

**TARIFAT E SHËRBIMIT TË DREJTORISË SË PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT (DPKZHT)
PËR VITIN 2023**

PASOYRA NR. 1 "PËR SISTEMIN E-LEJE":

NR.	EMËRTIMI I SHËRBIMIT ONLINE	PËRSHKRIMI I SHËRBIMIT ONLINE	NJËSIA	VLERA E TARIFËS
1	Shqyrtim kërkesë për pajisje me "Leje Zhvillimi"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 20'000
2	Pajisje me "Leje Zhvillimi" (Tarifa llogaritet për të gjithë sipërfaqen e pronës që zhvillohet)	Me funksion banimi ose bujqësor Me funksion shërbimi	Lekë/m² Lekë/m²	15 + 1% të vlerës së ndërtimit 30 + 1% të vlerës së ndërtimit
3	Shqyrim kërkesë për pajisje me "Leje ndërtimi për ndërtim të ri me sipërfaqe deri në 250 m2"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 15'000
4	Shqyrim kërkesë për pajisje me "Leje ndërtimi për ndërtim të ri me sipërfaqe mbi 250 m2"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	20'000 25'000
5	Shqyrim kërkesë për "Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues me sipërfaqe deri në 250 m2"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	5'000 10'000
6	Shqyrim kërkesë për "Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues me sipërfaqe mbi 250 m2"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 20'000
7	Shqyrim kërkesë për "Leje ndërtimi në infrastrukturë"	Për çdo aplikim apo riaplikim në funksion të banimit ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim në funksion të shërbimit	Lekë Lekë	15'000 25'000
8	Shqyrim kërkesë për "Ndryshimin e projektit gjatë ndërtimit"	Të gjitha llojet e lejeve, aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Të gjitha llojet e lejeve, aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	15'000 30'000
9	Shyrtim i kërkesës për "Deklaratë paraprake për kryerje punimesh"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	7'000 14'000
10	Shqyrim kërkesë për "Ndryshimin e aktiviteteve apo funksioneve të objektit"	Për çdo aplikim apo riaplikim, nga Banesë në Njësi shërbimi + dif. TNI Për çdo aplikim apo riaplikim, nga Njësi shërbimi në Banesë	Lekë Lekë	50'000 50'000
11	Shqyrim kërkesë për "Rikonstruksim me ndryshim funksion"	Për çdo aplikim apo riaplikim, nga Banesë në Njësi shërbimi Për çdo aplikim apo riaplikim, nga Njësi shërbimi në Banesë	Lekë Lekë	20'000 30'000
12	Shqyrim kërkesë për "Rikonstruksim pa ndryshim funksion"	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 20'000
13	Shqyrim kërkesë për "Prishje të ndërtimit ekzistues"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	20'000 30'000
14	Shqyrim kërkesë për "Njoftimin e fillimit të punimeve"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 20'000
15	Shqyrim kërkesë për "Njoftimin e raportit të mbikëqyrjes"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	7'000 12'000
16	Shqyrim kërkesë për "Njoftimin e raportit të kolaudimit"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	5'000 10'000
17	Shyrtim kërkesë për "Certifikatë përdorimi"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	20'000 30'000
18	Pajisje me "Certifikatë përdorimi"	Për të gjitha llojet e lejeve për të cilat është llogaritur TNI	Lekë	20% e vlerës së TNI
19	Shqyrim kërkesë për "Shtyrje afati të lejes së ndërtimit"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	20'000 30'000
20	Shqyrim kërkesë për "Ndryshim të zhvilluesit/investorit"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10'000 20'000
21	Miratim kërkesë për "Ndryshim të zhvilluesit/investorit"	Nga zhvillues/investitor Individ, në Shoqëri Ndërtimi	Lekë	4% e çmimit të shitjes/m2 sipas EKB (diferenca e TNI)
22	Shqyrim kërkesë për "Ndryshim të subjektit zbatues të punimeve"	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	15'000 30'000
23	Shyrtim kërkesë për "Procedurë të përshpejtuar", kur nuk parashikohet ndryshe	Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion banimi ose bujqësor Për çdo aplikim apo riaplikim, me funksion shërbimi	Lekë Lekë	10 fishi i tarifës së shqyrtimit të zakonshëm
24	Shyrtim kërkesë dhe pajisje me: - "Leje zhvillimi në rastet e fatkeqësisë natyrore"; - "Leje për ndërtim të reja në zonat e dëmtuara dhe në zonat e reja për zhvillim"; - "Leje rindërtimi, rikonstrukcioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar, me shtim apo ndryshim vëllimi"; - "Leje rindërtimi, rikonstrukcioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar, pa shtim apo ndryshim vëllimi"; - "Leje për prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësitë natyrore"; - "Leje ndërtimi apo rikonstrukcioni të infrastrukturës publike apo kritike në zonat e dëmtuara nga fatkeqësitë natyrore dhe në zonat e reja për zhvillim".	Për çdo aplikim apo riaplikim me funksion banimi apo shërbimi	Lekë	Sipas tarifave të zakonshme
25	Shyrtim kërkesë dhe pajisje me "Leje të të gjitha llojeve" me zhvillues Bashkinë Tepelenë	Për çdo aplikim apo riaplikim	Lekë	0
26	Shyrtim kërkesë për "Leje të të gjitha llojeve" me juridiksion territorial jo Bashkinë Tepelenë	Për çdo aplikim apo riaplikim nga individë Për çdo aplikim apo riaplikim nga subjekt/shoqëri	Lekë Lekë	5'000 10'000

