



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË
TEPELENË

Nr.184/ 13 .prot.

Tepelenë më, 01.02.2023

V E N D I M

Nr.13. Datë.31.01.2023

“Për miratimin e listës me sipërfaqet e tokave bujqësore për tu dhënë me qera ndodhur në Bashkinë Tepelenë”

Në mbështetje të nenit 8 “Ushtrimi i autoritetit me interes publik vendor” dhe të nenit 9 “Të drejtat dhe përgjegjësitë”, neni 2 i ligjit nr. 8312, datë 26.03.1998 “Për tokat bujqësore të pandara”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “ Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në tokat bujqësore të pandara” i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara” si dhe pika 5 dhe 11 e Udhëzimit nr.1 , datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave “Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara” dhe Udhëzimit nr.2, datë 20.04.2016 “Për shfuqizimin e udhëzimit nr.3, datë 27.11.2013, të Këshillit të Ministrave, “Për pezullimin e përkohshëm të udhëzimit nr.1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave, “Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara”; VKM Nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore” te ndryshuar; Udhëzim Nr. 13, datë 26.4.2018 “Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 “për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”; mbështetur në të dhënat e certifikatave të pasurive rezulton që sipërfaqet e kërkuara bëjnë pjesë në ZK 3177 dhe 3452 përkatësisht të njësisë administrative Kurvelesh dhe Lopës, kartelave të pasurive;

V E N D O S I:

1. Për miratimin e listës me sipërfaqet e tokave bujqësore për tu dhënë me qira, sipas funksionit dhe destinacionit që kanë:
 - Pasuritë me nr.129, 130, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, ZK 3177, fshati Rexhin, lloji i pasurisë “Arë” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.
 - Pasurinë me nr.94/18, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë “Arë” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.
 - Pasurinë me nr.95/3, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë “Vresht” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.

- Pasurinë me nr.96/2, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë "Pemtore" në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.

Të dhënat e tokave bujqësore sipas tabelës së mëposhme:

Nr	Njësia administrative/fshati	Zona kadastrale	Nr pasurie	Sipërfaqe m ²
1	Kurvelesh/ Rexhin	3177	129	6864 ✓
2	Kurvelesh/ Rexhin	3177	130	3399 ✓
3	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/13	800 ✓
4	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/12	1000 ✓
5	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/11	800 ✓
6	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/10	600 ✓
7	Lopës/ Sinanaj	3452	94/18	123059 ✓
8	Lopës/ Sinanaj	3452	95/3	30600 ✓
9	Lopës/ Sinanaj	3452	96/2	104907 ✓

2. Ky proces të kryhet nëpërmjet procedurave të konkurrimit publik dhe elementeve të tij, në mbështetje të udhëzimit nr. 1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave "Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara" si dhe në përputhje me kriteret e përcaktuara sipas legjislacionit në fuqi për administrimin e fondit tokë bujqësore, për tokat bujqësore; dhe Udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 "Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", për pasuritë e llojit Pa Frut
3. Për zbatimin e këtij vendimi dhe ndjekjen e korrespondencës, plotësimin e dokumentacionit si dhe për kryerjen e procedurave të mëtejshme në përputhje me përcaktimet e Udhëzimit nr. 1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave "Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara" dhe Udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 "Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", për pasuritë e llojit Pa Frut, dhe ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Komisioni i Qiradhënies së Tokave bujqësore të pandara.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për "Vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Y-BASHKIA

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU


