



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
GJYKATA E APELIT TË JURIDIKSIONIT TË PËRGJITHSHËM

Bulevardi "Zhan D'Ark"

Tiranë, ALBANIA

tel / fax 048 301131

Nr. 407

Tiranë më 05.06.2026

Nr.ICMIS. 21238-01032-30-2024

**SHPALLJE CIVILE**

**Lënda :** Njoftim për datën dhe orën e gjykimit

**Pranë** Gjykatës së Apelit të Juridiksionit të Përgjithshëm po zhvillohet gjykimi i çështjes civile ne dhome keshillimi pa pranine e paleve me GJYQTARE relatores Adelajda Gjuzi, gjyqetare anetare Irida Kacerja dhe Antonela Prendi që i përket:

**Paditës:** Përparim Xheza, i biri i Pelivanit dhe i Salikos, dtl. 09.03.1958

**Të paditur:** Argjir Xhezo, i biri i Pelivanit dhe i Salikos, dtl. 04.01.1968

Drejtoria Vendore Tirana Rurale 2, Agjencia Shtetërore e Kadastrës

**Objekti:** Sigurimin e padisë duke vendosur sekuestro preventive dhe duke bllokuar çdo veprim tjetërsimi që mund të kryhet nga z. Argjir Xhezo në sendin pasuri e paluajtshme "truall" me sipërfaqe totale 219 m<sup>2</sup>, në zonën kadastrale 8240, në adresën: Rruga "Sabaudin Gabrani", Njësia Bashkiake nr. 6, Tiranë dhe sendin pasuri e paluajtshme "Godinë banimi 2 kate" me sipërfaqe ndërtimi 79.8 m<sup>2</sup>, ndodhur në këtë truall me sipërfaqe totale 219 m<sup>2</sup> në zonën kadastrale 8240, deri në përfundimin e gjykimit dhe marrjen e vendimit formë të prerë.

Detyrimin e palës së paditur z. Argjir Xhezo të njohë paditësin si bashkëpronar në pjesë të barabartë 1/2 mbi pasuritë e paluajtshme "truall", me sipërfaqe totale 219 m<sup>2</sup>, në zonën kadastrale 8240, regjistruar pranë ASHK me nr. pasurie 5/63 dhe pasurinë e paluajtshme objektin "Godinë banimi 2 kate", me sipërfaqe totale të ndërtimit 171.3 m<sup>2</sup>, ndodhur mbi parcelën ndërtimore me sipërfaqe 219 m<sup>2</sup>, në të njëjtën zonë kadastrale 8240, regjistruar pranë ASHK me nr. pasurie 4/194.

Detyrimin e Drejtorisë Vendore Tirana Rurale 2, të regjistrojë paditësin si bashkëpronar në pjesë të barabartë 1/2 me z. Argjir Xhezo mbi pasuritë e paluajtshme “truall”, me sipërfaqe totale 219 m2, në zonën kadastrale 8240, regjistruar pranë ASHK me nr. pasurie 5/63 dhe pasurinë “Godinë banimi 2 kate”, me sipërfaqe totale të ndërtimit 171.3 m2, ndodhur mbi parcelën ndërtimore me sipërfaqe 219 m2, në të njëjtën zonë kadastrale 8240, regjistruar pranë ASHK me nr. pasurie 4/194.

**Baza Ligjore:**

Nenet 149, 199, 200 dhe 203 të Kodit Civil.

Nenet 31, 32, 153, 154, 202 e vijues të Kodit të Procedurës Civile.

Ligji nr. 9482, datë 16.02.2003 “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, i ndryshuar.

Në mbështetje të nenit 133 e vijues të Kodit të Procedurës civile kërkojmë nga ana Juaj që të bëhet afishimi i njoftimit: **Përparim Xheza, i biri i Pelivanit dhe i Salikos, dtl. 09.03.1958**, në adresën: **Demokracia 02130024, Nd.16, H.2, Ap.6, Tepelenë, për marrjen dijeni për datën dhe orën e gjykimit ne dhome keshillimi pa praninë e paleve.**

Seanca gjyqësore do të zhvillohet, në Gjykatën e Apelit të Juridiksionit të Përgjithshëm, në **datën 23.06.2026 ora 11.10.**

Shpallja do të vendoset:

- Në këndin e afishimit të Gjykatës së Apelit të Juridiksionit të Përgjithshëm dhe në website [www.gjykata.gov.al](http://www.gjykata.gov.al).
- Në këndin e afishimit të Gjykatës së Shkallës së Parë të Juridiksionit të Përgjithshëm Tiranë.
- Në Bashkinë Tepelenë.
- Në adresën: Demokracia 02130024, Nd.16, H.2, Ap.6, Tepelenë.

J'u falenderojmë për bashkëpunimin!

**GJYQTARE**  
**ADELAJDA GJUZI**

*Me urdhër dhe porosi*

*Sekretare gjyqësore*

**Kejsi Xhika**