PASOYRA NR. 2 "PËR SISTEMIN INFORMATIK ME NJË NDALESË" (ZIN) OSE PROTOKOLLIN FIZIK

NR.	EMËRTIMI I SHËRBIMIT	PËRSHKRIMI	NJËSIA	VLERA E TARIFËS
1	Shqyrim kërkesë "Për kryerje punime ndërtimi" në sistemin informatik me një ndalesë "One Stop Shop" ose në protokollin fizik, për të cilat nuk është e nevojshme aplikimi online në sistemin elektronik "e-leje". Aplikohet vetëm për objekte që kanë Dokument Pronësie ose Leje Legalizimi të vlefshme dhe të regjistruar në ish Zyren Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ish-ZVRPP) ose Agjencinë Shtetërore të Kadastrës (ASHK), Drejtoria Vendore Tepelenë.	Punime të cilat nuk kërkojnë pajisje me Leje Ndërtimi apo Deklaratë paraprake për kryerje punimesh si: -rifreskimi i lyerjes, suvatimit dhe veshjes së fasadave me materiale që kanë karakteristikë dhe ngjyra të njëjta me ato ekzistuese; -pastrimi i fasadave; -riparimi dhe zëvendësimi i dritareve dhe derye, qepenave dhe vitrinave (duke përfshirë përdorimin e materialeve të ndryshme), pa ndryshuar karakteristikat e tilla si, forma, ngjyra, dizajni dhe dimensionet e pjesëve të hapura dhe transparente; -zëvendësimi i pjeshëm i mbulesës së çatisë, pa ndonjë ndryshim të formës, pjerrësisë dhe karakteristikave të veshjes; -riparimi dhe zëvendësimi i ulluqeve e oxhakëve, edhe me materiale të ndryshme; -riparimi i ballkoneve, tarracave dhe basamakëve apo barrierave mbrojtëse; -vendosja e hekurave mbrojtës në dritare; -vendosja e tendave të diellit dhe rrjetave kundër mushkonjave; -sistemimi i oborreve; -riparimi i rrethimeve ekzistuese. ii) ndërhyrje të brendshme: - riparimi dhe rinovimi i dyshemeve; - riparimi dhe restaurimi i suvasë, veshjeve dhe ngjyrave; - riparimi dhe rinovimi i derye dhe dritareve, përfshirë vendosjen e xhamave. iii) ndërhyrje në impiante higjieno-sanitare: - veprat e riparimit dhe zëvendësimit të pajisjeve higjieno-sanitare dhe riparimet e impiantit; b) Punimet për eliminimin e barrierave arktiktonike dhe përshatjen e ndërtesave për personat me aftësi të kufizuara; c) Lëvizjet e dheut që lihen, në mënyrë të posaçme, me ushtrimin e veprimtarisë bujqësore ose blegtorale, përfshirë ndërhyrjet në impiante hidraulike bujqësore.	Lekë	3'000 për infrastrukturë apo objekte me funksion banimi 10'000 për infrastrukturë apo objekte me funksion shërbimi
2	Shqyrim kërkesë dhe njoftimi (përfshirë informacionin) i çdo lloji që parashikon legjislacioni (kur zyra me një ndalesë mund të ofrojë shërbim), përfshirë edhe rastet kur dorëzimi/kërkesa/njoftimi bëhet fizik me postë ose jo (kur zyra me një ndalesë nuk mund të ofrojë shërbim) Kjo tarifë aplikohet për çdo kërkesë/njoftim për të gjithë institucionet apo subjektet që ofrojnë shërbime/informacione zyrtare kundrejt pagesës ndaj Bashkisë Tepelenë.	Faza e parë (protokollimi fizik/elektronik hyrës i çdo kërkesë/informacioni që regjistrohet) Faza e dytë (protokollimi fizik/elektronik dalës i çdo kërkesë/informacioni që regjistrohet)	Lekë Lekë	1'000 4'000

