në mënyrë që kërkuesi të vijojë procedurat e regjistrimit të pronave të përfituara nga ligji 7501/1991.

Mos miratimi i këtij akti do të sillte mosvazhdimin e procedurave nga ASHK të regjistrimit të pronave të përfituara nga ligji 7501/1991 nga kërkuesi/qytetari.

IV. ANALIZA FINANCIARE DHE BUXHETORE:

Duke qenë se këto prona hiqen nga inventari i bashkisë, nuk mund të marrim të ardhura nga këto prona, por, aktualisht këto prona janë ndarë nga ligji 7501/1991 dhe si të tilla janë prona private, edhe pse nuk kanë qenë të regjistruara nga pronari dhe janë regjistruar gabimisht si toka shtet gjatë procesit të regjistrimit fillestar të fshatit Lekdush ZK2404.

V. KONSULTIMI PUBLIK

Për këtë projektvendim nuk është zhvilluar konsultim publik pasi aktualisht këto prona janë ndarë nga ligji 7501/1991 dhe si të tilla janë prona private.

VI. KONKLUSIONE DHE REKOMANDIME:

Referuar fakteve dhe arsytimit të mësipërm rekomandojmë miratim të kërkesës, për heqje dore nga pasuria e paluajtshme me status juridik "Në përdorim të Bashkisë Tepelenë" me numër pasurie 66/2, 291, 318 dhe 338 ZK2404 dhe numër rendor të pronës në listën e inventarit 485 sipas VKM nr. 386 datë 25.5.2011 "Për miratimin e listës përfunimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Kurvelesh të Qarkut të Gjirokastrës" fusha e përdorimit Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive)".

VII. DOKUMENTET BASHKËLIDHUR:

Bashkëlidhur këtij relacioni janë kërkesat numër ekstra datë 11.05.2026 të Këshillit Bashkiak Tepelenë për shqyrtim kërkesë, për "Kërkesë për vendimmarrje të Këshillit Bashkiak Tepelenë" dhe numër protokolli 1169 datë 15.06.2026 të z. Osman Çulli shoqëruar nga shkresa e ASHK, dokumentacioni i ndarjes së tokës bujqësore, planvendosjet e pasurive, certifikatat e regjistrimit të këtyre pronave në përdorim të Bashkisë Tepelenë.

VIII. NËNSHKRIMET:

1. Inxh. Gëzim Shehu (D.ZH.R)

2. Inxh. Maksim Shehu (DZHR)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. Extra prot

Tepelenë, më 11.05.2026

Lënda: Shqyrtim kërkesë

DREJTORIA E ZHVILLIMIT RURAL
ADMINISTRATORI NJËSISË KURVELESH

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe Vendimit të Këshillit Bashkiak nr. 31, datë 29.05.2020, "Për miratimin e rregullores për paraqitjen dhe shqyrtimin e ankesave, vërejtjeve, kërkesave, peticioneve dhe iniciativave qytetare", ju bëjmë me dije se Këshilli Bashkiak, në mbledhjen e datës 29.04.2026, ka shqyrtuar kërkesat e mëposhtme:

- Kërkesa e paraqitur nga z. Osman Çulli, me nr. prot. 23, datë 30.03.2026, me objekt: Kërkesë për kalimin e pronësisë.
- Kërkesa e paraqitur nga z. Selam Shehu, banor i fshatit Nivicë, Njësia Administrative Kurvelesh, me nr. prot. 27, datë 27.04.2026, me objekt: Kërkesë për hapje ruge në fshatin Nivicë.

Kërkojmë nga ana juaj shqyrtimin e kërkesës sipas afateve kohore të përcaktuara në ligj si dhe të informohet Këshilli Bashkiak nëpërmjet protokollit në sekretarinë e Këshillit Bashkiak, si dhe të dërgohet në forme elektronike cela.valbona1@gmail.com, Valbona.Cela@tepelena.gov.al

Jeni të lutur të gjeni kërkesën bashkëlidhur.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

SEKRETARI KËSHILLIT

Valbona CELA



Adresa: Sheshi "Lord Bajron" Tepelenë

web: www.tepelena.gov.al

E-mail: info@tepelena.gov.al

nr. 1169
15.06.2026

№ 15/06/2046 17. 13 жеріні 2026

Bashnišē Tepelov, Keshit' bakhmiz

Lenda: Shpirtërit i zikthorin të përçarave të
shfetasit nga Leshushë Osman Gull me numër
2.91, 66/21, 338, 318 mban janë hequr padrejtë-
sisht, të cilat janë në prokurori me A.M.P.T prej
mëth 35 vjet sifras ligjit 7501, vitit 1991.

Ju lutem më konfirmoni rikthimin e parave
time, që më është marrë sipas V.K.M. nr. 386 datë
25.05.2011, që nëfaqet ky ligj nuk ka të bëjë aspak
me tokat private por për tokat Shtetore.
me respekt dhe mirënjohje për të gjithë herët, pa

me tokat private për të cilat është kryer
kyjo kërkesë ju drejtohet për të detyrë herë, pa
pengje. Herën e parë më 30.03.2026.
Ju kërkohet shqyrtimin e tërheqjen e Bashkimit
dhe kështu e konfirmimin me qëllim regjistrimin
në A. Albania.

Документы:

- Documentat:
- 1- Kopje e kërkesës së mëposhtme d. 30.03.2026
 - 2- kërkesa konkrete
 - 3- Fëmijë e A. SH. Gjironastër, 20.12.2026
 - 4- Kopje e H.M.T.P që i përket D. Gullit,
 - 5- Planet e rrethimit;
 - a- parcela 291
 - b- " 66/a
 - c- " 338
 - d- " 318
 - 6- Kartë e identifikimit Osmen Gullit

Jam në pritje të zgjidhjes të kësaj çështjeje
 dhe konfirmimin tuaj me shkrim në adreces
 Osmen Sulli, Lagja 4, Rrugë: Janaq Kuri Sarandë.
 Ju faleminderit për vlerësimin dhe vëmendjen tuaj
 Osmen Sulli
 Copy



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETERORE E KADASTRËS
DV ASHK GJIROKASTËR

Drejtuar: Z. Osmen Çulli

Lënda : Kthim përgjigje

Referuar Aplikimit me numër: 860 datë: 22/01/2026 ku aplikoni shërbimet B13, R6, R13, L1, I4, I5, K1 ju bëjmë me dije se nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar nga ana juaj dhe atij që ASHK administron, ka pasaktësi. Planet e rilevimit të pas. 197, 66/2 dhe 109 nuk përputhen me asnjë nga parcelat e AMTP-së. Pas. 291, 66/2, 338 dhe 318 janë regjistruar në favor të Bashkisë Tepelenë sipas VKM nr. 386 datë 25.05.2011. Në këto kushte duhet të saktësoni planet e rilevimit, të merrni konfirmim nga Bashkia Tepelenë për të kryer procedurën e regjistrimit dhe të kryeni aplikimin shtesë me kod shërbimi R2 për 3 (tre) njësi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin dhe mirëkuptimin.

Besnik
Dine

Digitally signed by:
Besnik Dine
Date: 2026.02.20
10:23:18 +02'00'

Endri
Zylalaj

Digitally signed by:
Endri Zylalaj
Date: 2026.02.20
10:28:11 +02'00'

Orgesa
Haska

Digitally signed by:
Orgesa Haska
Date: 2026.02.20
10:18:53 +02'00'

ORGESA HASKA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Gjirokastër
Date: 2026/02/20 10:25:14 +02'00'
F30926039F2026022010250801014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: OSMAN ULO ÇULLI

DATE 21.10.2025

QELLI: PER CERTIFIKIM

NDODHJA: LEKDUSH

BASHKIA TEPELENE

DVAKSH/GJROKASTER

ZONA KADASTRALE: 2404

NUMURI PASURISE 291/A

INDEKS HARTE: LEKDUSH K-34-136-(95-D)

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: ARE

SIP.PASURISE = 1680 m²

SIP. GJURMES NDERTIMIT= m²

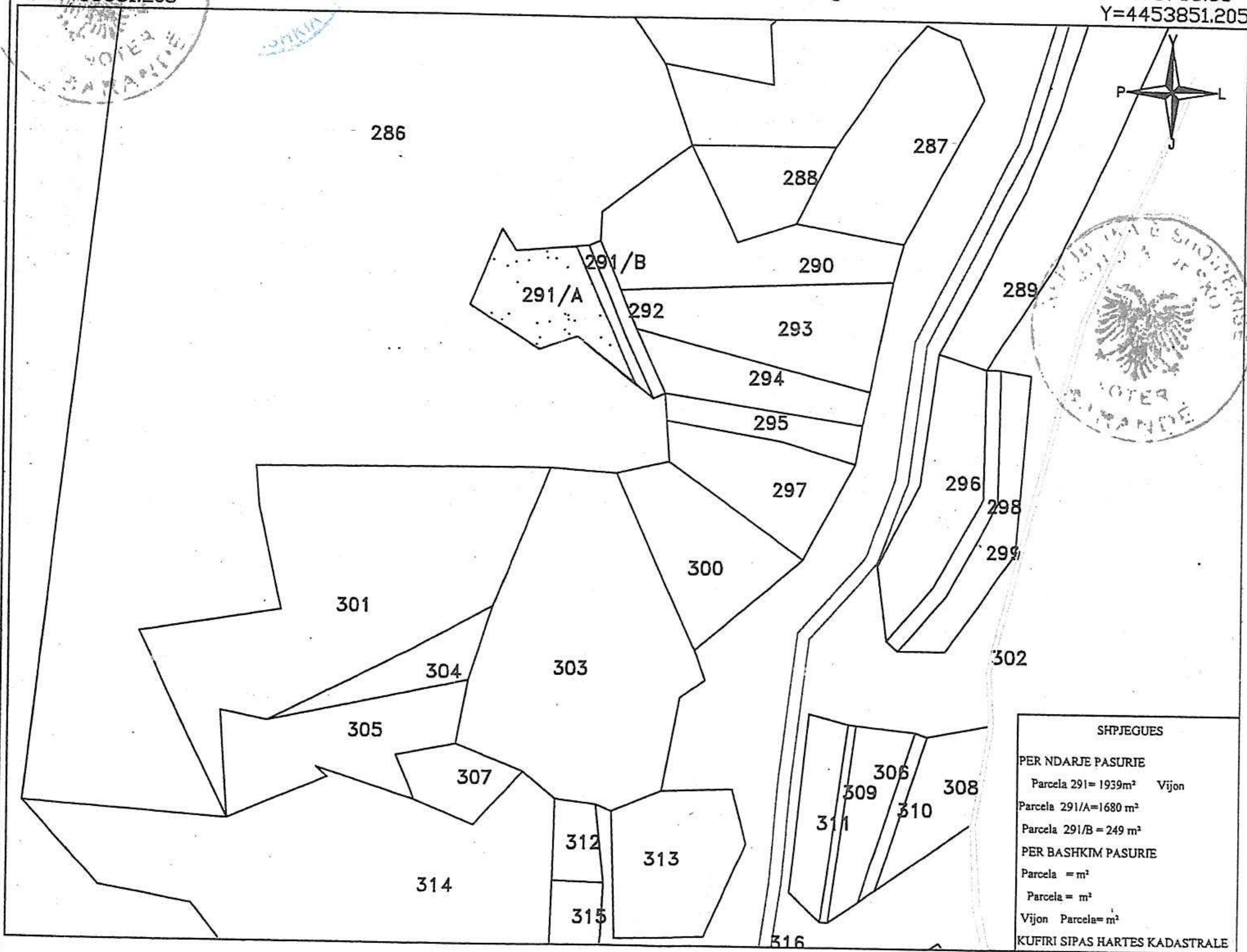
NR. KATEVE

NR.PEMEVE

X=496251.749
Y=4453851.205

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=496738.63
Y=4453851.205



X=496251.749
Y=4453496.751

SHK. 1:2500

X=496738.63
Y=4453496.751

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU	KULLOTE	KUFI TOKESOR	286		
2	JUGU	KULLOTE		286		
3	LINDJA	ARE		291/B		
4	PERENDIMI	KULLOTE		286		

REALIZOI
EMRI: AGIM ALIJA
LICENCA NR. 1.0149/3 DATE 10.04.2018
NIPT: M06311581A
NENESHKRIMI/VULA

Digitally signed by Agim Alija
Date: 2025.10.24
13:14:29 +02'00'

TEKNOLOGJIA E MATJEVE T, Z, D, O.

Kode për teknologjinë e matjeve: T-Terren; Z-Zyrë; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PËRCAKTIMI I KUFIRIT HK

Kode për përcaktimin e kufirit: P- Përfaqësues i Pronarëve; K- Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

SHËNIME TË VECANTA:

PASURIA NR.291 ME SIP = 1939 m² ESHTË ARE E REGJISTRUAR SHTET ,NDAHET NE DY PASURI:P.NR.291/A ME SIP = 1680m² PRONE E OSMAN ULO ÇULLI PERFITUAR ME AKT-PRONESIE NR.314 ME EMER POPULLOR "Hunda e Piloshit".
Ne renditje te akt-pronesise e para. P.NR.291/B ME SIP = 249 m²SHTET.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIMI MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI : OSMAN ULO ÇULLI

NENESHKRIMI

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI _____
DV ASHK _____
NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PËRGJEGJËSI/DREJTORI _____
NENSHKRIMI/VULA _____

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: OSMAN ULO ÇULLI

DATE 21.10.2025

QELLIMI: PER CERTIFIKIM

NDNDODËJA: LEKDUSH

BASHKIA TEPELENE

DVAKSH/GJIROKASTER

ZONA KADASTRALE: 2404

NUMURI PASURISE

66/2

INDEKS HARTE: LEKDUSH K-34-136-(95-B)

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: ARE

SIP.PASURISE = 574 m²

SIP. GJURMES NDERTIMIT= m²

NR. KATEVE

NR.PEMEVE

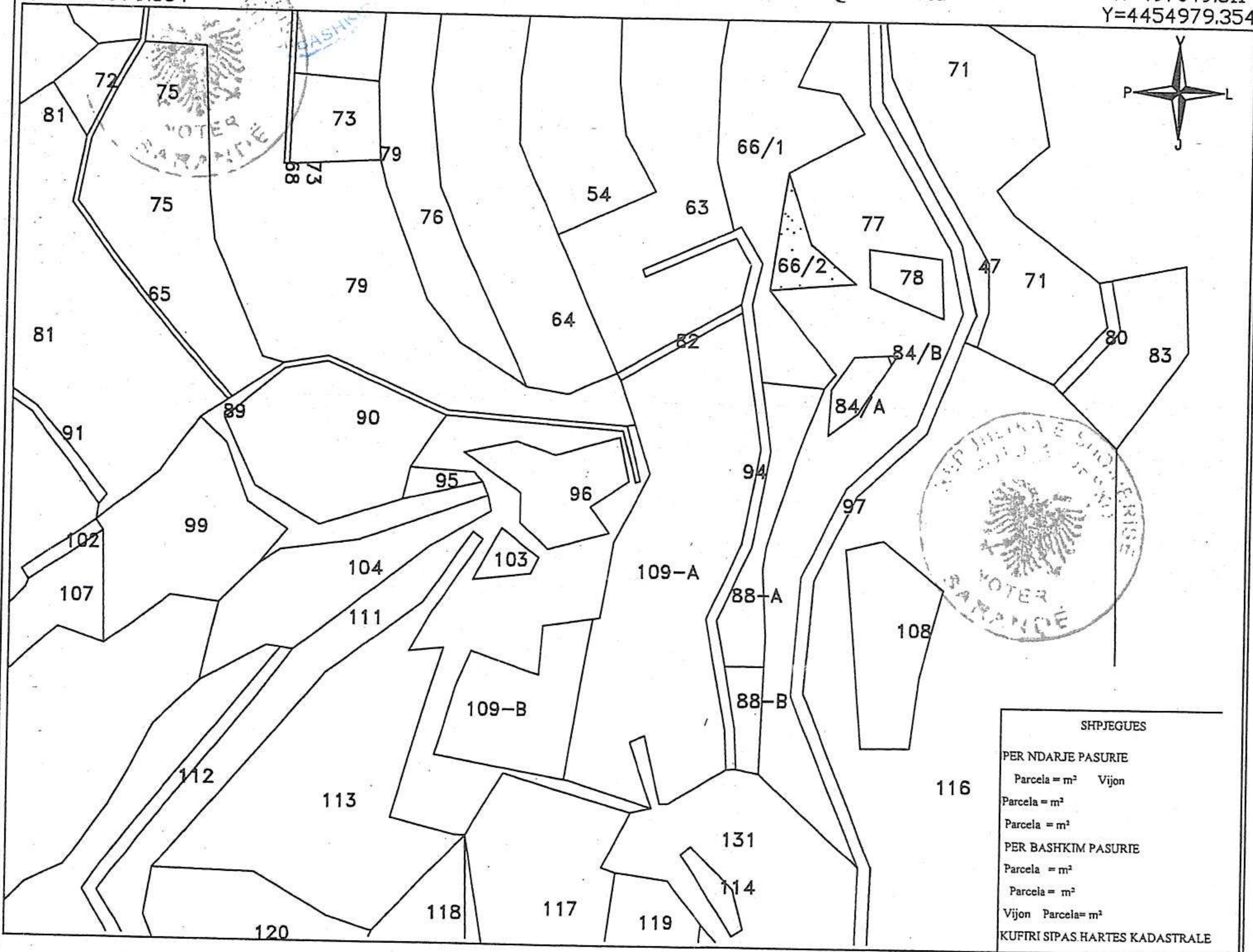
X=496562.43

Y=4454979.354

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=497049.311

Y=4454979.354



X=496562.43
Y=4454624.9

SHK. 1:2500

X=497049.311
Y=4454624.9

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU	ARE	KUFI TOKESOR	66/1		
2	JUGU	KULLOTE		77		
3	LINDJA	KULLOTE		77		
4	PERENDIMI	ARE		66/1		

REALIZOI

EMRI : AGIM ALIKA

LICENCA NR. T.0149/3 DATE 10.04.2018

NIPT: M09823501A

NENESHKRIMI

Digitally signed by Agim

Alika

Date: 2025.10.24 13:17:30

+02'00'

Alika

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI

DV ASHK

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PËRGJEGJËSI/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE T, Z, D, O.

Kode për teknologjinë e matjeve: T-Terren; Z-Zyrë; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PËRCAKTIMI I KUFIRIT HK

Kode për përcaktimin e kufirit: P- Përfaqësues i Pronarëve; K- Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

SHËNIME TË VECANTA:

PASURIA NR.66/2 ME SIP = 574 m² ARE ESHTË PRONE E Z.OSMAN ÇULLI MARRE ME AKT-PRONESIE NR.314 Ne renditje te akt-pronesise e treta.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIMI MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI : OSMAN ULO ÇULLI

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: OSMAN ULO ÇULLI

DATE 21.10.2025

QELLIMI: PER CERTIFIKIM

NDODHJA: LEKDUSH

ASHKIA TEPELENE DVAKSH/GJROKASTER

ZONA KADASTRALE: 2404

NUMURI PASURISE 338/A

INDEKS HARTE: LEKDUSH K-34-136-(95-D)

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: ARE

SIP.PASURISE = 180 m²

SIP. GJURMES NDERTIMIT= m²

NR. KATEVE

NR.PEMEVE

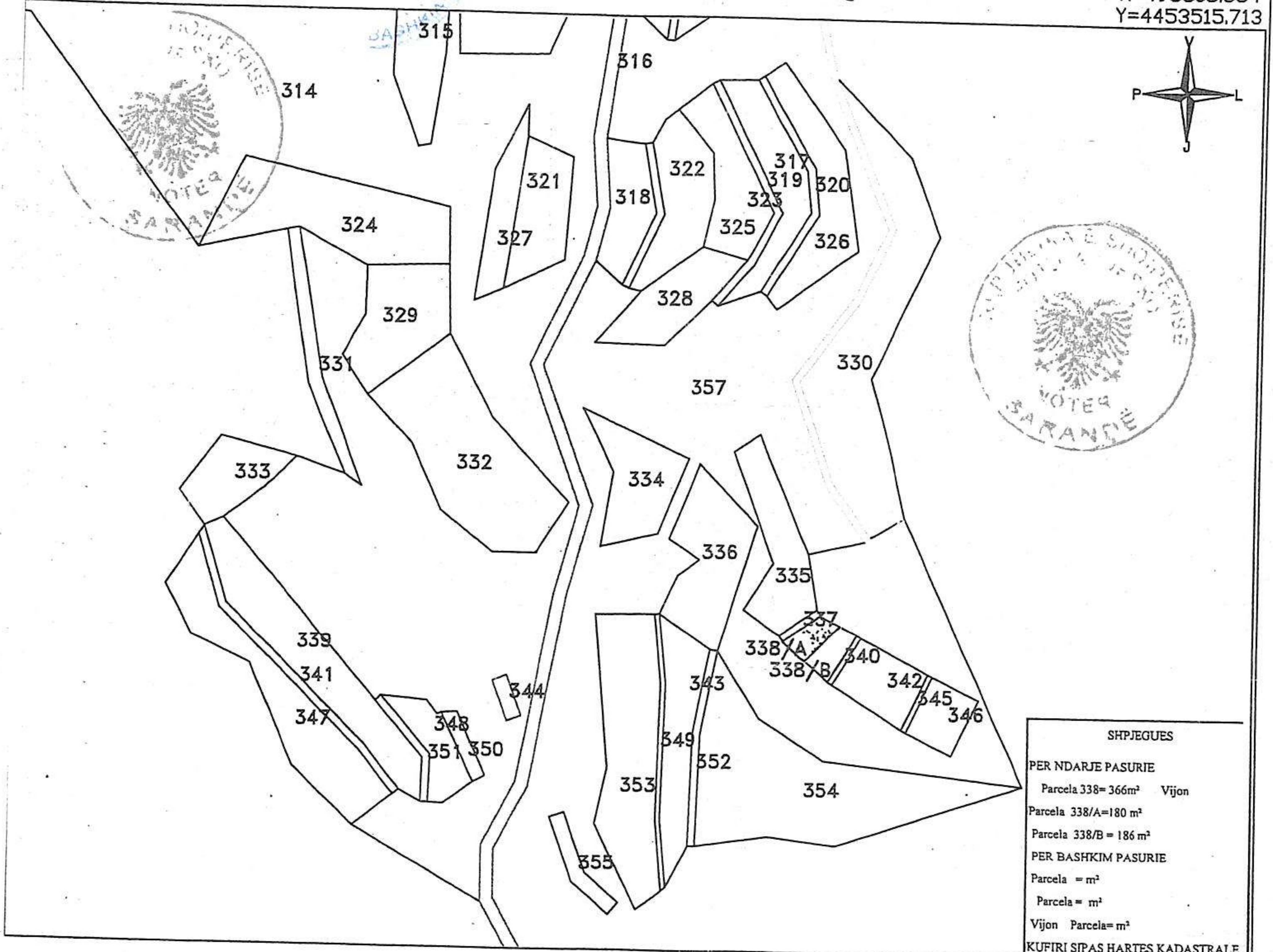
X=496321.653

Y=4453515.713

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=496808.534

Y=4453515.713



SHPJEGUES

PER NDARJE PASURIE

Parcela 338= 366m² Vijn

Parcela 338/A=180 m²

Parcela 338/B = 186 m²

PER BASHKIM PASURIE

Parcela = m²

Parcela = m²

Vijn Parcela= m²

KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE

X=496321.653

Y=4453161.258

SHK. 1:2500

X=496808.534

Y=4453161.258

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU	LEDH	KUFI TOKESOR	337		
2	JUGU	ARE		338/B		
3	LINDJA	KULLOTE		357		
4	PERENDIMI	KULLOTE		357		

REALIZOI

EMRI : AGIM ALIKA

Digitally signed by Agim

LICENCA NR. T.0149/3 DATE 10.04.2018

NIPT: M000115011

Date: 2025.10.24

NENESHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE T, Z, D,O.

Kode për teknologjinë e matjeve: T-Terren; Z-Zyrë; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PËRCAKTIMI I KUFIRIT HK

Kode për përcaktimin e kufirit: P- Përfaqësues i Pronarëve; K- Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

SHËNIME TË VECANTA:

PASURIA NR.338 ME SIP = 366 m² ESHTË ARE E REGJISTRUAR SHTET ,NDAHET NE DY PASURI:P.NR.388/A ME SIP = 180m² PRONE E OSMAN ULO ÇULLI PERFITUAR ME AKT-PRONESIE NR.314 ME EMER POPULLOR "Arat e Sheqeres".
Ne renditje te akt-pronesise e shtata. P.NR.388/B ME SIP = 186 m²SHTET.

PRONARI/BASHKËPRONARET-DEKLARIMI MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI : OSMAN ULO ÇULLI

NENESHKRIMI

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI

DV ASHK

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PËRGJEGJËSI/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: OSMANULO ÇULLI

DATE 21.10.2025

QELLIMI: PER CERTIFIKIM

ENDNDODHJA: LEKDUSH

BASHKIA TEPELENE DVAKSH/GJIROKASTER ZONA KADASTRALE: 2404 NUMURI PASURISE 318/A INDEKS HARTE: LEKDUSH K-34-136-(95-D)

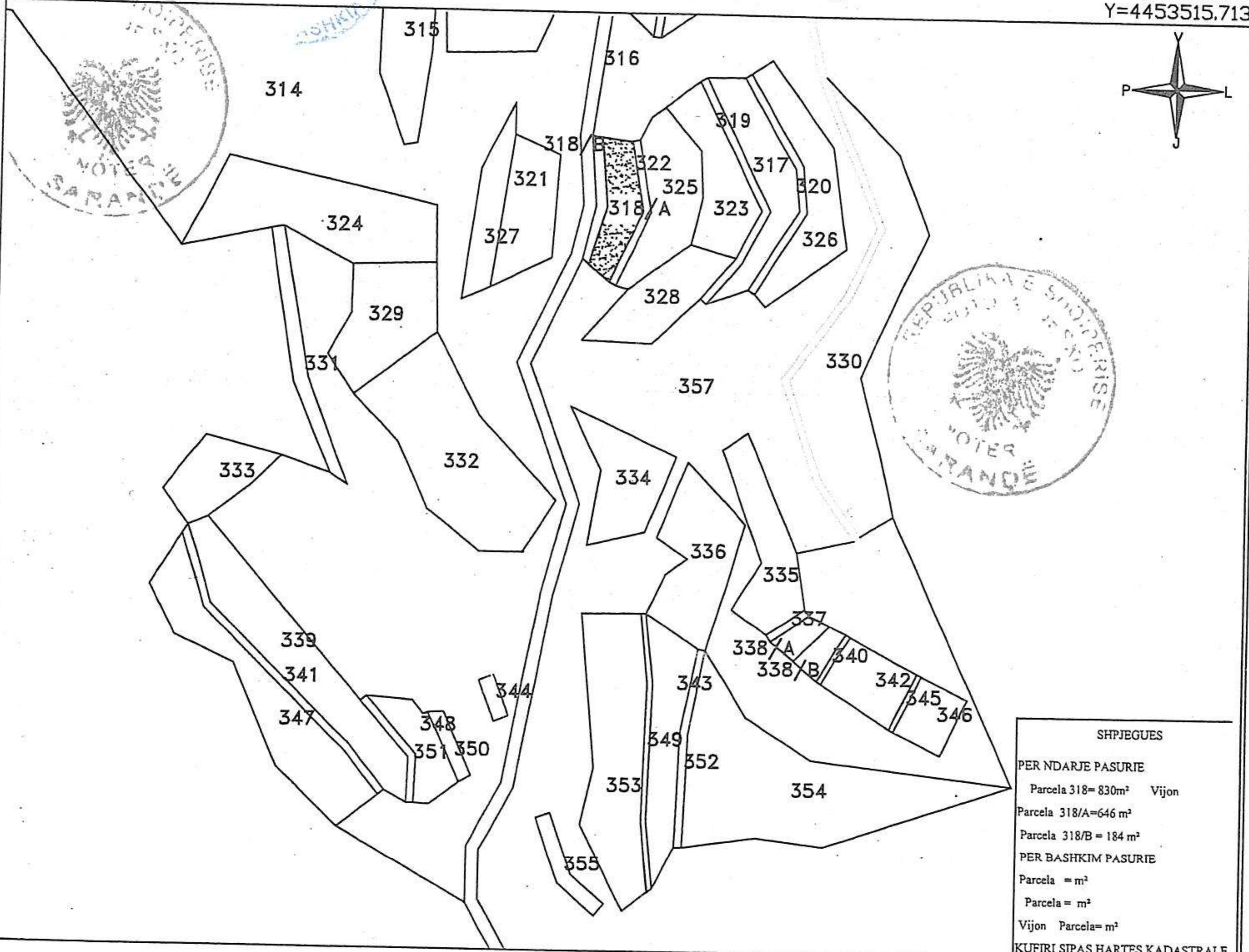
TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: ARE SIP.PASURISE = 646 m² SIP. GJURMES NDERTIMIT= m² NR. KATEVE NR.PEMEVE

X=496321.653
Y=4453515.713

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=496808.534
Y=4453515.713



SHPJEGUES	
PER NDARJE PASURIE	
Parcela 318= 830m ²	Vijon
Parcela 318/A=646 m ²	
Parcela 318/B = 184 m ²	
PER BASHKIM PASURIE	
Parcela = m ²	
Parcela = m ²	
Vijon Parcela= m ²	
KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE	

X=496321.653
Y=4453161.258

SHK. 1:2500

X=496808.534
Y=4453161.258

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU	LEDH	KUFI TOKESOR	337 (357)		
2	JUGU	ARE		338/B		
3	LINDJA	KULLOTE		357		
4	PERENDIMI	KULLOTE		357		

REALIZOI
EMRI :AGIM ALIKA
LICENCA NR. T.0149/3 DATE 10.04.2018
NIPT: M09823501A
NENSHKRIMI
Aliko
Aliko

TEKNOLOGJIA E MATJEVE T, Z, D, O.

Kode për teknologjinë e matjeve: T-Terren; Z-Zyrë; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PËRCAKTIMI I KUFIRIT HK

Kode për përcaktimin e kufirit: P- Përfaqësues i Pronarëve; K- Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

SHËNIME TË VECANTA:

PASURIA NR.318 ME SIP = 830 m² ESHTË ARE E REGJISTRUAR SHTET ,NDAHET NE DY PASURI:P.NR.318/A ME SIP = 646m² PRONE E OSMANULO ÇULLI PERFITUAR ME AKT-PRONESIE NR.314 ME EMER POPULLOR "Ara e Majke".
Ne renditje te akt-pronesise e nenta. P.NR.318/B ME SIP = 184 m²SHTET.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIMI MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI : OSMANULO ÇULLI

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI
DV ASHK
NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PËRGJEGJËSI/DREJTORI
NENSHKRIMI/VULA

EMRI : OSMANULO ÇULLI

Rrethi Rebellenë
Fshati Sheshkallë
Data 14.12.1991

AKTI I MARRËSIES SE TOKES NE PRONESI

Nr.Regjistrimit
të aktit 314

Në mbështetje të ligjit për tokën nr.7501, datë 19.7.1991
familjes se Osman Ali Çollak nga fshati Sheshkallë

i jepet në pronësi tokë gjithsej 17017 m2
(emri, atësia, mbiemri)
si vijon:

Nr.	Vendi ku ndodhet ngastra	Sipërfaqja e tokës bujqësore në m2					Kufizimet				
		Gjithsej	Nga kjo:				Veri	Lindje	Jugë	Perëndim	
			Arë	Pemtores	Vreshtë	Ullishte					Tualli
381	Hana e Paskoshtas	1680	-	1680	-	-	P.P.f	Sheshkallë	P.P.f	P.P.f	
411	Thelac	1927	-	-	-	-	Vijetori Çollak	Sheshkallë	Kodari Çollak	Sheshkallë	
473	Morm	717	-	-	-	-	Pine	P.P.f	Osman Çollak	Osman Çollak	
455	Limnecitë	8105	-	-	-	-	Hydrom	P.P.f	Osman Çollak	Osman Çollak	
4674	Limnecitë	1393	-	-	-	-	Sheshkallë	Sheshkallë	Hydrom	Hydrom	
467	Sheshkallë	272	-	-	-	-	Osman Çollak	Sheshkallë	P.P.f	Osman Çollak	
378	Arat e Vepres	180	-	-	-	-	Sheshkallë	Sheshkallë	Osman Çollak	Osman Çollak	
362	Arat e Vepres	1617	-	-	-	-	Sheshkallë	Sheshkallë	Osman Çollak	Osman Çollak	
370	Arat e Vepres	646	-	-	-	-	Sheshkallë	Sheshkallë	Osman Çollak	Osman Çollak	
	Shuma	17017	15337	1680	-	-					

Ky akt bëhet në dy kopje, njëra prej të cilave i jepet në dorëzim pronarit dhe tjetra zyrës së kadastrës për regjistrimin përkatës.

Ky akt bëhet në dy kopje, njëra prej të cilave i jepet në dorëzim pronarit dhe tjetra zyrës së kadastrës për regjistrimin përkatës.

Vula

MARRËSIE NE PRONESI
(Kryefamiljari)

Osman Ali Çollak (fermat Çollak)

(emri, atësia, mbiemri)

PER KOMISIONIN E TOKES NE FSHAT
Kryetari Basim Hysa

(emri, mbiemri)

Përfaqësuesi
i rrethit

(emri, mbiemri)

30.03.2026

Kerkesë

Bashkia Tepelene

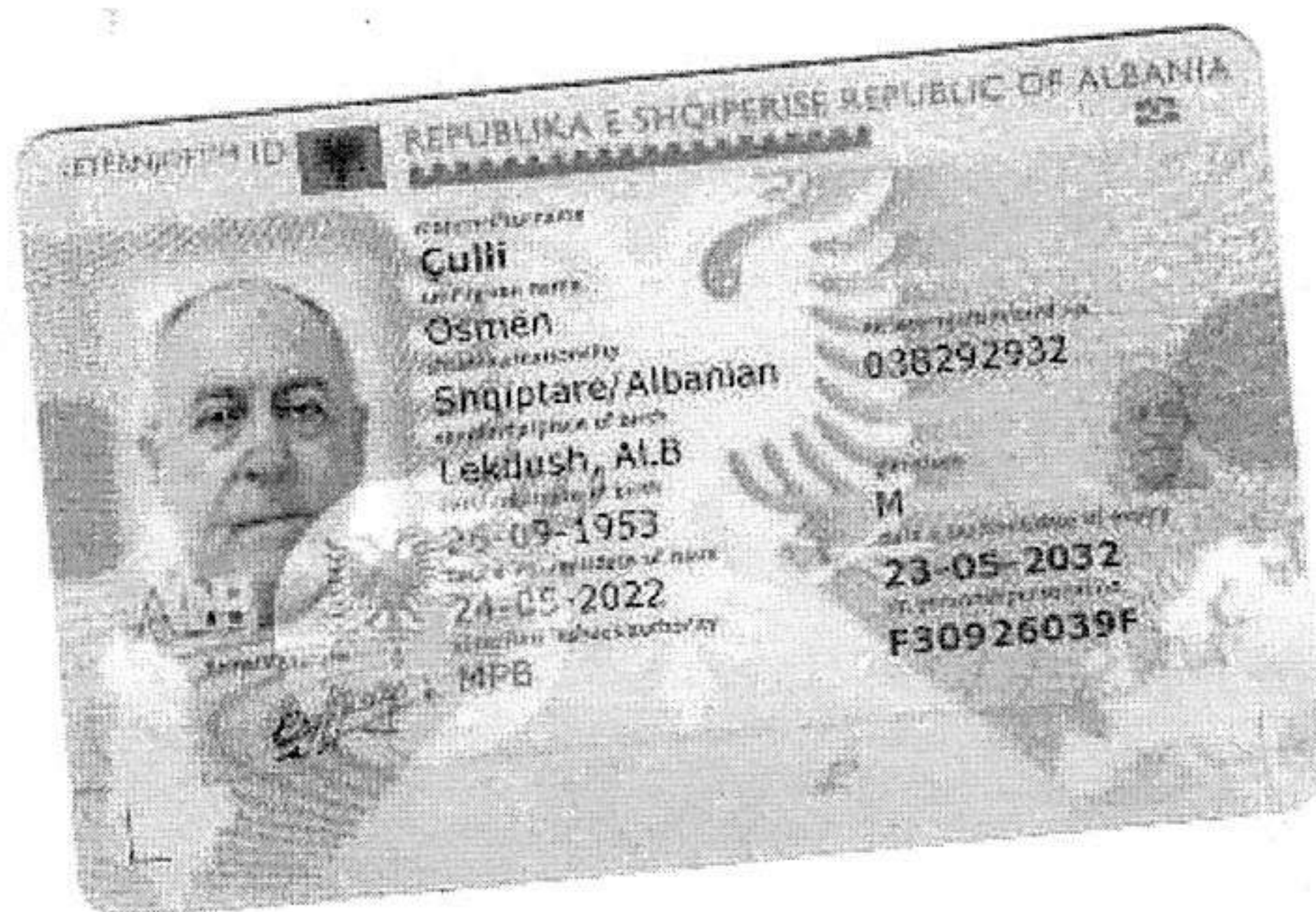
Kshillit Bashkiakë

Kerkesë

Unë i nëmshkruar Osman
Lulla paapese këtë Kerkesë
për të marrë në shpërzim
rregullimin në pronësi të katër
parcelave në fshatit Dekodush
Bashkia Tepelene. Toka e
përfizuar me llogjin 7501
Parcela koin këto numra
291, 46/2 338, 318.
Të mëmëne shpërtim ambasi-
rue jëne dhe për pashëtesishë
dhe nuk mundet të hiqetolej

Me respekt
(Osman Lulla)

Osman Lulla



100



BASHKIA TEPELENË

FATURË PËR ARKËTIM

Nr. 127 Datë 13/12/2024

0000117

Me anë të kësaj fature kërkohet që Banka e Nivelit të Dytë të pranojë nga kliente (persona / persona fizik / persona juridik) arkëtime, për llogari të institucionit tonë, me emërtime, kode, numër identifikimi dhe shuma si më poshtë:

Emri i Institucionit përfitues
Kodi i Institucionit përfitues
Kodi i Degës së Thesarit ku vepron

Bashkia Tepelenë
2142001
1134

Emri i paguesit (person / person fizik / person juridik) Eduart Osman Gulli
Numri i Identifikimit të Paguesit (NIPT, ID)

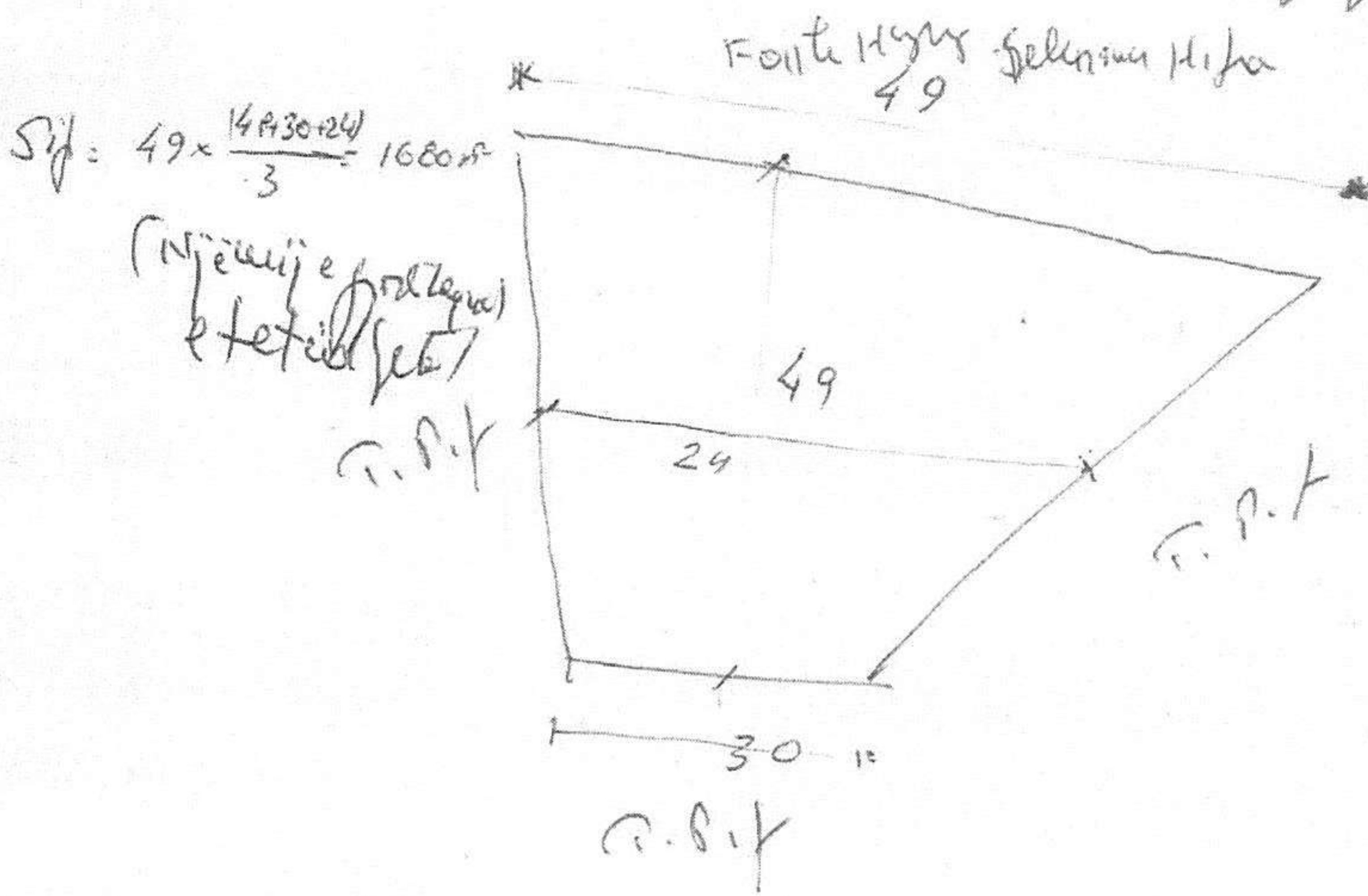
ID e Dotyrim	Përshkrimi i të ardhurave	Kodi i Llog. Ekonomike	Shuma që Arkëtohet (Lekë)
Emërtimi			
Takse biznesi i vogël		70 02 100	
Takse toke bujqesore		70 20 100	17257
Takse ndertese		70 20 200	
Takse trualli		70 20 600	
Takse zenie hapësire publike		70 35 002	
Takse e ndikimit në infrastrukturës nga ndërtimet e reja dhe legalizimet		70 35 003	
Takse fjetje në hotel		70 35 005	
Takse reklame		70 35 008	
Takse table		70 35 009	
Tarife vendore për shfrytëzimin e lëndës drusore		70 35 011	
Te ardhura nga tarifa të perkohshme		70 35 012	
Tarife e Gjellberimit		70 35 013	
Te tjera taksa dhe tarifa të paklasifikuara		70 35 099	
Tarife e Ndërcimit		70 35 099	
Taksa e akteve dhe e pulles		70 81 006	
Depozitime të tjera në ruajtje		46 65 100	
Qira troje		71 09 200	
Qira nga Ndërtësat		71 09 600	
Tarifa për aktet administrative		71 10 105	
Certifikate transporti		71 10 106	
Tarifa për leje transporti		71 10 106	
Te tjera Tarifa Administrative dhe Rregullatore nacionale		71 10 199	
Tarife e Pastrimit		71 10 501	
Te ardhura nga kopshtet e fëmijëve		71 11 001	
Te ardhura nga çerdhet		71 11 002	
Te ardhura nga parkingu.		71 11 007	
Te ardhura nga mencent		71 13 003	
Te ardhura miratim projekti MNZ		71 13 009	
Leje për ushtrim profesionali		71 13 010	
Te ardhura nga shërbimi MNZ		71 13 011	
Te tjera nga shitja e mallrave e shërbimeve		71 13 099	
Te ardhurat nga biletat- muzeumet		71 14 100	
Te ardhura nga biletat- Qendrat kulturore		71 14 200	
Te ardhura nga biletat- Stadiumet		71 14 300	
Te ardhura nga biletat - Qendrat Historike		71 14 400	
Te tjera të ardhura nga biletat		71 14 900	
Gjoha të policisë së ndërtimit		71 15 409	
Te tjera jo tatimore		71 90 990	
Te tjera gjoha		71 15 499	
Sekuestime dhe zhvendime		71 15 600	
Te tjera jo tatimore		71 90 990	
Sponsorizime nga organizata jo qeveritare		72 07 010	
Sponsorizime nga subjekte shtetërore dhe private		72 07 011	
Sponsorizime nga individët		72 07 012	
X	TOTALI	X	17257
me fjale (			

Përfaqësuesi i Institucionit
Renaldo Xhebra
(Emër, Mbiemër, Nenshkrim)

KLIENTI
(Person / Person Fizik / Person Juridik)
Eduart Gulli
(Emër, Mbiemër, Nenshkrim)

PROCES - VERBAL

J mbajtur sot me datën 24/9/1991 në fshatin
Sekdush në prezencë të komisionit të ndarjes
në tokave dhe pronarit Osman Lull. Ju oha
tokë në pronësi në parcelën Nr 381 (përmirë) të
dëftues nga lindja me Fahir Hajriqaj dhe Yelman
Hita nga veriu, përmirë dhe nga jugu me
pyll.



KOMISIONI NDARJES TOKAVE ANTARE

(TENO BEGA) (ATDHEMAR JKENDI)
Bega

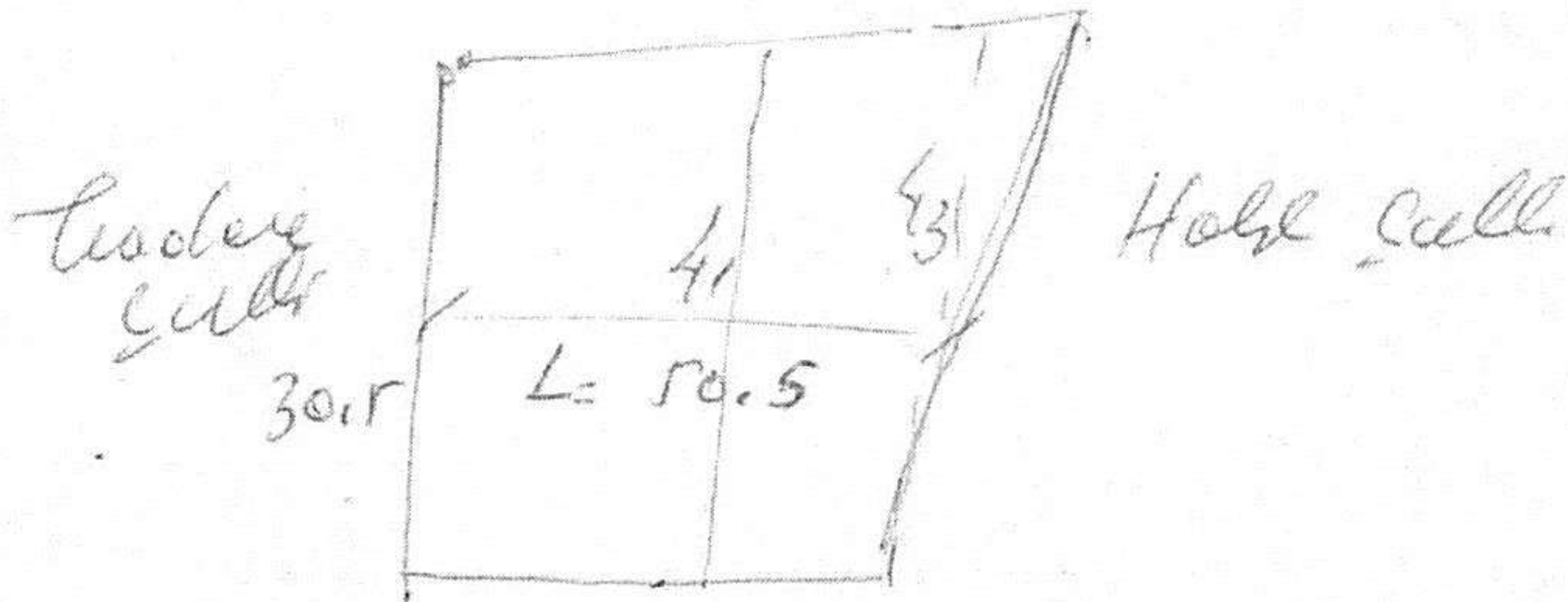
KRYETARI
(BASHKIM KERPI)
Kerpi

PRONARI
(OSMAN LULLI)
Lulli

PROFES-VERBAL

Tu bapita got me- laka 7 Hender 1991, and
fled to Sudan in presence to commission to
advice. Please the present Sudan. In
the the we know: we for the 1991
to the 1991 nga laka we Sudan, nga
present we Sudan nga. 1991 e nga
nga we Sudan.

Tramore Club.



Teacher Call

$$Sip = 50.5 \times \frac{(30.5 + 41 + 43)}{3} = 1927 \text{ m}$$

Четиме менторно, предостид,

KOMISIONI NDARJES FORAVE
 (JERMANI) (FRIEDRICH) (BASTIEN) (KELPI)
 (TARE KELPI)
 PROHARI
 (OSMAN GULLI)

PROCES - VERBAL

I am before you on October 13th 1991 in front of the court and present to commission to resolve the present Osmun Cell. In the the we are present in parcel 473 and 465 to confirm the land use to pay the area and present the Hyman Helan. The area is the Andon Hys + Gelman Hites. The Hyman the area is the Hyman Helan + Robert for the time.

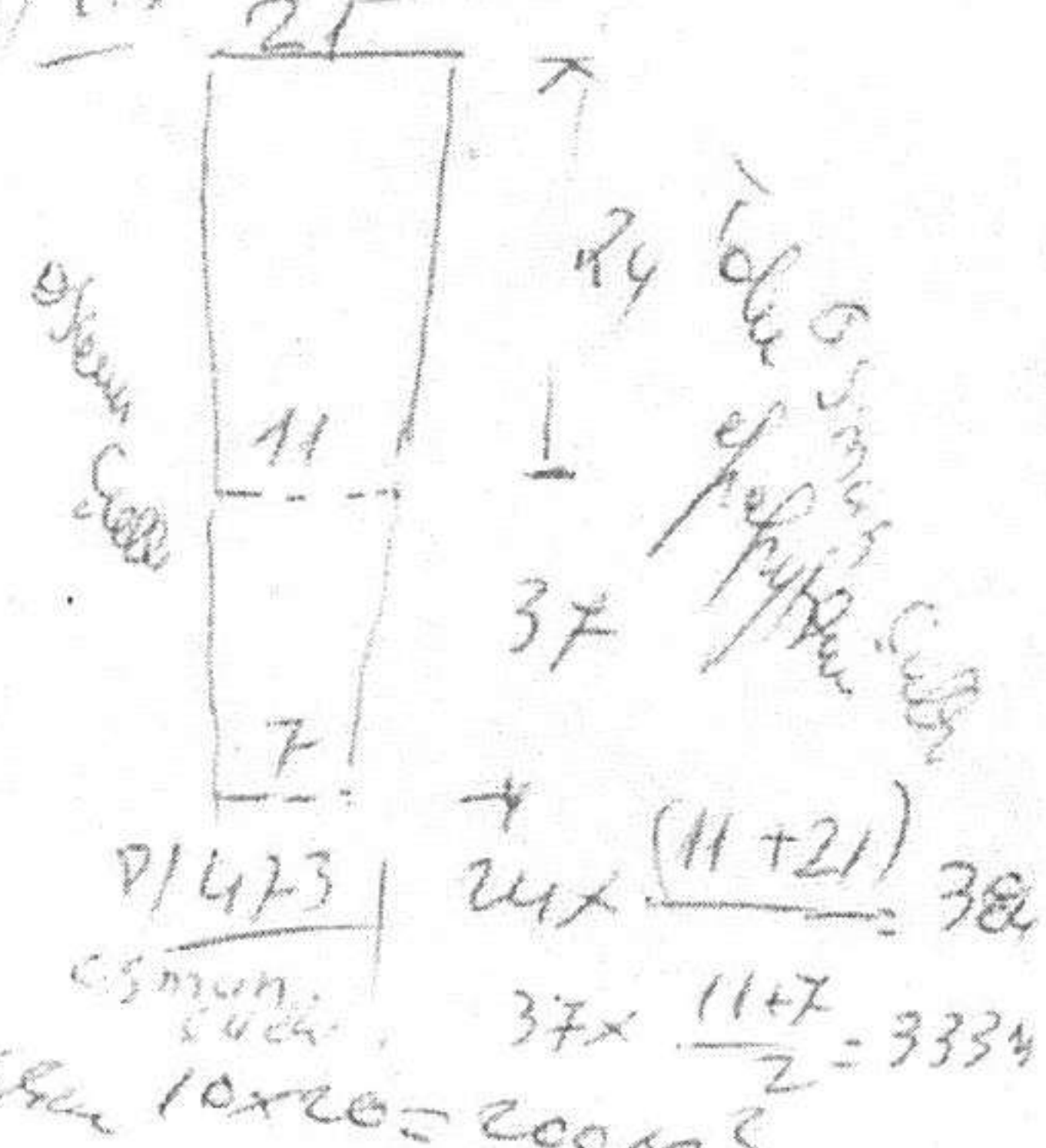
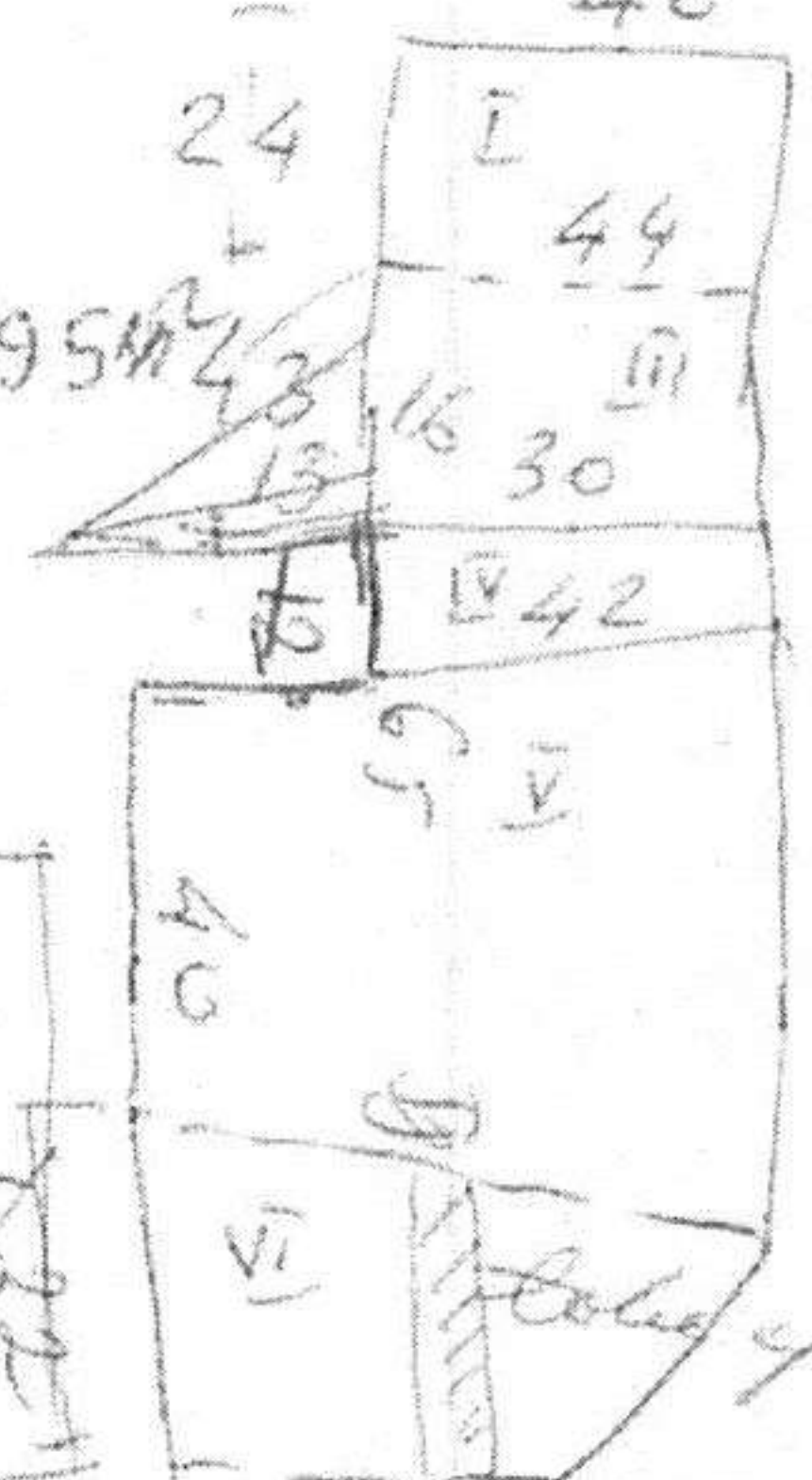
Andon Hys SELMAN HITES P/473 P/465

