



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK TEPELENË

Nr. 41 prot.

Tepelenë, më 09 . 01 . 2023

VENDIM
Nr. 1 , datë 06.01.2023
PËR

**MIRATIMIN NË PARIM TË PROJEKTIT PËR NDËRTIMIN E LINJËS SË DËRGIMIT
NGA STACIONI I POMPAVE BAMBULL PËR NË DEPON E UJIT TË QYTETIT
MEMALIAJ (PJESA NËN JURIDIKSIONIN E BASHKISË TEPELENË)**

Bazuar në: Nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1/1.1, shkronja "b" dhe pika 1/1.2, nenin 27, pika 5, nenin 36, nenit 54, shkronja "e", nenit 55, pikat 4 dhe 6 të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", e ndryshuar; Ligjin nr. 115/2014, datë 31.07.2014 "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", e ndryshuar; Ligjin nr. 8743, datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", e ndryshuar; Ligjin nr. 8744, datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", e ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 6, datë 06.01.2011 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Tepelenë të Qarkut të Gjirokastrës"; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 430, datë 11.07.2018 "Për krijimin e bazës së të dhënave shtetërore për sistemin elektronik të lejeve (e-Leje)"; Ligjin nr. 107/2014, datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" të ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", të ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit", të ndryshuar; Dokumenteve të paraqitura, si dhe Propozimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak Tepelenë,

VENDOSI:

1. Miratimin në parim të Projektit "Për ndërtimin e linjës së dërgimit nga stacioni i pompave Bambull për në depon e ujit të qytetit Memaliaj (pjesa nën juridiksionin e Bashkisë Tepelenë)".
2. Plotësimin e projektit me detyrën e projektimit nga DPKZHT, në parashikimin e furnizimit me ujë të banorëve të zonës nën juridiksionin e Bashkisë Tepelenë, si dhe detyrimin e zhvilluesit/investitorit "Agjencia Kombëtare e Ujësjellës Kanalizimeve dhe Infrastrukturës së Mbetjeve" (AKUM) me NIPT K01729002K për implementimin e detyrës së projektimit në projektin e paraqitur.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, si dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

KRYETARI I KËSHILLIT BASHKIAK

Elvis Shehu



SEKRETARI I KËSHILLIT BASHKIAK

Valbona Çela

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Valbona Çela, the Secretary of the Municipal Assembly.

Miratuar me: 8 vota
Vota Pro: 8
Vota Kundër: —
Vota Abstenim: —
Zbardhur më datë: 09.01.2022



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI**

Nr. 184/2. prot

Tepelenë më ,01 .02. 2023

VENDIM

Nr.2 . datë. 31.1.2023

**PËR MIRATIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE ME FOND 6% TË FONDIT TË
KUSHTËZUAR PËR MUAJIN DHJETOR 2022**

Në mbështetje të Ligjit Nr 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore " neni 21 të ligjit nr 57/2019 " Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë", VKM nr 597 datë 04.09.2019" Për përcaktimin e procedurave , të dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike " nr. 115/2021, "Per buxhetin e vitit 2022". Vendimit nr. 597, datë 4.09.2019 të Këshillit të Ministrave . "Për përcaktimin e kriterëve të procedurave , dokumentacionit dhe masës së përfitimit të ndihmës ekonomike" i ndryshuar me vendimin nr 868 date 29.12.2021; Vendimit të Këshillit Bashkiak Tepelenë nr 3 datë 31.01.2022 "Për miratimin e kriterëve , procedurave , dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtëzuar mbi programin e bllok- ndihmës ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor" Këshilli Bashkiak pasi mori në shqyrtim materialin e përgatitur nga sektori i ndihmës ekonomike në mbledhjen e datës 31.1.2023

VENDOSI

1. Të përfitojnë ndihmë ekonomike 6% per muajin DHJETOR 2022, 18 familje me fond **86921 lekë** , bashkëlidhur sipas tabelës .