PASOYRA NR.3 "TË TJERA"

NR.	EMËRTIMI I SHËRBIMIT	PËRSHKRIMI	NJËSIA	VLERA E TARIFËS
1	Tërheqje fizike e dokumenteve nga arkivi i drejtorisë (të njësuara me dokumentet e dosjes së arkivit)	Dokumente format letre A4	Lekë/Fleta	500
		Dokumente format letre A3	Lekë/Fleta	1'000
		Formulari i Lejes së:		
		Sheshit; Ndërtimit; Zhvillimi/ore; Shfrytëzimi; Përdorimi; Certifikatë Përdorimi	Lekë/Fleta	1'500
		E gjithë dosja (përveç atyre dokumenteve që mbrohen me ligj)	Lekë	25'000
2	Tarifat për dhënien e informacionit dhe/ose vënies në dispozicion të dokumenteve fizike, me mbi 5 fletë, përveç atyre të përmendura më lart. (kostoja e riprodhimit të informacionit dhe/ose dokumentacionit të kërkuar dhe, kur është rasti, edhe e dërgimit të tij me postë etj.).	Fotokopje bardhë e zi, format letre A4	Lekë/Fleta	10
		Printime bardhë e zi, format letre A4	Lekë/Fleta	15
		Fotokopje me ngjyra, format letre A4	Lekë/Fleta	20
		Printime me ngjyra, format letre A4	Lekë/Fleta	30
		Fotokopje bardhë e zi, format letre A3	Lekë/Fleta	20
		Printime bardhë e zi, format letre A3	Lekë/Fleta	50
		Fotokopje me ngjyra, format letre A3	Lekë/Fleta	150
		Printime me ngjyra, format letre A3	Lekë/Fleta	200
		Skanimë format letre A4	Lekë/Fleta	20
		Skanimë format letre A3	Lekë/Fleta	35
		CD	Lekë/copa	100
		DVD	Lekë/copa	200
		Shërbimi postar	Lekë	250