$$I = \frac{40+44}{2} \times 24 = 1008 m^2$$

$$II = \frac{(14+43) \times (44+30)}{2} = 1795 m^2$$

$$III = 16 \times 13 = 104 m^2$$

$$IV = \frac{(9+12) \times (30+42)}{2} = 378 m^2$$



$$V = \frac{(61+58) \times (41+40)}{2} = 2676 m^2$$

$$VI = \frac{58+48}{2} \times 22 - 200 = 966 m^2$$

$$VII = 41 \times 38.5 = 1578 m^2$$

Σ of parcels 473 + 465 = 9222 m² (Note: 473 + 465 = 938, not 9222)

COMIS NOMINATES TO CAVE

(FAIK HAJHAJI) (JERMAN HISEN) (KRYETARI)
 (TARE CERPI) (BASHKIMI KERRI)

ROHART
 (OSMAN HILII)

1220
 117
 850

Date _____

Nga materated na
profifiafor ehe profifiafori
na eile

RR 4624
100 m (Keller)
Jeri

[illegible]

P/	(358)	100		12
----	-------	----------------	---	----

Veterinert

P/ (364)

T.N.T

M.

15

13

Andon

Haber

Key

T.D. 2x
Hajj
Hajj
Hajj
 $\frac{5}{(3 \text{ sep})} = 15\lambda$
 $z = 160$

Brig. Dorémas
 370
 38
 17
 22
 31
 362 = 15 \times 13 = 195
 (vi) = 33 \times \frac{15+11}{2} = 429
 (vii) = 22 \times \frac{22+11}{2} = 407
 (viii) = 31 \times \frac{21+22}{2} = 666
 362 = 16

12 mēģ.	38 x 17 = 646 m ²	14,4 m ² / 14,4 m ² / 14,4 m ²	Emt. 3 m
	(1000 m ² / 1000 m ² / 1000 m ²)		nēnshkrināt
			nē dāvēnā

Brū.

Bill, March 21 deadline

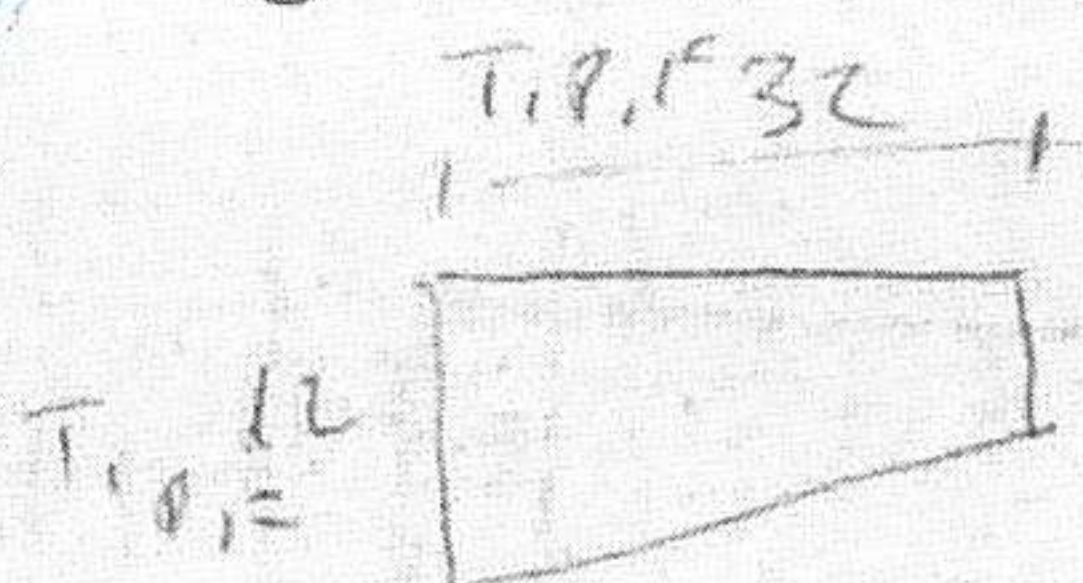
(Jezewski nym) (Fate Hoyle)
Track Tazze
PRINARI

PREHARI
NAGARI (CMM)

PROCES-VERBAL

I verbatim sot me datën 22/2/02.
 për shkak të prometi përveç
 Osean Luftë me forcën Nr 46
 dhe 46r si me fortë

P/46P



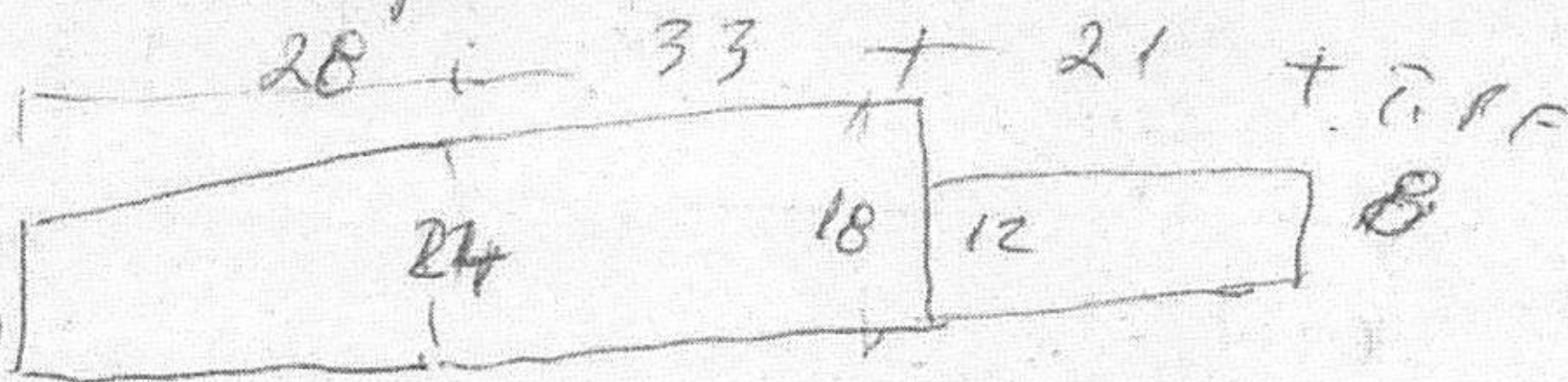
osean
 Luftë

si për 46P
 $32 \times \frac{12+5}{2} = 272$

(Dy për një të fortë
 e dy)

12 rreze automobila

P/461-1



osean
 Luftë (1 për një të fortë)

osean Luftë

si për 461/1 = $\frac{8+12}{2} \times 21 + \frac{33 \times 24+18}{2}$

+ $28 \times \frac{11+24}{2} = 1393$ (1 për një të fortë e një të fortë)

e hoj përveç 1603 (një nga për të fortë e një të fortë)

KOMISIONI

KRYETARI

(FAIK HAJTAJ)

(JERMAN HUSENI)

(BASHKIM KERRI)

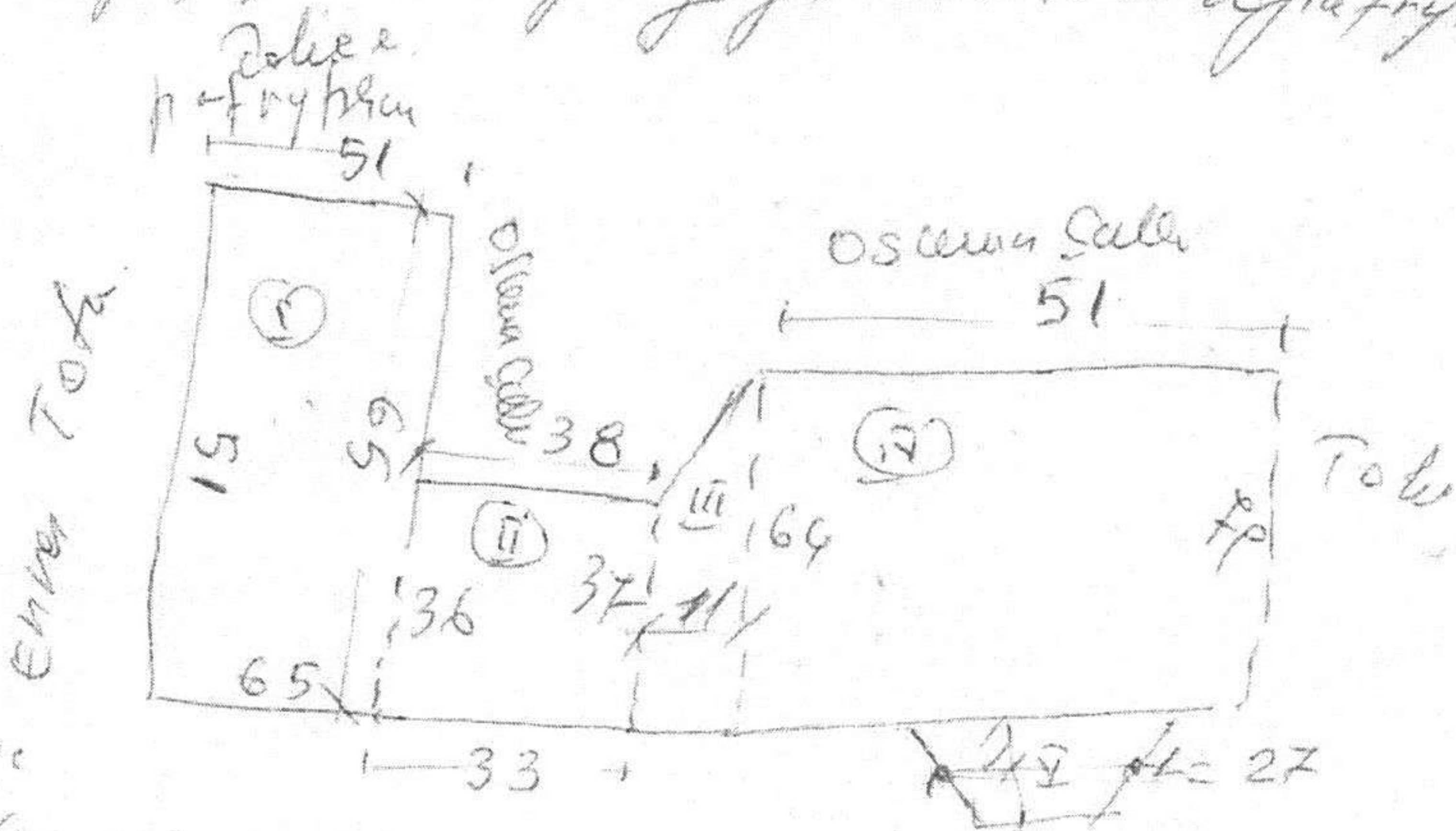
(GJERGJE KERRI)

PRONARI

(OSMAN SULLI)

PROCES-VERBAL

Turea, to rat me later 13 November 1991 me fika
 kholaka me presence to Commission to judges re
 to leave the present Hyman the. Jachaka
 me me present me fika later No 464 to the fika nga
 lindja me Oscar Callan e the 463 nga fika no. me
 me Euro Toten nga voice me Oscar Callan e
 toke te fika fika nga fika me toke te fika fika
 e toke e



Superficie

33 + 27 = 60

$$S = \frac{(56+67)}{2} \times \frac{(71+67)}{2} = 3364 \text{ m}^2 \text{ totale superficie}$$

$$(ii) = \frac{(36+37)}{2} \times \frac{(38+33)}{2} = 1206$$

$$\textcircled{111} = \frac{37 + 64}{2} \times 11 = 555$$

(iv): $51 \times \frac{(64+77)}{2} = 3845 m^2$

$$\underline{V} \subset 27 \times 11 = 297 \text{ m}^2$$

$\Sigma \text{ s.p. } 464 + 463 = 9158$ (Начислено изъяснительное)

GERMAN HYPERION

ROMAN. HONIGES TORAYE

FAIR HARTING
BANKS KERR

KRYE FANI
(BATHROOM ICEBOX)

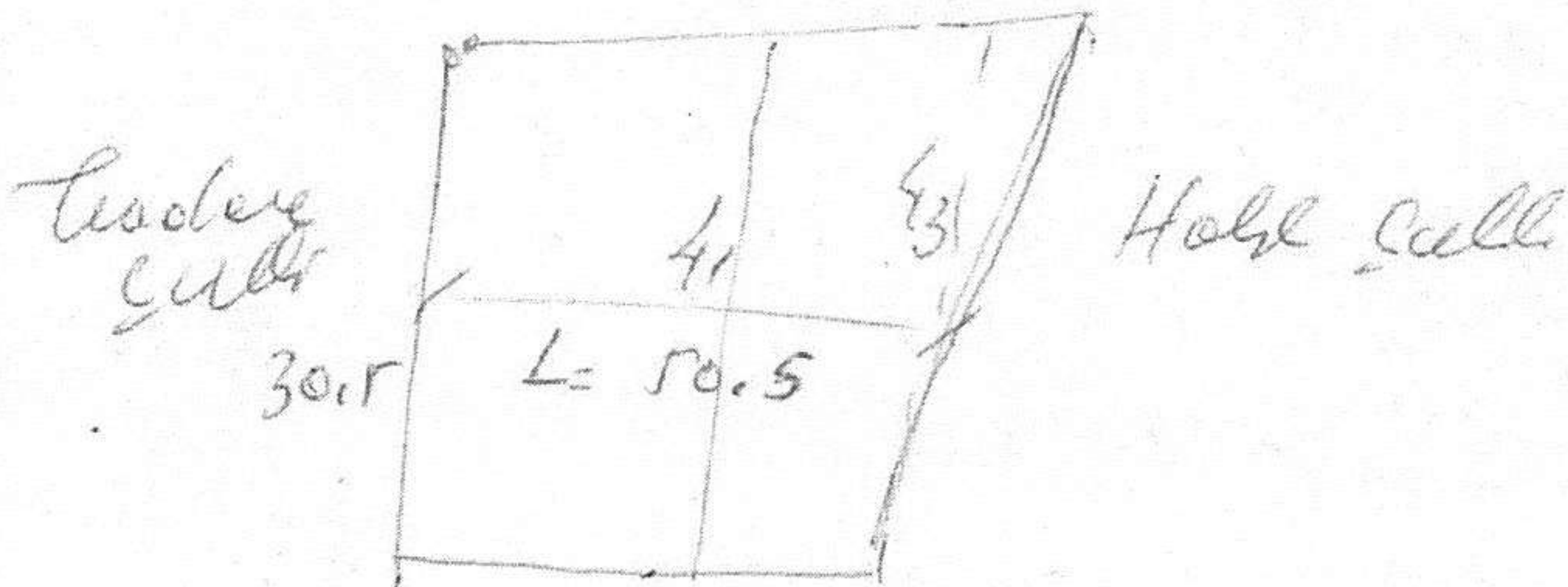
Р. Н. Хан



PROFES-VERBAL

Turkey got me letter 7 November 1991, we
 finally secured me presence to commission to
 advise to have the present Osama bin
 alka to be in the present. We received 10/4/91
 to leafy nga hinda me to be in the
 present me to be in the present, nga
 juga me to be in the present.

Trachone Coll.



Teacher Cell

$$Sip = 50.5 \times \frac{(30.5 + 41 + 43)}{3} = 1927 \text{ m}$$

(Hemije mentiphol. njegetosita,

KOMISIONI NJAZJES FOKA VE
 (JERMANI) (FRANCE) (ITALIA) (BASILICA) (KELPI)
 (TARE KELPI) (KELPI) (KELPI) (KELPI) (KELPI)
 (KELPI) (KELPI) (KELPI) (KELPI) (KELPI)

PROHARI
(OSMAN & CO)
11/27



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

PËRDORIMI

PËRFITUESI I SË DREJTËS

Përdorues

Emri(emër, atësi dhe mbiemër)/ emri i personit juridik	Nr. Personal ID/NIPT
BASHKIA TEPELENË	K493225290

Numri i pasurisë	291		
Kodi Unik i Pasurisë	2404002050		
Zona Kadastrale	2404		
Lloji i Pasurisë	Arë		
Sipërfaqja e Pasurisë	1939 m ²		
Sipërfaqja, ose pjesa takuese e pasurisë, që është objekt i të drejtës reale	1/1		
Afati i të drejtës	-		
Adresa e pasurisë	Lekdush, Tepelenë		
Pronari/Bashkëpronarët <i>(qeradhënës, enfiteozësdhënës, etj)</i>	Emër, atësi, mbiemër, ose emri i personit juridik	Nr. Personal ID/NIPT	Pjesa (-/-)
	-	-	-

DREJTORI

Pellumb

Pëllumb MILORI

Milori

Digitally signed by Pellumb
Milori
Date: 2022.11.03 15:12:55
+02'00'

Data e lëshimit 03/11/2022



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2022/11/03 15:13:12 +02'00'
K4932252902022110315130565614

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Tepelenë)

REPubLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

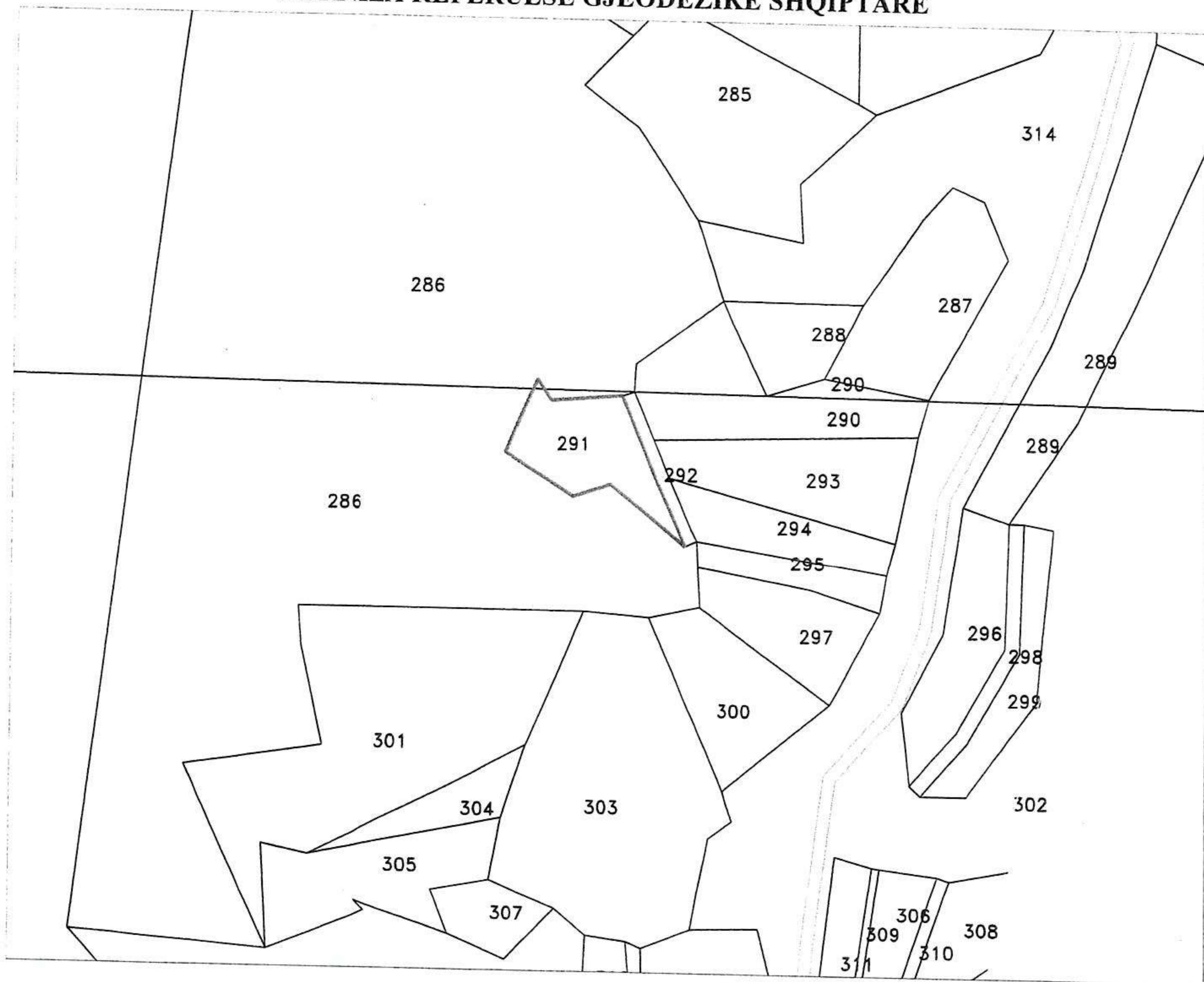
ZONA KADASTRALE 2404

KODI UNIK 2404002050

NUMRI I PASURISË 291

INDEKSI I HARTËS K-34-136 (95-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1 : 2500

DREJTORI
Pëllumb Milori

Pëllumb
Milori

Digitally signed by Pëllumb
Milori
Date: 2022.11.03 15:10:17
+02'00'

Data e Lëshimit 03.11.2022



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2022/11/03 15:11:00 +02'00'
K4932252902022110315105361014

SHpjegues

☐ PARCELA

☒ NDËRTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Tepelenë)

REPubLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2404002050
(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2404 , Lloji i Pasurisë: ARE , Nr. i Pasurisë: 291 , Sipërfaqja Totale 1939 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)
Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-136 (95-D) , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia TEPELENE , Rruga LEKDUSH , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K _____ ,
Apartamenti Nr. _____
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. LN JANAR 2002 , Dt. 03/04/2002), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Republika E Shqipërisë , Nr. Identifikimi/NIPT R00000000SH , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i
Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia TEPELENE , Rruga TEPELENE , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K _____ ,
Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Akteve të tjera sipas legjislacionit në fuqi , Nr. LN JANAR
2002 , Datë: 03/04/2002

Regjistruar: Nr. LN JANAR 200 , Datë: 03/04/2002

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPUBLICA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT
00000129	03/11/2022	Përdorim	VKM për të drejtën e administrimit/përdorimit	0000 0129	03/11/2022	99 vite	BASHKIA TEPELENE	K493225290

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkuar	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi:

DREJTORI
Pëllumb Milori

Pëllumb
Milori

Digitally signed by:
Pëllumb Milori
Date: 2022.11.03
03:10:41 +02'00'

Data e lëshimit 03/11/2022



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2022/11/03 15:10:26 +02'00'
K4932252902022110315101973ASHK

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENSIA SHETERORE E KADASTRES
DREJTORIA VENDORE TEPELENE

ÇERTIFIKATË
Për
VËRTETIM TTULLI "Në Përdorim"

Zyra e Regjistrimit TEPELENË

Zona Kadastrale nr. 2404

Numri i Pasurisë 318

Vol 2

Faqe 82

Adresa e Pasurisë LEKDUSH, TEPELENË

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>BASHKIA TEPELENË</u>			<u>1/1</u>	<u>TEPELENË</u>
_____			_____	_____
_____			_____	_____
_____			_____	_____
_____			_____	_____

Është (janë) i (të) regjistruar si Përdorues i pasurisë së paluajtshme shtetërore të mësipërme kartela e së cilës ndodhet në Vol. 2 Faqe 82

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuarit (t) më datë

04.09.2020, Nr 1113

Data e lëshimit të Çertifikatës

17.11.2020

DREJTORI

Pëllumb MILORI

Pëllumb
Milori

Digitally signed by
Pëllumb Milori
Date: 2020.11.17
10:07:46 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2020/11/17 11:31:18 +02'00'
K49322529O2020111711311012014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

HARTE TREGUESE REGJISTRIMIT (FRAGMENT)

DREJTORIA VENDORE ASHK
TEPELENE

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE _2404_

NR.I PASURISE _318_

VOL. _2_ FQ _82_

INDEKSI I HARTES K-34-136 (95-D)

SHKALLA 1 : 2500

ADRESA E PASURISE: RRETHI TEPELENE

Q/F LEKDUSH

RR/Lgj _____

P/G _____

SH. _____

K. _____

AP. _____

B. KUFIZIMET

V. _357_

L. _322_

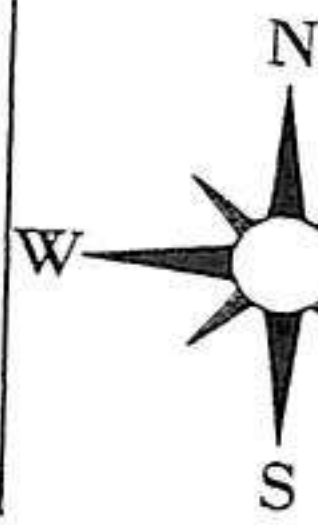
J. _357_

P. _316_

D. DATA : _/_/_

C. PRONARI/E

Shtet (Perdorim Bashkia Tepelene)

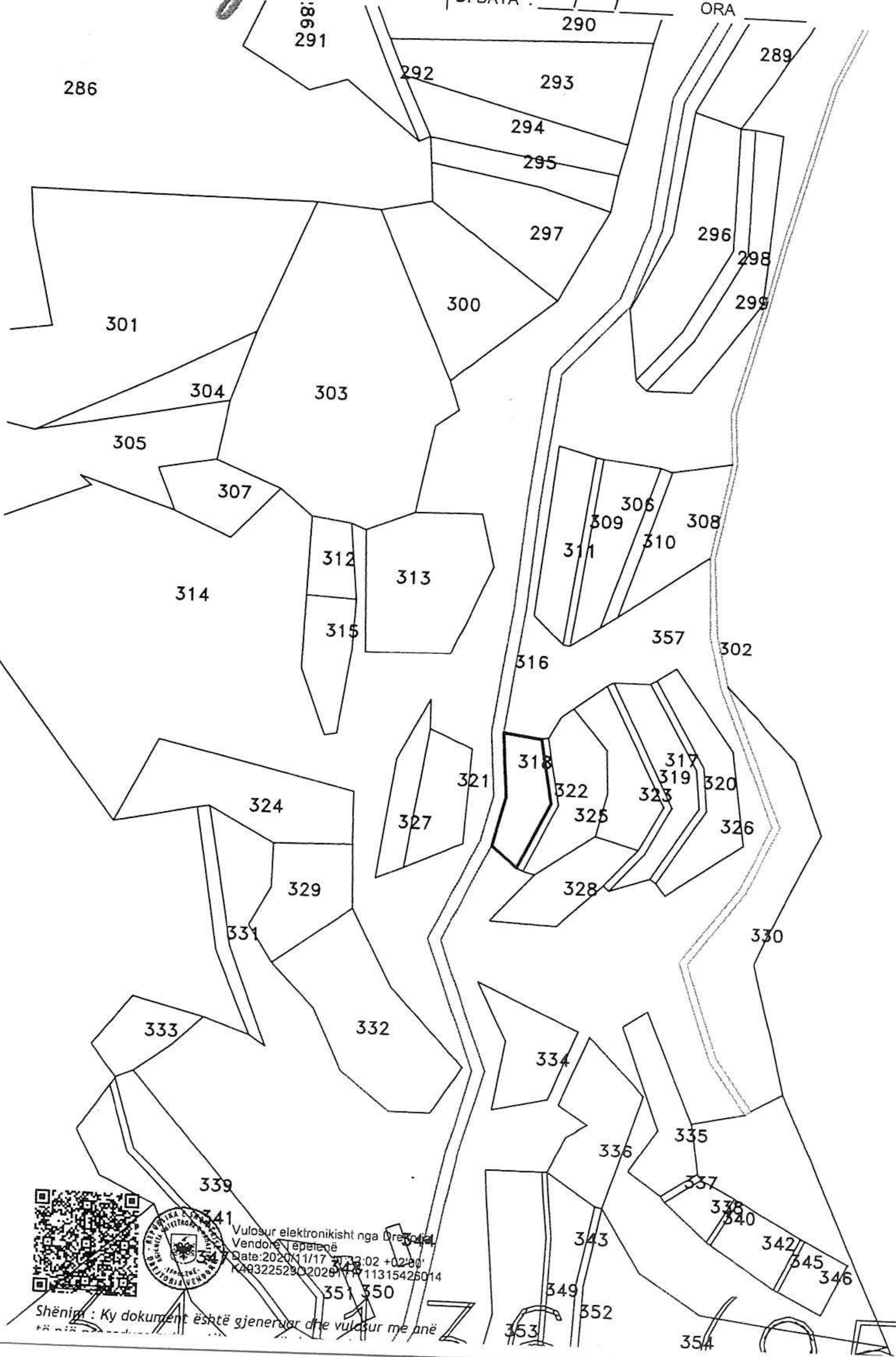


DREJTORI

PELLUMB MILORI

Pellumb
Milori

Digitally signed by Pellumb Milori
Date: 2020.11.17 10:07:44 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore e Tepelene
Date: 2020.11.17 10:33:02 +0200
K49322529020291711315425014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të sistemit elektronik të Drejtorisë Vendore të Tepelene.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENSIA SHETERORE E KADASTRES
DREJTORIA VENDORE TEPELENE

ÇERTIFIKATË
Për
VËRTETIM TTULLI "Në Përdorim"

Zyra e Regjistrimit TEPELENË

Zona Kadastrale nr. 2404

Numri i Pasurisë 338

Vol 2

Faqe 102

Adresa e Pasurisë LEKDUSH, TEPELENË

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>BASHKIA TEPELENË</u>			<u>1/1</u>	<u>TEPELENË</u>

Është (janë) i (të) regjistruar si Përdorues i pasurisë së paluajtshme shtetërore të mësipërme kartela e së cilës ndodhet në Vol. 2 Faqe 102

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuarit (t) më datë

04.09.2020, Nr 1113

Data e lëshimit të Çertifikatës

17.11.2020

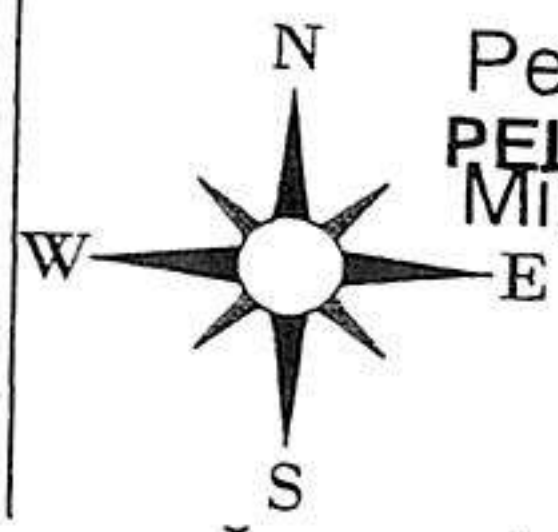


DREJTORI
Pëllumb MILORI

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Dr-It).