+	EMER ATËSI MBIEMËR	NR.ANTAREVE NE FAMILJE	SHUMA
	BASHKIA E QYTETIT TEPELENË		
1	BARJAM ILJAZ KOKOTI	2	5346
2	BUJAR VESEL METO	1	2178
3	ANULA KANAN MAMA	2	3703
4	JETNOR ZYBER CUNAJ	1	2178
5	ELTON BARJAM CELA	2	3267
6	MONIKA SAFET BETA	3	7920

	MARSELA MYZAFER ISUFI	2	3703
8	BRUNILDA MYZAFER KERI	4	10692
9	ALMIRA CETI HAZBIA	1	2178
10	ROVENA ASTRIT RACO	4	10692
11	SHPRESA SHAQO KASA	1	3146
12	BRUNILDA RIZA MAMAJ	2	3703
13	MAJLINDA EQEREM BAKO	2	3703
14	MELISA DULAJ	2	5940
	SHUMA		68349
	NJESIA ADM. QENDER		
1	HEDO GOXHA	3	5227
2	ANDON SHUMELI	3	5227
	SHUMA		10454
	NJESIA ADM. KURVELESH		
1	MARJETA VESHI	1	2178
	NJESIA ADM LOPES		
1	KLODJANA ZENEL SULAJ	2	5940
	SHUMA		5940
	SHUMA TOTALE		86921

2. Ngarkohet Drejtoria Ekonomike & Menaxhimit Financiar , Drejtoria Ligjore (sektori I ndihmës ekonomike), Njësiti Administrative të Bashkisë Tepelenë për ndjekjen e këtij vendimi.
- 3- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miraturar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR
ELVIS SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

KËSHILLI

Nr.184/3. prot

Tepelenë më, 01.02. 2023.

VENDIM

Nr.3.datë. 31 .1 .2023

PËR DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË BASHKISË PËR FAMILJET QË DO TE TRAJTOHEN ME NDIHMË EKONOMIKE PËR MUAJIN DHJETOR 2022

Në mbështetje të ligjit nr 139/2015 " Për Vetëqeverisjen Vendore " neni 21 të ligjit 57/2019, "Për asistencën sociale në Republikën e Shqipërisë" VKM nr 597, datë 04.09.2019, "Për përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtezuar për ndihmën ekonomike" VKB nr .76. datë 17.12.2021 " Për miratimin e buxhetit për vitin 2022", VKB nr. 3. datë. 31.01.2022 " Për miratimin e kriterëve procedurave , dokumentacionit dhe sistemit të pikëzimit për përdorimin e fondit të kushtezuar mbi programin e bllok ndihmës ekonomike" Këshilli i Bashkisë në mbledhjen e datës 31.1.2023

VENDOSI:

1. Të trajtojë me ndihmë ekonomike 76 familje me fond 187.000 lekë muaji Dhjetor 2022. Bashkëlidhur tabela.
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria ekonomike & Menaxhimit Financiar Sektori i
3. Ndihmës Ekonomike dhe PAK, Drejtoria Ligjore , Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë .
4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYETAR
ELVIS SHEHU**

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA

Miratuar me 13 (trembëdhjetë) vota

Vota Pro 13 (trembëdhjetë) vota

Vota Kundër -

Vota Abstenim -

Zbardhur me datë 01.02.2023.

SI MBIEMER		NR.ANTAREVE FAMILJE	NE	SHUMA
BASHKIA E QYTETIT TEPELENË				
1	MARJOLA GOXHARI	3		3000
2	AGRON CAUSHI	2		3000
3	FERDINANT CIBUKU	1		3000
4	ILIR DEHARI	2		2000
5	NAITE METUSHA	1		2000
6	FATMIRA LOCI	3		3000
7	SIMJON CUNA	4		3000
8	PETRIT KARAFILI	1		2000
9	GJOLEK AVDULI	1		2000
10	QENDRIME RACO	1		2000
11	VIKTOR SAKA	2		3000
12	KOSTANOVA BEJKO	1		2000
13	RUDIN CUNAJ	3		3000
14	KUJTIM HAMAIAI	1		2000
15	DONIKA CANA	1		2000
16	FITNETE ILJAZI	1		2000
17	LEONARD BURHANI	1		2000
18	ELIS DULAJ	1		3000
19	FARIE HAXHIHALILI	1		3000
20	SHPETIM MUSARA	2		3000
21	DRITA DERVISHI	1		2000
22	ERANDA VELA	1		2000
23	SABRI CUNA	1		2000
24	NAIDA ABAZI	2		2000
25	ERIDA LEPURI	3		3000
26	ARTUR ALIAJ	1		2000
27	GAFUR QENDRAJ	3		3000
28	SIXHEI SHEHU	2		3000
29	GJYLO MERJO	1		3000
30	ALIDA CENOLLARI	3		2000
31	FEJZO BEJOMOLA	1		2000
32	SETJON GJIKDHIMA	1		2000
33	MIKEL MECO	2		3000
34	MIRJAN ELEZAJ	3		3000
35	PERPARIM HODO	2		3000
36	JETMIRA HALILI	2		3000
37	MARSELA MECA	2		2000
38	ANILA JORGO	3		3000
SHUMA				95000
NJESIA ADM. QENDER				
1	JULIANA IMERA	3		2000
2	MUHAREM ZIA	3		2000