- Shënime:**
- Objekte banimi konsiderohen objektet me funksion banimi pra në të cilat qëndrojnë/jetojnë familjet dhe që nuk ka aktivitet shërbimi/tregëtare për përfitim.
 - Objekte shërbimi konsiderohen objektet me funksion tregtar, Njësi Shërbimi (përfshirë garazhe, kabina elektrike) të përkohshme/përhershme për përfitim, ose institucione publike e jo publike.
 - B. Baza ligjore: Ligji nr. 107/2014, datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar; Ligji nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar; Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, "Për sistemin e taksave", i ndryshuar ; si dhe aktet ligjore dhe nënligjore në zbatim të tyre.
 - C. Kërkesa apo aplikimi për leje ndërtimi, rikonstruksioni, deklarate paraprake për kryrje punimesh, ndryshim funksioni, njoftim për fillim punimesh, etj., për të gjitha objektet/investimet private apo publike, të paraqitura në pasqyrën nr.1, mund të kryhet nga aplikanti/kërkuesi vetëm nëpërmjet sistemit elektronik (online) në portalin "e-Albania", rubrika "e-lejet".
Asnjë dokument apo dosje e dorëzuar fizikisht apo e ardhur me postë në Bashkinë Tepelenë, për t'u pajisur me leje, nuk është ligjore dhe nuk do të shqyrtohet.
 - D. Tarifat për shqyrtimin e kërkesave/aplikimeve në sistemin elektronik paguhen vetëm nëpërmjet bankave të nivelit të dytë përjashtimisht rastit të Autorizimit për kryerje punimesh. Vërtetimi i kryerjes së pagesës duhet të dorëzohet elektronikisht, përmes llogarisë së aplikantit në portalin "e-Albania". Në rast mosrespektimi të afatit të sipërpërmedur, kërkesa/aplikimi refuzohet.
 - E. Për riprodhimin e dokumenteve të tjerë që nuk përfshihen në tabelën e mësipërme, nëse shërbimi mundësohet, do të ofrohet sipas tarifave mesatare të shërbimit privat.
 - F. Struktura e ngarkuar për llogaritjen, lëshimin e autorizimit dhe detyrimin për kryerjen e pagesës së Taksës së Ndikimit në Infrastrukturë (TNI) është DPKZHT, pranë Bashkisë Tepelenë.
Gjithashu është përgjegjësi e DZHEMF të Bashkisë Tepelenë, për regjistrimin e debitorit dhe detyrimin e zhvilluesit/subjektit sipas autorizimeve të lëshuar nga DPKZHT.

PËR DPKZHT
Inxh. Lorenc Bami

TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË (TNI) PËR VITIN 2023

NR.	EMËRTIMI I LLOJIT TË LEJES	PËRSHKRIMI I LLOJIT TË LEJES	TNI
1	- Ndërtim i ri; - Shtesë anësore apo vertikale; - Garazhe, kabina elektrik etj. - Të përkohshme ose përhershme	Me zhvillues Individ, për qëllime të përdorimit vetjak	2% e çmimit të shitjes për metër katror të objektit të ri
		Që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë si dhe të ndërtimeve për qëllime publike	2% e çmimit të shitjes për metër katror të objektit të ri
		Me zhvillues Shoqëri, për objekte me funksion banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, ose me zhvillues Individ për qëllime të përdorimit jo vetjak	6% e çmimit të shitjes për metër katror të objektit të ri
2	- Prishje ndërtimi ekzistues; - Rikonstruksion pa ndryshim aktivitet apo funksioni; - Struktura me materiale të lehta e të çmontueshme; - Rrethime; - Shkallë; - Rezervuare; - Gërmime toke (jo për mbjellje)	Me zhvillues Individ, për qëllime të përdorimit vetjak	2% e vlerës së preventivit
		Që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë si dhe të ndërtimeve për qëllime publike	2% e vlerës së preventivit
		Me zhvillues Shoqëri, për objekte me funksion banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, ose me zhvillues Individ për qëllime të përdorimit jo vetjak	6% e vlerës së preventivit
3	Rikonstruksion me ndryshim aktiviteti/funksioni nga Njësi tregtimi dhe shërbimi, në Banesë	Me zhvillues Individ, për qëllime të përdorimit vetjak	2% e vlerës së preventivit shtesë
		Që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë si dhe të ndërtimeve për qëllime publike	2% e vlerës së preventivit shtesë
		Me zhvillues Shoqëri, për objekte me funksion banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, ose me zhvillues Individ për qëllime të përdorimit jo vetjak	6% e vlerës së preventivit shtesë
4	Ndryshimin e aktiviteteve/funksioneve të objektit nga Banesë, në Njësi tregtimi dhe shërbimi	Me zhvillues Individ, për qëllime të përdorimit vetjak	2% e vlerës së preventivit shtesë
		Që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë si dhe të ndërtimeve për qëllime publike	2% e vlerës së preventivit shtesë
		Me zhvillues Shoqëri, për objekte me funksion banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, ose me zhvillues Individ për qëllime të përdorimit jo vetjak	6% e vlerës së preventivit shtesë + 4% e çmimit të shitjes për metër katror të banesës
5	Ndërtesa të legalizuara	Për objektet e legalizuara në Njësi të Administrative Tepelenë (qytet), taksa do të arkëtohet vetëm për objektet e legalizuara para datës 01.06.2018, si dhe për objektet që do të legalizohen pasi të hiqet pezullimi i zhvillimit, me miratimin e PPV-së të Bashkisë. Të gjitha objektet e legalizuara apo që legalizohen dhe që kanë arkëtuar ose jo TNI në periudhën 01 qershor 2018 deri në miratimin e PPV-së, Leja e Legalizimit konsiderohet/është nul dhe e pavlefshme	0.5% e vlerës së investimit