HARTE TREGUESE REGJISTRIMIT (FRAGMENT)

DREJTORIA VENDORE ASHK
TEPELENE



DREJTORI
Pellumb Milori
Digitally signed by
Pellumb Milori
Date: 2020.11.17
11:07:28 +02'00'

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE _2404_

NR.I PASURISE _338_

VOL. _2_ FQ. _102_

INDEKSI I HARTES K-34-136 (95-D)

SHKALLA 1 : 2500

ADRESA E PASURISE: RRETHI TEPELENE

Q/F LEKDUSH

RR/Lgj _____

P/G _____

SH. _____

K. _____

AP. _____

B. KUFIZIMET

V. _357_

L. _340_

J. _357_

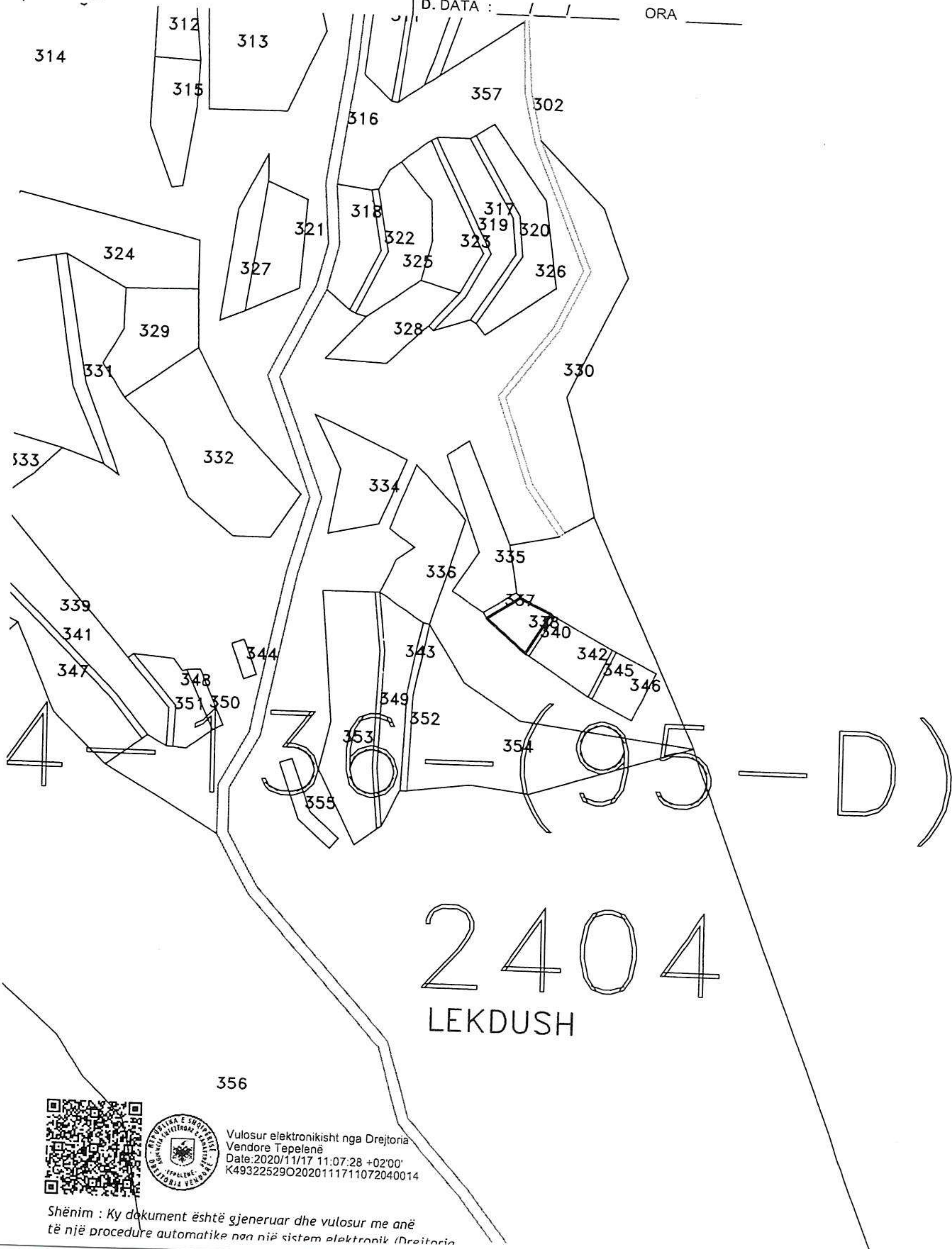
P. _337_

D. DATA : _____

ORA _____

C. PRONARI/E

Shtet (Perdorim Bashkia Tepelene)



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2020/11/17 11:07:28 +02'00'
K4932252902020111711072040014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

Nr 2211/5.....Prot

Tepelenë më 13.07.2026

PROJEKT V E N D I M

Nr....., datë2026

**“PËR
MIRATIMIN E MASAVE ADMINISTRATIVE DHE NIVELIT TË GJOBAVE TË
APLIKUESHME NË TERRITORIN E BASHKISË TEPELENË”**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pikat 1, nënpika 1.1, shkronja “b”, nenit 54, shkronja , “k”, nenit 55, pikat 3 dhe 6, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, si edhe në vijim të relacionit të grupit të punës nr.prot., datë2026, me propozim të kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak,

V E N D O S I:

1. Miratim të masave administrative dhe nivelit të gjobave të aplikueshme në territorin e Bashkisë Tepelenë, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.
2. Bashkia Tepelenë të ndjek procedurën sipas parashikimeve të këtij vendimi, si dhe nxjerrjen e çdo akti të nevojshëm për zbatimin e tij.
3. Ngarkohen kryetari i Bashkisë, Drejtoria e Ligjore dhe Shërbimet Organizative, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Menaxhimit Financiar, Policia Bashkiake, Drejtoria e Shërbimeve Publike, Inspektorati Vendor i Mbrojtjes Territorit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar.

JURIST

Julinda Karteri

K R Y E T A R

Arben Gumeni

Adresa “Sheshi Lord BAJRON”,

Web:www.tepelena.gov.al,

email info@tepelena.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Nr 22.11/3.....Prot

Tepelenë më 13.07.2026

PROPOZIM

Për Projekt Vendimin Nr. _____ datë _____

“PËR

MIRATIMIN E MASAVE ADMINISTRATIVE DHE NIVELIT TË GJOBAVE TË APLIKUESHME NË TERRITORIN E BASHKISË TEPELENË”

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pikat 1, nënpika 1.1, shkronja “b”, nenit 54, shkronja “k”, nenit 55, pikat 3 dhe 6, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, 2.

Ju propozojmë për shqyrtim dhe miratim e masave administrative dhe nivelit të gjobave të aplikueshme në territorin e Bashkisë Tepelenë”

Qëllimi dhe Objektivat e identifikuara;

Ky projekt-vendim synon rregullimin e bashkëjetesës shoqërore, mbrojtjen e interesit publik, mjedisit, shëndetit të qytetarëve dhe mirëmbajtjen e infrastrukturës në territorin e Bashkisë Tepelenë. Objektivi kryesor është krijimi i një kuadri të qartë ligjor dhe procedural për konstatimin, shqyrtimin dhe ndëshkimin e kundërvajtjeve administrative, duke garantuar që strukturat vendore të kenë mjetet e duhura për të parandaluar dhe sanksionuar shkeljet.

Parimet themelore në bazë të cilave udhëhiqet Bashkia e Tepelenës dhe çdo strukturë e saj në veprimtarinë e tyre janë:

Ligjshmëria;

Mosdiskriminimi;

Mbrojtja e të dhënave personale;

Paanshmëria dhe parimi i drejtësisë;

Mbrojtja, garantimi i interesit publik dhe jetës e shëndetit të qytetarëve;

Kontrolli dhe llogaridhënia

Objektivi (OS).1 Ky projekt vendim ka si synim përcaktimin e rregullave të përgjithshme dhe normative të sjelljes, si dhe standardeve të detyrueshme për t'u zbatuar nga çdo subjekt juridik dhe individ fizik që ushtrojnë aktivitetin e tyre apo që jetojnë në Bashkinë e Tepelenës.

Objektivi(OS).2 Ky projekt vendim ka për qëllim përcaktimin e rregullave dhe procedurave për

Adresa: Sheshi “Lord Bajron” Tepelenë web: www.tepelena.gov.al E-mail: info@tepelena.gov.al

aplikimin e normave detyruese në fushën e sigurisë, qetësisë, moralit publik, mbrojtjes së mjedisit dhe hapësirës publike, si dhe procedurën e konstatimit të kundërvajtjes dhe vendosjes së sanksioneve administrative për to.

Objekti (OS). Ky projekt vendim përcakton kundërvajtjet administrative për shkelje që nuk janë të parashikuara si të tillë në ligje të veçanta dhe që kanë lidhje me fushat e veprimtarisë së Bashkisë Tepelenë në territorin administrativ të saj.

Ushtrimi i një veprimtarie apo kryerja e një veprimi të caktuar në territorin e Bashkisë së Tepelenës, përfshirë këtu miratimet apo autorizimet përkatëse, bëhet vetëm nëse:

Ushtrimi i veprimtarisë apo kryerja e veprimit në mënyrë të parregullt nuk cenon ose nuk mund të cenojë jetën, shëndetin, të drejtat e interesat e ligjshëm të shtetasve, sigurinë e rendin publik, një të mirë publike, objektivat socialë dhe çdo interes tjetër publik dhe qytetar të kësaj natyre.

KRYETARI I BASHKISË

Gramos Sako





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
DREJTORIA LIGJORE DHE SHËRBIMET ORGANIZATIVE
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EK.MENAXHIMIT FINANCIAR
DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE
INSPEKTORI VENDOR I MBROJTJES TERRITORIT
POLICIA BASHKIAKE

Nr. 2211/4 prot.

Tepelenë, më 13.07.2026

RELACION
PËR
MIRATIMIN E MASAVE ADMINISTRATIVE DHE NIVELIT TË GJOBAVE TË
APLIKUESHME NË TERRITORIN E BASHKISË TEPELENË

QËLLIMI DHE OBJEKTIVI I PROPOZIMIT

Ky projekt-vendim synon rregullimin e bashkëjetesës shoqërore, mbrojtjen e interesit publik, mjedisit, shëndetit të qytetarëve dhe mirëmbajtjen e infrastrukturës në territorin e Bashkisë Tepelenë. Objektivi kryesor është krijimi i një kuadri të qartë ligjor dhe procedural për konstatimin, shqyrtimin dhe ndëshkimin e kundërvajtjeve administrative, duke garantuar që strukturat vendore të kenë mjetet e duhura për të parandaluar dhe sanksionuar shkeljet.

BAZA LIGJORE

Projekt-vendimi mbështetet në:

Ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” (i ndryshuar);
Ligjin nr. 10 279, datë 20.5.2010 “Për kundërvajtjet administrative” (i ndryshuar); Kodin e Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë;
Aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi që rregullojnë taksat, tatimet vendore dhe policinë bashkiake.

PËRMBLEDHJE E PËRMBAJTJES

Projekt-vendimi është i strukturuar në krerë dhe nene specifike që përcaktojnë qartë të gjithë ciklin e trajtimit të një kundërvajtjeje administrative:

Rrethanat Lehtësuese dhe Rënduese (Nenet 16-17__): Përcaktohen rastet kur sanksioni administrativ mund të jepet në minimumin e tij (p.sh. pendesa, eliminimi vullnetar i pasojave, rrethanat personale) ose kur ai rëndohet (p.sh. përsëritja e shkeljes, kryerja në grup ose nën efektin e lëndëve psikotrope). **Kompetenca dhe Procedura e Konstatimit (Nenet 18-20__):** Ngarkohen strukturat konstatuese të Bashkisë Tepelenë për identifikimin e shkeljeve gjatë punës rutinë ose mbi bazën e ankesave të qytetarëve.

Rregullohet bashkëpunimi me Policinë e Shtetit për verifikimin e identitetit të shkelësve.

Procesverbali si Akt Administrativ (Neni 26): Detajohet mënyra e hartimit të procesverbalit, e

drejta e kundërvajtësit për t'u dëgjuar dhe procedurat që ndiqen kur shkelësi refuzon nënshkrimin ose nuk është i pranishëm.

Ankimi dhe Ekzekutimi (Nenet ___-___): Përcaktohet e drejta për ankim pranë Komisionit të Apelit në Bashki. Gjithashtu, parashikohen lehtësi financiare (zbritje 20% nëse gjoba paguhet brenda 5 ditëve) si dhe penalitetet për vonesat (kamatëvonesë 2% në ditë, pa kaluar masën e gjobës). **Strukturat Përgjegjëse (Nenet ___-___):** Ngarkohet Kryetari i Bashkisë për miratimin e formularëve dhe akteve nënligjore, ndërsa Drejtoria Juridike, Drejtoria e Taksave dhe Tatimeve Vendore dhe Policia Bashkiake ngarkohen me zbatimin e plotë të këtij vendimi.

EFEKTET FINANCIARE DHE ADMINISTRATIVE

Në aspektin administrativ: Ky vendim fuqizon Policinë Bashkiake dhe inspektoratet vendore, duke rritur kontrollin mbi territorin dhe duke thjeshtuar procedurat e gjobëvënies përmes krijimit të një baze të dhënash të centralizuar.

Në aspektin financiar: Të ardhurat e gjeneruara nga sanksionet administrative dhe shpërblimet e dëmeve do të kalojnë tërësisht në buxhetin e Bashkisë Tepelenë, duke u riinvestuar në shërbime publike dhe përmirësim të infrastrukturës së qytetit.

PËRFUNDIME DHE PROPOZIM

Ky projekt-vendim plotëson një vakum procedural dhe përditëson kuadrin e masave administrative në përputhje me nevojat aktuale të territorit të ri të Bashkisë Tepelenë, duke shfuqizuar vendimet e mëparshme që nuk i përgjigjen më realitetit administrativ. Për sa më sipër, i parësim Këshillit Bashkiak të Bashkisë Tepelenë shqyrtimin dhe miratimin e këtij projekt-vendimi.

GRUPI I PUNËS (sipas urdhërit të kryetarit nr 86, datë 06.07.2026)

Adi	Vela
Dritan	Memushi
Gazmend	Grosha
Roland	Shehu
Klevisa	Kume





KREU I

DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Neni 1 Objekti dhe qëllimi

Ky vendim ka si synim përcaktimin e rregullave të përgjithshme dhe normative të sjelljes, si dhe standardeve të detyrueshme për t'u zbatuar nga çdo subjekt juridik dhe individ fizik që ushtrojnë aktivitetin e tyre apo që jetojnë në Bashkinë e Tepelenës.

Ky vendim përcakton kundërvajtjet administrative për shkelje që nuk janë të parashikuara si të tillë në ligje të veçanta dhe që kanë lidhje me fushat e veprimtarisë së Bashkisë Tepelenë në territorin administrativ të saj.

Ky vendim ka për qëllim përcaktimin e rregullave dhe procedurave për aplikimin e normave detyruese në fushën e sigurisë, qetësisë, moralit publik, mbrojtjes së mjedisit dhe hapësirës publike, si dhe procedurën e konstatimit të kundërvajtjes dhe vendosjes së sanksioneve administrative për to.

Neni 2 Baza ligjore

Ky vendim është hartuar bazuar në Ligjin nr. 8417, datë 21.10.1998 "Kushtetuta e Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar; Ligjin nr. 44/2015 "Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë"; Ligjin nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar; Ligjin nr. 10279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative"; Ligjin nr. 68/2017 "Për financat vendore"; Ligjin nr. 89/2022 "Për Policinë Bashkiake"; Ligjin nr. 10431, datë 09.06.2011 "Për mbrojtjen e mjedisit", i ndryshuar; Ligjin nr. 9774, datë 12.07.2007 "Për vlerësimin dhe administrimin e zhurmës në mjedis", i ndryshuar; Ligjin nr. 8094, datë 21.03.1996 "Për largimin publik të mbeturinave"; Ligjin nr. 10463, datë 22.09.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", i ndryshuar; Ligjin nr. 10448, datë 14.07.2011 "Për lejet e mjedisit", i ndryshuar; Ligjin nr. 10465, datë 29.09.2011 "Për shërbimin veterinar të Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 171, datë 27.03.2019 "Për miratimin e rregullores për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit", i ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 402, datë 30.06.2021 "Për miratimin e katalogut të mbetjeve"; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e rregulloreve të planifikimit të territorit"; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 1096, datë 28.12.2015 "Për miratimin e rregullave, kushteve e procedurave për përdorimin dhe menaxhimin e hapësirës publike"; si dhe Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 447, datë 30.07.2021 "Për miratimin e rregullores tip të administrimit të bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit".

Neni 3 Përkufizime

Në këtë vendim, termat e mëposhtëm kanë këto kuptime:

"Strukturë konstatuese" është çdo punonjës i strukturave të Policisë Bashkiake Tepelenë, i cili ka për detyrë funksionale konstatimin dhe dënimin e kundërvajtjeve administrative, sipas fushës së përgjegjësisë që mbulon.

"Funksion i Bashkisë Tepelenë" është fusha e veprimtarisë për të cilën Bashkia si njësi e vetëqeverisjes vendore është përgjegjëse dhe ka kompetencën ligjore për ta ushtruar lirisht, tërësisht apo në një pjesë, në përputhje me ligjet dhe aktet nënligjore, sipas parashikimeve të Ligjit nr. 139/2015, përfshirë këtu lëshimin e lejeve, licencave dhe autorizimeve përkatëse.

"Bashkëjetesa shoqërore" është tërësia e normave që përcaktojnë sjelljen dhe marrëdhënien e individëve në shoqëri, me qëllim ruajtjen e ekuilibrave të bashkëjetesës, nëpërmjet zbatimit të rregullit social, mbrojtjes së lirive dhe të drejtave individuale, sigurisë së jetës dhe veprimtarive të përditshme ekonomike-shoqërore, përfshirë këtu edhe bashkëpronësinë në ndërtesat e banimit.

"Hapësirë publike dhe hapësira në bashkëpronësi" janë hapësirat si trotuare, rrugë, sheshe, lulishte, parqe, shëtitore, sheshpushime shkalle në pallate, rrugëkalime e mjedise të tjera në përdorim publik, që janë të pacenueshme dhe nuk mund t'u ndryshohet destinacioni në shërbim të përdorimit publik, përveçse përmes dokumenteve të planifikimit të parashikuara nga ligji.

"Zhurmë" është çdo tingull i padëshiruar apo i dëmshëm, i lëshuar nga veprimtaria njerëzore, përfshirë zhurmën e lëshuar nga mjete të ndryshme.

"Veprim" është çdo veprim i caktuar i natyrës tregtare, ekonomike, profesionale apo çdo veprim tjetër i ngjashëm, apo sjellja e natyrës vetjake e çdo individ/qytetari, i cili kryhet gjatë ushtrimit të një veprimtarie, që licencohet apo jo, ose gjatë përdorimit të një mjedisi publik, që i nënshtrohet apo jo pajisjes me leje.

"Licencë, leje, autorizim" është akti administrativ që i njeh çdo subjekti apo individ të drejtën të fillojë e të ushtrojë tipin e veprimtarisë, të drejtën të kryejë një apo disa veprime në përputhje me kushtet e përcaktuara në të.

"Sanksionet administrative" janë akte administrative që lëshohen ndaj subjekteve nga strukturat konstatuese si rrjedhojë e shkeljeve administrative të konstatuara.

Neni 4 Parimet bazë

Parimet themelore në bazë të cilave udhëhiqet Bashkia e Tepelenës dhe çdo strukturë e saj në veprimtarinë e tyre janë:

Ligjshmëria;

Mosdiskriminimi;

Mbrojtja e të dhënave personale;

Paanshmëria dhe parimi i drejtësisë;

Mbrojtja, garantimi i interesit publik dhe jetës e shëndetit të qytetarëve;
Kontrolli dhe llogaridhënia.

Ushtrimi i një veprimtarie apo kryerja e një veprimi të caktuar në territorin e Bashkisë së Tepelenës, përfshirë këtu miratimet apo autorizimet përkatëse, bëhet vetëm nëse:
Ushtrimi i veprimtarisë apo kryerja e veprimit në mënyrë të parregullt nuk cenon ose nuk mund të cenojë jetën, shëndetin, të drejtat e interesat e ligjshëm të shtetasve, sigurinë e rendin publik, një të mirë publike, objektivat socialë dhe çdo interes tjetër publik dhe qytetar të kësaj natyre.

Neni 5

Misioni dhe detyrat e strukturës konstatuese

Policia Bashkiake Tepelenë, si strukturë në varësi të Bashkisë së Tepelenës, në përmbushje të misionit dhe sipas fushës së kompetencave të saj ka si mision ruajtjen dhe garantimin e zbatimit të akteve ligjore dhe nënligjore nga kryerja e veprimeve dhe/ose mosveprimeve të kundërligjshme në fushën e infrastrukturës, shërbimeve publike, shërbimeve sociale, kulturës, sportit dhe shërbimeve argëtuese, mbrojtjes së mjedisit, hapësirës publike, si dhe në fushën e zhvillimit ekonomik vendor dhe sigurisë publike.

Policia Bashkiake Tepelenë ka si detyrë të monitorojë, kontrollojë e të marrë masat në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi për zbatimin e rregulloreve, urdhrave e udhëzimeve të miratuara nga Këshilli Bashkiak apo Kryetari i Bashkisë, për probleme që lidhen me zbatimin e këtij vendimi apo përmbushjen e funksioneve të Bashkisë Tepelenë si njësi e vetëqeverisjes vendore.

Neni 6 Bashkëveprimi me strukturat e tjera

Në përmbushje të misionit dhe realizimit të detyrave, Policia Bashkiake Tepelenë sipas rastit dhe nevojës bashkëpunon dhe bashkëvepron me strukturat e tjera në varësi të Bashkisë Tepelenë dhe institucionet e tjera shtetërore.

KREU II KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE

Neni 7

Veprimtaria e lejuar në territorin e Bashkisë Tepelenë

Në territorin e Bashkisë Tepelenë, përfshirë këtu hapësirat publike dhe ato private, lejohen të kryhen vetëm aktivitete dhe veprimtari që janë në përputhje me qëllimin e kryerjes së tyre, duke respektuar funksionin, kushtet e përdorimit dhe shërbimet e lejuara, sipas dispozitave ligjore në fuqi dhe të përcaktuara e të rregulluara në aktet administrative dhe normative të nxjerra nga Bashkia Tepelenë apo strukturat përgjegjëse të saj, nëpërmjet lëshimit të lejeve, autorizimeve dhe miratimeve përkatëse nga këto të fundit.

Çdo veprimtari apo aktivitet që ushtrohet në territorin e Bashkisë Tepelenë duhet të pajiset

me lejet dhe autorizimet përkatëse të lëshuara nga ky institucion.

 Pavarësisht lejeve dhe autorizimeve të lëshuara nga entet publike shtetërore sipas fushës së kompetencave të tyre, çdo veprimtari apo aktivitet që zhvillohet apo synohet në kundërshtim me këtë vendim, kriteret dhe rregullat e përcaktuara nga Bashkia e Tepelenës, dënohet administrativisht dhe merren masa deri në mbylljen e aktivitetit që ushtrohet.

Zënia në kundërshtim me rregullat e hapësirës publike dhe shkeljet në fushën e sigurisë:

A. Rregullat e hapësirës publike

1. Ndalohet zënia e hapësirës publike dhe hapësirave mbi apo nën të, në territorin e Bashkisë së Tepelenës, qoftë edhe përkohësisht, me çfarëdo lloj sendi apo objekti pa lejen apo autorizimin e Bashkisë apo strukturës përgjegjëse për mirëmbajtjen dhe menaxhimin e tyre.
 2. Zënia e hapësirës publike, veprimi apo mosveprimi në kundërshtim me normat detyruese dhe rregullat e miratuara nga Bashkia e Tepelenës dhe legjislacioni në fuqi, kur nuk përbën vepër penale, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet sipas këtij vendimi, bazuar në aktet ligjore dhe nënligjore për kundërvajtjet administrative.
 3. Në rastin e zënies së hapësirës publike në kundërshtim me rregullat e vendosura nga Bashkia e Tepelenës apo në rastet kur subjekti e ushtron ose zhvillon aktivitetin në këto hapësira publike pa lejen përkatëse, strukturat konstatuese veprojnë në përputhje me sanksionet administrative të parashikuara në këtë vendim.
 4. Në rastin kur subjekti kundërvajtës rezulton se është i padënuar administrativisht për shkeljen e konstatuar, atëherë struktura konstatuese vepron duke vendosur fillimisht dënimin administrativ "Paralajmërim me shkrim".
 5. Në rastin kur subjekti vijon të kryejë aktivitetin apo rezulton të jetë përsëritës i të njëjtës shkelje administrative, struktura konstatuese vendos dënim me gjobë, duke mbajtur në konsideratë rrethanat lehtësuese dhe rënduese, sipas parashikimeve të këtij vendimi.
 6. Subjekti ambulant i cili refuzon të identifikohet apo në rastet kur struktura konstatuese e ka të vështirë e të pamundur identifikimin e tij, ka të drejtë të kërkojë ndihmën e Policisë së Shtetit për kryerjen e kontrollit të identitetit të personit që ka kryer kundërvajtjen administrative.
 7. Në rastin e kundërvajtësit, identifikimi i të cilit nuk mund të vërtetohet me anë të dokumenteve identifikuese, Policia Bashkiake Tepelenë liron hapësirën publike dhe vendos e pasqyron në procesverbal bllokimin e mallit dhe ruajtjen e tij për një afat kohor prej 24 orësh nga momenti i konstatimit të kundërvajtjes administrative.
 8. Me paraqitjen e dokumenteve identifikuese dhe kryerjen e procedurës përkatëse administrative, Policia Bashkiake Tepelenë, nëpërmjet mbajtjes së procesverbalit përkatës, bën zhbllokimin dhe ia dorëzon mallin e bllokuar subjektit kundërvajtës.
 9. Pas kalimit të afatit prej 24 orësh, Policia Bashkiake Tepelenë, me urdhër të Kryeinspektorit, ngre një komision të përbërë prej jo më pak se tre punonjësish për asgjësimin e mallit të bllokuar. Çdo veprim i komisionit dokumentohet me procesverbalin përkatës të asgjësimit. E njëjta procedurë ndiqet nga Policia Bashkiake Tepelenë edhe në rastin kur kundërvajtësi është i identifikueshëm, por e ushtron aktivitetin dhe zënien e hapësirës publike në mënyrë të paautorizuar nga strukturat përkatëse.
- B. Rregullat në fushën e sigurisë publike:**
1. Zënia e trotuareve, rrugës dhe rrugëkalimeve që pengojnë lëvizjen për njerëzit dhe automjetet, pa miratimin e strukturës përgjegjëse;
 2. Hedhja e objekteve dhe sendeve të forta që pengojnë zhvillimin normal të veprimtarive social-kulturore, rekreative apo promovuese që zhvillohen në hapësirat publike;
 3. Përdorimi i banderolave dhe thirrjeve me përmbajtje fyese apo denigruese gjatë zhvillimit të aktiviteteve apo veprimtarive sportive, kulturore, fetare, artistike, etj.

4. Braktisja e automjeteve ose e sendeve të tjera në rrugë, mjedise publike apo ambiente të përbashkëta;
5. Cenimi nëpërmjet bërjes së grafiteve ose shkrimeve, ndotjes me substanca të ndryshme apo me gërvishtjen e ndërtesave private e publike apo objekteve të tjera publike, përveç rasteve kur kryhet në kuadër të veprimtarive artistike dhe me miratimin e strukturës përgjegjëse;
6. Vendosja me ngjitje, kapsim apo çdo mënyrë tjetër, e afisheve ose postereve të ndryshme në ndërtesat private e publike apo në objekte të tjera publike, pa miratimin e strukturës përgjegjëse;
7. Kryerja e veprimeve apo mosveprimeve që vënë në rrezik jetën, shëndetin apo pronën e të tjerëve përmes vendosjes pa masa sigurie të vazove të luleve apo çdo sendi tjetër në parvazet e dritareve, ballkoneve, në tarraca apo në çdo pjesë tjetër të mjediseve publike, të përbashkëta apo private;
8. Përdorimi i lëndëve piroteknike apo fishekzjarrëve në çdo mënyrë që vë në rrezik shëndetin, jetën, pronën apo ambientin, në kundërshtim me legjislacionin për përdorimin e tyre;
9. Lëvizja e automjeteve në orët dhe vendet e rezervuara për këmbësorët;
10. Zënia e vendparkimit të dedikuar për persona me aftësi të kufizuara, për automjetet taksi si dhe automjete të tjera të shërbimit publik;
11. Dëmtimi i mjediseve publike apo të përbashkëta, duke mos u ndalur vetëm në: shkallët e fasadat e pallateve, lulishteve, stolave, shatërvanëve, monumenteve, statujave dhe këndeve të lojërave;
12. Vendosja e pengesave të çfarëdo lloji për kufizim shpejtësie të lëvizjes të automjeteve si dhe ndërtimi i objekteve përkujtimore përgjatë rrugës, pa miratimin e organit përgjegjës publik;
13. Kryerja e çfarëdo veprimtarie në afërsi dhe pranë rrugëve që rrezikon sigurinë rrugore, jashtë normave të sigurisë të përcaktuara nga Kodi Rrugor dhe pa miratimin e organit përgjegjës publik;
14. Zënia e vendparkimeve publike dhe vendeve ku lejohet parkimi në hapësirat pranë blloqeve të banesave me automjete me qëllim ekspozimin/tregtimin e tyre apo qëllime të tjera biznesi;
15. Qarkullimi me mjete motorike ose biçikleta në shëtitore, parqe apo vende pushimi për qytetarët në orët e ndaluara sipas rregullave të përcaktuara nga Bashkia e Tepelenës dhe strukturat përgjegjëse të saj.

Neni 9

Kundërvajtjet administrative në fushën e qetësisë publike dhe normave detyruese të bashkëjetesës

- 
1. Për atë që nuk përbëjnë veprë penale, përbëjnë kundërvajtje administrative në fushën e qetësisë publike dhe normave detyruese të bashkëjetesës, këto veprime:
 2. Shkaktimi i zhurmave shqetësuese në mjediset publike nga muzika në bar-kafe, restorante
-

- dhe/ose lokale të tjera shërbimi, jashtë orareve dhe nivelit të përcaktuar nga lejet përkatëse dhe legjislacioni në fuqi;
3. Shkaktimi i zhurmave shqetësuese të çfarëdo lloji në ambientet e përbashkëta të banimit; Shkaktimi i zhurmave shqetësuese në zonat e banuara nëpërmjet borive apo muzikës së lartë të kasetofonëve në makina;
4. Shkaktimi i zhurmave shqetësuese nga punimet/ndërtimet në mjediset publike dhe private, të kryera jashtë orareve të përcaktuara nga rregullat e fqinjësisë së mirë apo pa miratimin e organit përgjegjës publik;
5. Djegia e mbeturinave apo ndezja e zjarreve në zonat e banuara, përgjatë vijës lumore/bregdetare, lulishte apo parqe në vende të papërcaktuara për këtë qëllim dhe pa lejen e strukturave përgjegjëse;
6. Përdorimi i materialeve apo sendeve të ndryshme imituese, tymuese, ose rrezeve laser në ambiente të hapura dhe të mbyllura publike;
7. Lëvizja e kafshëve në mjedise publike në qendrat urbane, parqe, plazhe, lulishte, në vende të pamiratuara për këtë qëllim nga organi publik përgjegjës.

Neni 10

Kundërvajtjet administrative në fushën e menaxhimit të mbetjeve dhe mjedisit

- A. Për aq sa nuk përbëjnë veprë penale, përbëjnë kundërvajtje administrative në fushën e menaxhimit të mbetjeve dhe mbrojtjes së mjedisit urban, këto veprime:
1. Kryerja e selektimit manual, kërkimit apo marrjes së mbetjeve të dorëzuara në kontejnerë, koshave etj., nga persona të paautorizuar;
 2. Ndryshimi arbitrar i Vendgrumbullimit të Mbetjeve (VGM), i kontejnerëve, i pikave të koshave dhe stacioneve të betonuara për hedhjen dhe dorëzimin e mbeturinave të përcaktuara nga Bashkia;
 3. Hedhja, mbledhja dhe grumbullimi i materialeve, hekurishteve apo çdo lloj mbetjeje tjetër të riciklueshme ose jo, në territore/hapësira publike apo dhe ambiente private që nuk janë miratuar nga Bashkia e Tepelenës për këtë qëllim.
 4. Zhvillimi i aktivitetit dhe ushtrimi i tij pa infrastrukturën e duhur, për të gjitha veprimtaritë që për shkak të natyrës së tyre përdorin vazhdimisht gjeneratorë/ventilatorë apo çdo pajisje që shkakton ndotje akustike, nëpërmjet lëshimit të zhurmës në mjediset dhe zonat e banuara, si: Furrat e prodhimit të bukës; Gatimi dhe tregtimi i produkteve ushqimore të gatshme dhe gjysmë të gatshme; Baret, restorantet e lokalet e natës; Dyqanet/vendet e tregtimit të kafshëve/shpendëve shtëpiakë, të shoqërimit dhe të luksit; Gomisteritë, lavazhet apo serviset që riparojnë mjete.
- B. Shkeljet e kryera në fushën e ndërtimit dhe të veprimtarive në funksion të saj, të shkaktuara nga subjektet ndërtuese/investitorë, për kryerjen e veprimeve të mëposhtme:
1. Ndotja e hapësirës publike nga gomat dhe pajisjet e automjeteve të tipeve dhe tonazheve të ndryshme, të cilat dalin nga kantieri i ndërtimit pa marrë masat për pastrimin e tyre;
 2. Ndotja e hapësirës publike jashtë rrethimit të kantierit të ndërtimit, nga inerte apo materiale të tjera ndërtimore;
 3. Krijimi i ndotjeve të hapësirave publike gjatë transportimit, për rastet kur kamionët të cilët transportojnë materiale ndërtimore nuk janë të mbuluar.

Neni 11

Kundërvajtjet administrative në fushën e infrastrukturës publike për aq sa nuk përbëjnë vepër penale, përbëjnë kundërvajtje administrative në fushën e infrastrukturës publike, këto veprime:

1. Ndërhyrje në rrjetin rrugor, si:

Dëmtim, çarje dhe bllokim rruge;
Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j
Dëmtim, bllokim pusete, kunete, vjedhje kapaku/zgarë pusete.
Dëmtim trotuari (heqje pllakash, vendosje pusete, vende tendash, vendosje mjete
promocionale e.t.j)
Bllokim rruge (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi apo sende të
tjera e.t.j
Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për
punime në qytet :
- persona juridikë
- persona fizikë
- qytetarë

2. Ndërhyrje në rrjetin elektrik rrugor dhe rrjetin e telefonisë, si:

Lidhjet e pamiratuara në kandelabrat apo rrjetin ajror;
Dëmtimi i shtyllave apo ndriçuesve;
Përdorimi i shtyllave si suport mbajtës/mbështetës për montimin e reklamave, kapjen e
kabllave elektrikë, telefonik, internetit, etj.
Dëmtimi i traseve kabllore e linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me ose pa leje, si
dhe shkulja e shtyllave.

3. Ndërhyrjet në rrjetin ujësjellës, si:

Lidhjet e pamiratuara në tubacion;
Dëmtimi i pusetave;
Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre, me ose pa leje.

4. Ndërhyrjet në hapësirat publike dhe të gjelbër, si:

a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta
b. Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve
c. Zënie e hapësirës të gjelbër (tavolina, promociione e.t.j)
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash në pemet dekorative
e. Vendosje posterash, njoftimesh në pemet dekorative
f. Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit
për objektet mbi 5 kate. Si edhe çdo veprim apo mosveprim tjetër i cilësuar si kundërvajtje
administrative, të miratuar nga këshillit bashkiak ose kryetari i Bashkisë së Tepelenës.

Kundërvajtje administrative për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa liçensë, autorizim apo leje përkatëse të jetë si më poshtë :

- SHKLA TEP
- a. Mospajisja me liçensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :
 - transport udhëtarësh taksi (1+4)
 - transport udhëtarësh taksi (1+8)
 - mjete të tonazhit të lartë
 - hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë
 - hyrja pa autorizim në rrugët e zonave historike qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë
 - b. Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse
 - c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë
 - d. Mospajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë Lokalit
 - e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh"
 - f. Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike • veprimtarive të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike
 - g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : • e thjeshtë • elektronike

Kundërvajtje administrative nga pronarët/kujdestarët, në fushën e zbatimit të normave detyruese të sjelljes së kafshëve/shpendëve, në njësitë individuale të banimit, ambientet në bashkëpronësi dhe hapësirat publike.

- Në fushën e zbatimit të normave detyruese të sjelljes së kafshëve/shpendëve, në njësitë individuale të banimit, ambientet në bashkëpronësi dhe hapësirat publike, këto veprime:
- a. Për mishin e therur të tregëtuar të pa çertifikuar nga Inspektoriati Veterinar Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të qytetit Tepelene (Bashkisë).
 - c. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve të luksit
 - d. Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve (pula, pata, pëllumba, e.t.j të ngjashme me to) në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Njësisë Administrative Tepelene qytetit Tepelene
 - e. Në rast të konstatimit të tregëtimit të kafshëve të prodhimit jashtë tregjeve të miratuara nga Bashkia Tepelene.
 - ë. Në rast të konstatimit të therjeve të kafshëve të prodhimit jashtë vendeve të përcaktuara nga Bashkia Tepelene

Për aq sa nuk përbëjnë vepër penale, përbëjnë kundërvajtje administrative nga pronarët/kujdestarët në fushën e zbatimit të normave detyruese të sjelljes së kafshëve/shpendëve, në njësitë individuale të banimit, ambientet në bashkëpronësi dhe hapësirat publike, këto veprime:

Qeni duhet të mbahet nga pronari/kujdestari, me rrip jo më të gjatë se 1.5 (një pikë pesë) metra.