	ELONA HAXHA	3	2000
	HEROINA ZENELI	1	2000
5	DIAMANTA BALLIA	5	3000
6	AHMET BEQIRI	1	2000
7	FATMIR BAZE	1	2000
8	SKENDER SULEJMANI	3	3000
9	FLORA XHEBRA	2	2000
10	ILIR GERBI	2	2000
11	HASKO DURA	1	2000
12	BLERTA GJOKTHOMI	2	2000
13	PELLAGJ I KUCA	2	3000
14	TAJANE HOXHA	1	2000
15	ZOTO CANI	4	3000
16	VEZIKO BEJKO	2	3000
17	ALKETA SHEHU	2	3000
18	ENGJELL BECI	2	3000
19	DANJELO MURATA	3	3000
20	PETRIT DOSTI	4	3000
21	NEXHMIJE XHEBRA	4	2000
22	ADRIANA SALA	1	2000
23	FLAMUR GJYRDEDI	2	2000
24	FILE MUCA	1	2000
25	ARBEN GROSHI	4	2000
26	VALDET SINORUKA	1	3000
27	SABAJETA MALKA	2	2000
28	KRISTINA RRAPI	1	3000
29	AGRON ZIAJ	4	3000
30	ILIR BODECI	4	3000
31	RUZE RUCI	4	3000
32	BUJAR BRAHO	2	2000
33	SADIK VARFI	2	3000
	SHUMA		81.000
	NJESIA ADM. LOPES		
1	VIKTOR KACORRI	1	2000
2			
	SHUMA		2000
	NJESIA ADM. KURVELESH		
1	BANUSH META	3	3000
2	GOLIK SEFERI	6	3000
3	XHEVAIR GUGA	5	3000
	SHUMA		9000
		SHUMA TOTALE	187.000

ADMINISTRATOR SHOQËROR

ARMAND SALA

FESTIME ELEZI

ROVENA MULLARA

PAULA DEMIRI

Adresa: Sheshi "Lord Bajron" Tepelene

web: www.tepelena.gov.al

E-mail: info@tepelena.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

KËSHILLI

Nr.184/4. prot

Tepelenë më, 01.02.2023.

V E N D I M

NR.4.DATË 31.01.2023

“PËR

**“MIRATIMI I KRITEREVE, PROCEDURAVE, DOKUMENTACIONIT DHE SISTEMIT
TË PIKËZIMIT PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË KUSHTËZUAR MBI PROGRAMIN E
BLLOK-NDIHMËS EKONOMIKE DERI NË 6 PËR QIND OSE ME FONDET E
BUXHETIT VENDOR”.**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1/1.1, shkronjat (a) dhe (b), nenit 55, pikat 2 dhe 6 të ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”; të ligjit nr. 57/2019 “Për Asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë” dhe të ligjit nr. 115/2021, “Për buxhetin e vitit 2022”. Vendimit nr. 597, datë 4.09.2019 të Këshillit të Ministrave . “Për përcaktimin e kriterëve të procedurave , dokumentacionit dhe masës së përfitimit të ndihmës ekonomike” i ndryshuar me vendimin nr 868 date 29.12.2021; udhëzimit nr. 5, datë 17.02.2017 të Ministrit të Mirëqënies Sociale dhe Rinisë “Për përfitimin e fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike deri në 6 për qind” (I ndryshuar), me propozim të Kryetarit të Bashkisë Tepelenë, Këshillit Bashkiak :

V E N D O S I:

1. Të miratojë kriteret mbi përdorimin e fondit të kushtëzuar për bllok ndihmën ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor.
2. Familjet në nevojë përzgjidhen nga lista e familjeve që kanë aplikuar dhe kanë paraqitur dosje të plotë dokumentacioni brenda tre muajve të fundit nëpërmjet regjistrit elektronik për ndihmën ekonomike dhe që nuk janë shpallur fitues.
3. Numri i familjeve përfituese do të jetë i barabartë për çdo njësi administrative. Nëse Njësia Administrative nuk plotëson numrin e familjeve në nevojë, struktura përgjegjëse për shërbimet Sociale në Bashki do të vlerësojë familjet më në nevojë nga njësitë e tjera administrative. Prioritet do të kenë familjet me nevoja sociale ekonomike të theksuara.
4. Të miratojë **procedurat** mbi përdorimin e fondit të kushtëzuar për bllok ndihmës ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendo
5. Sipas pikës 4 të këtij vendimi, Njësia Administrative përpunon listën e përfituesve të mundshëm dhe vlerëson dosjet për t’u trajtuar me këto fonde dhe përcjell pranë Drejtorisë ligjore /Sektorit të Shërbimeve Sociale listën e përfituesve të mundshëm dhe dokumentacionin e duhur dhe të plotë.

...Administrative propozon masën e ndihmës ekonomike për çdo familje, në mbështetje të udhëzimit ... datë 17.12.2017 të Ministrit të Mirëqënies Sociale dhe Rinisë “Për për llogaritjen e përfitimit të ndihmës ekonomike”.

7. Në zbatim të këtij vendimi struktura përgjegjëse për shërbimet Sociale në Bashki në bazë të propozimeve dhe vlerësimeve Social Ekonomike të ardhura nga njësitë administrative për trajtim me ndihmë ekonomike, shqyrton, vlerëson dosjet sipas kriterëve, procedurave dhe sistemit të pikëzimit, si dhe harton projekt vendimin për familjet në nevojë nën juridiksionin e Bashkisë.
8. Të miratojë **dokumentacionin mbi përdorimin** e fondit të kushtëzuar për bllok ndihmën ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor, si më poshtë:
- a. Vlerësim Social Ekonomik.
 - b. Fletë përmbledhje e daljes nga sistemi pikëzimit.
 - c. Vërtetim KMCAP.
 - d. Fotokopje e certifikatës familjare
 - e. Fotokopje e kartës së identitetit.
 - f. Vërtetim nga zyra e punë si I pa punë .
9. Të miratojë **sistemin e pikëzimit** mbi përdorimin e fondit të kushtëzuar për bllok ndihmën ekonomike deri në 6% ose me fondet e buxhetit vendor, sipas *aneksit nr.1*, bashkëlidhur këtij vendimi dhe pjesë përbërëse e tij.
10. Familjet e përzgjedhura do të përfitojnë ndihmën ekonomike nga programi i bllok-ndihmes 6% ose fondi i vënë në dispozicion nga Bashkia Tepelenë në programin e kujdesit social projekti “Mbrojtja sociale për kategorinë e familjeve në nevojë të përjashtuara nga skema e ndihmës ekonomike” në buxhetin e vitit 2023.
11. Ngarkohen Drejtoria ligjore /sektori I Ndhmës ekonomike dhe Njësitë Administrative të Bashkisë Tepelenë për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.
12. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të Ligjit Nr.139/2015 për “Vetëqeverisjen vendore” dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

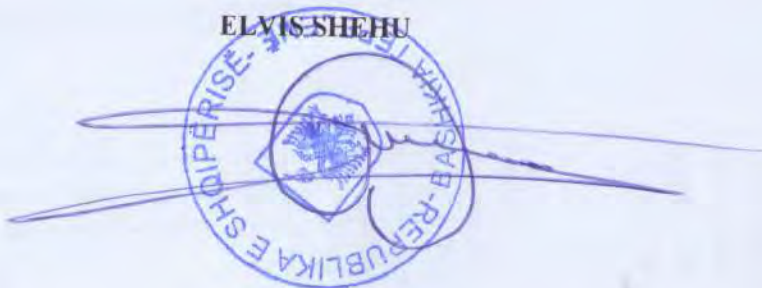
Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU



SISTEMI I PIKEZIMIT PER PROGRAMIN E FONDI TE KUSHTEZDAN NGA TROJES

TE ARDHURAT
MBI 8000 LEKE
NEN 8000 LEKE
5 PIKE
10 PIKE

ME FEMJE	NEN 18 VJEC	10 PIKE
ME FEMJE	MBI 18 VJEC	5 PIKE
IVE/DIVORCUAR/VECUAR		10 PIKE
PAK K/FAMILIAR		10 PIKE
PAK FAMILIAR ²⁰		5 PIKE
		7 PIKE

ME PASURI PALU AJISHME

7 nika



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK TEPELENË

Nr. 184/5 prot.