- Shënime:**
- Baza ligjore:
- A. - Ligji nr. 107/2014, datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, si dhe aktet ligjore e nënligjore në zbatim të tij:
- Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, si dhe aktet ligjore e nënligjore në zbatim të tij.
- B.
1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit, ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.
2. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është në masën 6% e çmimit të shitjes për metër katror (e specifikuar tek tabela e mësipërme). Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo të njësive të tregtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshilli i Ministrave.
3. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është: Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë; të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara vetë individit apo me sipërmarrës; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 2 (dy) për qind e vlerës së investimit.
- Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroportëve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1% e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit. Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5% e vlerës së investimit. Për ndërtesat, që destinohen për qëllime banimi në zonat malore, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 0 (zero) për qind të vlerës së investimit (sipas vendimeve të Këshillit Bashkiak për përcaktimin e zonave malore për nxitjen e zhvillimit).
4. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mblihet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.
5. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.
6. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtur të njëjti markë tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".
7. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
8. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile.
9. Pagesa e TNI sipas tabelës së mësipërme kryhet e plotë pas miratimit të vendimit, por jo më vonë se 15 ditë kalendarike nga njoftimi nëpërmjet sistemit elektronik e-leje. Dokumenti i lejes i dorëzohet (elektronikisht dhe fizikisht) zhvilluesit pasi është kryer kjo pagesë. Për rastin e pikës së fundit të tabelës së mësipërme "Ndërtesa të legalizuara", pagesa duhet të kryhet nga momenti i vendimit të institucionit të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës (ASHK) Tepelenë, për pajisje me leje legalizimi. Për rastin e vendimeve gjyqësore, pagesa e TNI kryhet e plotë pasi vendimi gjyqësor merr formë të prerë.
10. Autoriteti vendor i planifikimit nuk e paguan taksën e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja për zhvillimet e veta me fonde publike.
- C. Struktura e ngarkuar për llogaritjen, lëshimin e autorizimit dhe detyrimin për kryerjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë është DPKZHIT, pranë Bashkisë Tepelenë.
- Gjithashu është përgjegjësi edhe e Zyrës së Tatim Taksave të Bashkisë Tepelenë, për regjistrimin debitor dhe detyrimin e zhvilluesit/subjektit për kryerjen e pagesës së TNI.

**PËR DPKZHIT
Inxh. Lorenc Bani**