Të vendosin maskat mbrojtëse për qentë e racave të rrezikshme: spic, hasky, rotvailer, pitbull, doberman, qeni i sharrit, pastor, kangalli turk, bokser.

Të shmangin ndotjen e ambienteve të përbashkëta, në bashkëpronësi dhe hapësirave publike nga kafshët/ shpendët e tyre, dhe në rast ndotje, të pastrojnë ambientin pas defektimit.

Të kryejnë vaksinimin e detyrueshëm vjetor kundër tërbimit.

Të vaksinojnë dhe kontrollojnë pranë mjekut të klinikës veterinare, kafshët/shpendët e shoqërimit dhe ato të luksit.

Të respektojnë mirëqenien e kafshëve/shpendëve të tyre.

Ndalohet kategorikisht, mbajtja në errësirë të plotë, të përhershme dhe/ose të lidhur gjatë gjithë kohës i kafshëve/shpendëve shtëpiake, të shoqërimit dhe të luksit.

Personat, të cilët mbajnë kafshë/shpendë shtëpiake, të shoqërimit apo të luksit, në banesa individuale apo në bashkëpronësi në zona të urbanizuara, janë të detyruar të mos lejojnë që ato të kryejnë ndotje dhe të shkaktojnë zhurma, duke u bërë shqetësim për pjesëtarët e tjerë të komunitetit, duke cenuar gëzimin e qetë të pronës së tyre.

Mbajtja dhe/ose rritja e kafshëve, bagëtie ose shpendëve të çdo lloji, pavarësisht numrit është e ndaluar brenda të gjitha njësive të banimit ose pronës së përbashkët.

Mbajtja apo qarkullimi i kafshëve blegtorale jo shtëpiake, në mjedise publike të qendrave urbane si: kuaj, lopë, dhen, dhi, derra, shpendë (pula) etj;

Ndërsen kafshët kundër njëra – tjetrës ose përdor kafshën për luftime a shfaqje, që shkaktojnë dhimbje, dëmtime, plagosje ose ngordhjen e tyre.

Si edhe çdo veprim apo mosveprim tjetër i cilësuar si kundërvajtje administrative, parashikuar në aktet nënligjore/normative të miratuar nga këshilli bashkiak ose kryetari i Bashkisë së Tepelenës.

Neni 13

Masat parandaluese për kundërvajtjet administrative

Përveç sanksionit administrativ të vendosur nga strukturat konstatuese për secilën nga kundërvajtjet e parashikuara në këtë vendim, kundërvajtësit i nënshtrohen edhe konfiskimit të sendeve/mallrave që kanë shërbyer apo që ishin caktuar për të shërbyer si mjete për kryerjen e kundërvajtjes administrative të parashikuara në këtë vendim.

KREU III

SANKSIONET ADMINISTRATIVE DHE MËNYRA E CAKTIMIT TË TYRE

Neni 14

Sanksionet/Aktet administrative

Sanksionet/Aktet administrative për kundërvajtjet e parashikuara në këtë vendim janë:

Paralajmërimi me shkrim/Akt Konstatimi;

Proces verbal për kundërvajtjet administrative, ku sanksionohet masa e gjobës.

Sanksioni “paralajmërim me shkrim” është akti i konstatimit është akt administrativ që ka për qëllim këshillimin, paralajmërimin dhe lënien e detyrës për kundërvajtësit, që jepet për një shkelje të një rëndësie të vogël dhe/apo kur ekzistojnë rrethanat lehtësuese.

Në rast përsëritjeje të kryerjes të së njëjtës kundërvajtje apo të një kundërvajtje administrative tjetër sipas këtij vendimi apo legjislacionit në fuqi, jepet sanksioni administrativ me gjobë.

Neni 15

Masa e gjobës për kundërvajtjet administrative kundër rregullave të bashkëjetesës shoqërore

Për kundërvajtjet në fushën sigurisë dhe rregullave të hapësirës publike dhe fushën e sigurisë të parashikuara në nenin 7 dhe nenin 8, Policia Bashkiake vendos gjobë nga 1 000 (një mijë) deri në 20 000 (njëzetmijë) lekë.

Për kundërvajtjet të parashikuara në nenin 9, Policia Bashkiake vendos gjobë nga 1 000 (një mijë) deri në 10 000 (dhjetë mijë) lekë.

Për kundërvajtjet të parashikuara në nenin 10, Policia Bashkiake vendos gjobë nga 2 000 (dy mijë) deri në 10 000 (dhjetëmijë) lekë.

Për kundërvajtjet administrative në fushën e mjedisit dhe menaxhimit të mbetjeve Policia Bashkiake Tepelenë, do të vendosë gjobë:

Në masën 5 000 (pesëmijë) lekë, për konstatimet e parashikuara në pikën 1 të nenit 11 dhe për çdo rast të përsëritur kjo masë do të dyfishohet deri në vlerën maksimale prej 20 000 (njëzetmijë) lekë;

Në masën 20 000 (njëzetet mijë) lekë, për konstatim të shkeljeve të parashikuara në pikën 2 të nenit 11;

Në masën 20 000 (njëzetet mijë) lekë, për konstatim të shkeljeve të parashikuara në pikën 3 të nenit 11.

Për kundërvajtjet administrative në fushën e infrastrukturës publike, Policia Bashkiake Tepelenë vendos gjobë:

Në masën 10 000 (dhjetë mijë) lekë, për konstatimet e parashikuara në pikën 1 të nenit 11

Në masën 20 000 (njëzetë mijë) lekë, për konstatimet e parashikuara në pikat 2, 3 dhe 4 të nenit 11.

Për kundërvajtje administrative nga pronarët/kujdestarët, në fushën e zbatimit të normave detyruese të sjelljes së kafshëve/shpendëve, në njësitë individuale të banimit, ambientet në bashkëpronësi dhe hapësirat publike, Policia Bashkiake Tepelenë, do të vendosë gjobë:

Në masën 1 000 (njëmijë) lekë, për konstatimet e parashikuara në shkronjën "a" të pikës 1 të nenit 12/1, masë e cila dyfishohet në rast të përsëritjes së shkeljes brenda një periudhe 3 (tre) mujore nga pronari/kujdestari i kafshëve/ shpendëve;

Në masën 10 000 (dhjetë mijë) lekë, për konstatimet e parashikuara në shkronjën "b" të pikës 1 të nenit 12/1, masë e cila do të jetë e dyfishuar në rast të përsëritjes së shkeljes nga pronari/kujdestari i kafshëve/shpendëve;

Për kundërvajtjet administrative në kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licensë, autorizim apo leje përkatëse të jetë :

a. Mospajisja me licensë, autorizim apo certifikatë	
përkatëse transporti :	
☐ transport udhëtarësh taksi (1+4)	10 000 lekë
☐ transport udhëtarësh taksi (1+8)	15 000 lekë
☐ mjete të tonazhit të lartë	20 000 lekë
☐ hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë	15 000 lekë
☐ hyrja pa autorizim në rrugët e zonave historike qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë	20 000 lekë

b. Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndeve djegëse	20 000 lekë
c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	1 000 deri 5 000 lekë
d. Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë Lokalit	20 000 lekë
e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh"	20 000 lekë
f. Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike ☐ veprimtarive të cilat do të zhvillohen ne hapësirat publike	5 000 deri 10 000 lekë
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : ☐ e thjeshtë ☐ elektronike	20.000 leke
h. Mosmarrja e masave për izolimin e ambjentit për daljen e zhurmave nga ambjentet e lokaleve	20 000 lekë

Neni 16

Rrethanat lehtësuese

Lehtësojnë sanksionin administrativ këto rrethana:

kundërvajtësi shpreh pendesë për veprimin e kryer;
kundërvajtësi ka eliminuar vullnetarisht pasojat e ardhura nga shkelja e kryer, ka kompensuar humbjen ose eliminuar dënim e kryer;
kundërvajtja është kryer për shkak të rrethanave të rënda personale ose familjare;
kundërvajtja është kryer nga një grua shtatzënë.

Kur konstatohet se kundërvajtja administrative është kryer në rrethanat e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni, jepet dënimi administrativ me paralajmërim ose dënimi administrativ në minimum të masës së gjobës së parashikuar për atë kundërvajtje.

Neni 17 Rrethanat rënduese

Rëndojnë sanksionin administrativ këto rrethanat:
kundërvajtësi vazhdon veprimtarinë e paligjshme edhe mbas kërkesës për ta ndërprerë atë;
kundërvajtja është kryer nga më shumë se një individ apo grup individësh;
kundërvajtja është kryer gjatë një fatkeqësie natyrore ose rrethanave të tjera të gjendjes së jashtëzakonshme;
kundërvajtja është kryer nën ndikimin e pijeve alkoolike, narkotike apo psikotrope.
Kur konstatohet se kundërvajtja administrative është kryer në rrethanat e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni, jepet dënimi me gjobë në një masë afër nivelit maksimal të masës së gjobës së parashikuar për atë kundërvajtje.

KREU IV

KOMPETENCA DHE PROCEDURA E KONSTATIMIT DHE SHQYRTIMIT TË KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE DHE ZBATIMI I TYRE

Neni 18

Kompetenca për konstatimin dhe shqyrtimin e kundërvajtjeve administrative kundër rregullave të bashkëjetesës shoqërore.

Strukturat konstatuese janë përgjegjëse për konstatimin dhe shqyrtimin e të gjitha kundërvajtjeve të parashikuara në këtë vendim, si edhe të çdo shkeljeje tjetër të përcaktuar nga këshilli bashkiak i Tepelenës apo kryetari i Bashkisë së Tepelenës. Kundërvajtjet administrative, sipas këtij vendimi, konstatohen dhe shqyrtohen gjatë veprimtarisë rutinë të ushtrimit të veprimtarisë së tyre ose sipas sinjalizimeve apo ankimeve të individëve dhe qytetarëve të ndryshëm. Gjatë procedurës për konstatimin dhe shqyrtimin e një kundërvajtje administrative, strukturat konstatuese të Bashkisë së Tepelenës, nëse e sheh të nevojshme, ka të drejtë të kërkojë ndihmën e Policisë së Shtetit për kryerjen e kontrollit të identitetit të personit të dyshuar për kryerjen e kundërvajtjes apo shkeljes së konstatuar.

Neni 19

Procedura e konstatimit dhe shqyrtimit të kundërvajtjeve

Struktura konstatuese konstaton kundërvajtjen dhe e shqyrton atë menjëherë në vendin e kryerjes së saj. Konstatimi dhe shqyrtimi i një kundërvajtje pasqyrohet në procesverbalin e kundërvajtjes, i cili përfshin, dënimin administrativ që jepet dhe sipas rastit shpërblimi dhe përlllogaritja e dëmit të shkaktuar. Procesverbali është akt administrativ. Përpara nënshkrimit të procesverbalit të konstatimit dhe vendosjes së gjobës punonjësi konstatues i shpjegon kundërvajtësit shkeljen faktike të kryer, bazën ligjore për konsiderimin e saj si kundërvajtje administrative dhe dënimin administrativ që zbatohet. Kundërvajtësit i jepet mundësia për të paraqitur, aty për aty, komentet dhe shpjegimet përkatëse. Procesverbali, si rregull, hartohet në prani të kundërvajtësit. Ai nënshkruhet nga punonjësi konstatues, kundërvajtësi dhe dëshmitarët e pranishëm, në rast se ka të tillë. Në rastet kur kundërvajtësi nuk është i pranishëm, refuzon të nënshkruajë, nuk mundet të nënshkruajë apo refuzon të marrë procesverbalin, punonjësi konstatues bën një shënim të posaçëm në procesverbal dhe e vërteton këtë fakt nëpërmjet të paktën një dëshmitari. Një kopje e procesverbalit i njoftohet

kundërvajtësit nëpërmjet dorëzimit në vend. Në rastet kur kundërvajtësi refuzon të marrë kopjen e procesverbalit, ai konsiderohet i njoftuar. Në rastet kur kundërvajtësi nuk është i pranishëm, procesverbali njoftohet sipas dispozitave të Kodit të Procedurave Administrative. Dëshmitar, sipas pikës 4 të këtij neni, mund të jetë çdo person fizik me zotësi të plotë për të vepruar sipas përcaktimit të Kodit Civil, përfshirë këtu edhe një agjent tjetër konstatues.

Neni 19/1

Vlerësim i shkaktimit të dëmit

Nëse Drejtoria, konstaton shkaktim dëmi që vjen si pasojë e kundërvajtjes, vlerëson masën e dëmit dhe me një akt administrativ më vete, vendos shpërblimin e dëmit.

Përllogaritja e dëmit të kryhet sipas kësaj formule: $Dm = TSDm \times KRb$

$TSDm$ = totali i sendeve të dëmtuara;

KRb = kosto për kthimin në gjendjen e mëparshme të sendit të dëmtuar

Kostot për rehabilitimin e sendeve të dëmtuara i vihen në dispozicion Drejtorise ZH.Ek dhe Menaxhimit financiar çdo 6 muaj nga Drejtoria e Sherbimeve Publike dhe UKR SH.A.

Neni 20 Procesverbali dhe baza e të dhënave

Modeli i procesverbalit për kundërvajtjen miratohet nga Kryetari i Bashkisë në përputhje me dispozitat e ligjit për kundërvajtjen administrative. Kryetari i Bashkisë, miraton rregullat për krijimin, administrimin të bazës së të dhënave për kundërvajtjet administrative, ku përfshihen, dhënësit e informacionit, ndërhyrjen me bazat e tjera të të dhënave dhe nivelin e aksesit në këtë bazë të dhënash.

Adresa: Sheshi Lord Bajron | www.tepelena.gov.al | E-mail : info@tepelena.gov.al

Neni 21 Ankimi administrativ

Kundër procesverbalit nëpërmjet të cilit është vendosur sanksioni administrativ me gjobë mund të paraqitet ankimi administrativ në Komisionin e Apelit pranë Bashkisë Tepelenë, në përputhje me Kodin e Procedurave Administrative dhe aktet nënligjore të nxjerra nga këshilli bashkiak i Tepelenës apo kryetari i bashkisë së Tepelenës.

Në rast lënies në fuqi të dënimit, gjoba paguhet në afatin e caktuar në vendimin e komisionit të apelit, apo në mungesë të një parashikimi të tillë në çastin kur vendimi hyn në fuqi.

Neni 22 Zbatimi vullnetar

Gjobat paguhen vullnetarisht brenda 10 ditëve nga data kur ai bëhet gjoba bëhet e ekzekutueshme. Pas kalimit të afatit të parashikuar në pikën 1 të këtij neni, zbatohet një kamatëvonesë prej 2% (dy për qind) mbi masën e gjobës, për çdo ditë vonese. Shuma totale e kamatëvonesave nuk mund të tejkalojë masën e gjobës. Nëse gjoba paguhet vullnetarisht brenda 5 ditëve nga data kur ai bëhet i ekzekutueshëm sipas Kodit të Procedurës Administrative, aplikohet një zbritje prej 20% të masës të gjobës. Pagesa vullnetare e gjobës dhe ose/kamatëvonesa bëhet në llogarinë bankare të strukturës që ka vendosur sanksionin administrativ.

Neni 23

Ekzekutimi i dënimit për kundërvajtjen administrative, që parashikon dënimin me gjobë, si titull ekzekutiv

Vendimi për kundërvajtjen administrative, që parashikon dënimin me gjobë apo shpërblimin e dëmit, i vendosur nga strukturat kontestuese në zbatim të këtij vendimi përbëjnë titull ekzekutiv dhe ekzekutimi i tyre kryhet sipas legjislacionit në fuqi. Në rast se nga aktet ligjore e nënligjore nuk parashikohet ndryshe, Drejtoria e Taksave dhe Tatimeve Vendore është struktura përgjegjëse për arkëtimin dhe ekzekutimin e detyrueshëm të tyre. Të ardhurat nga gjobat dhe për kundërvajtjet dhe shpërblimin e dëmeve të parashikuara nga ky vendim, kalojnë tërësisht në buxhetin e Bashkisë së Tepelenës.

Neni 24

Procedurat e veprimit në rastin e kundërvajtjeve të tjera

Kur struktura konstatuese krijon dyshimin e arsyeshëm se një veprim ose mosveprim i një personi fizik ose juridik, përbën një kundërvajtje administrative, konstatimi dhe shqyrtimi i së cilës nuk është në kompetencën e saj dhe se nga ai veprim mund të shkaktohet një dëm i pariparueshëm dhe me

pasoja të rënda ndaj interesit publik apo palëve të treta, për jetën apo shëndetin e njerëzve, kafshëve apo për mjedisin, punonjësi i strukturës konstatuese ka të drejtë të marrë masa për ndërprerjen e menjëhershme të veprimeve të kundërvajtësit dhe të njoftojë organin përkatës për shkeljen e konstatuar.

KREU V DISPOZITA TË FUNDIT

Neni 25 Urdhrat dhe vendimet

Ngarkohet kryetari i Bashkisë së Tepelenës që brenda 30 ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, të miratoj urdhrat dhe vendimet përkatëse në zbatim të këtij vendimi. Për zbatimin e këtij vendimi Kryetari i Bashkisë së Tepelenës miraton formularët përkatës që duhet të përdoren nga strukturat konstatuese të Bashkisë.

Neni 27

Strukturat që ngarkohen me zbatimin e vendimit

Ngarkohen Kryetari i Bashkisë, Drejtoria Juridike, Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, Policia Bashkiake, si edhe çdo strukturë tjetër përgjegjëse, për zbatimin e këtij vendimi.