Tepelenë, më 01 . 02 . 2023

VENDIM
Nr. 5 , datë 27 . 01 . 2023
PËR

**SAKTËSIMIN E VENDIMIT TË KËSHILLIT BASHKIAK TEPELENË NR. 93, DATË
25.11.2022 "PËR MIRATIMIN E NIVELIT TË PAGAVE TË ADMINISTRATËS SË
BASHKISË DHE STRUKTURAVE TË TJERA"**

Bazuar në: Nenin 8, Pika 2, Nenin 9, Pika 1/1.1, Shkronja "b", Nenit 54, Shkronja "ç", Nenit 55, Pikat 4 dhe 6, të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar; Neni 14 "Kontributet profesionale në planifikim" të Ligjit nr. 107/2014, datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", të ndryshuar; Pikën 4 dhe Pikën 7 të Vendimit të Këshillit Bashkiak Tepelenë nr. 93, datë 25.11.2022 "Për miratimin e nivelit të pagave të administratës së Bashkisë dhe Strukturave të tjera"; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 656, datë 31.10.2018 "Për përcaktimin e masës së shpërblimit të anëtarëve të këshillave, bordeve ose komisioneve të përhershme të njësisë të qeverisjes qendrore", të ndryshuar; Ligjin nr. 10405, datë 24.03.2011 "Për kompetencat për caktimin e pagave dhe të shpërblimeve; Ligjin nr. 152/2013, datë 30.05.2013 "Për nëpunësin civil", të ndryshuar; Ligjin nr. 7961, datë 12.07.1995 "Kodi i Punës i Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 430, datë 11.07.2018 "Për krijimin e bazës së të dhënave shtetërore për sistemin elektronik të lejeve (e-Leje)"; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", të ndryshuar; Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit", të ndryshuar; Dokumenteve të paraqitura, si dhe Propozimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak Tepelenë,

V E N D O S I:

1. Saktësimin e Vendimit të Këshillit Bashkiak Tepelenë nr. 93, datë 25.11.2022 "Për miratimin e nivelit të pagave të administratës së bashkisë dhe strukturave të tjera" si më poshtë vijon:

Pika 4. Të miratojë shpërblimin mujor të Sekretariatit Teknik të Territorit sipas Lidhjes 7.

LIDHJA 7 SHPËRBLIMI PËR SEKETARIATIN TEKNIK

Emërtesa e bordit /sekretariatit	Numri i pagesave në vit	Përbërja		Masa e shpërblimit në lekë	
		Kryetari	Nr. Anëtarëve	Kryetari	Anëtar
Sekretariati teknik i Rregullimit të Territorit	12	1	5	25000	20000

Saktësohet në:

4. Të miratojë shpërblimin mujor të Këshillit/Sekretariatit Teknik të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit (DPKZHT) Tepelenë, sipas Lidhjes 7.

Lidhja 7 - Shpërblimi për Këshillin/Sekretariatit Teknik të DPKZHT-së:

Emërtesa	Numri i pagesave në vit	Përbërja		Masa mujore e shpërblimit në lekë	
		Kryetari	Anëtarë	Kryetari	Anëtar
Këshilli/Sekretariati Teknik i DPKZHT-së	12	1	6	25000	20000

Pika 7. Efektet financiare fillojnë që më 1 shtator 2022.

Saktësohet në:

7. Efektet financiare fillojnë që më 1 shtator 2022. Për pikën 4 efektet financiare fillojnë që me krijimin e Këshillit/Sekretariatit teknik të DPKZHT, por jo më parë se data 25.11.2019.

Pika 1. Lidhja 1 Paga e sekterarit të Këshillit Bashkiak :

Sekretar i Keshillit Bashkiak	II-b	1	2%	46.000
-------------------------------	------	---	----	--------

saktësohet në :

Pika 1. Lidhja 1 Paga e sekterarit të Këshillit Bashkiak :

Sekretar i Keshillit Bashkiak	II-b	1	2%	52.000
-------------------------------	------	---	----	--------

7. Ky vendim hyn në fuqi sipas nenit 55, pikës 6 të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar.

Saktësohet në:

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, si dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

2. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, si dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

KRYETARI I KËSHILLIT BASHKIAK

Elvis Shehu

SEKRETARI I KËSHILLIT BASHKIAK

Valbona Çela



Miraturar me: 13 vota

Vota Pro: 13

Vota Kundër: -

Vota Abstenim: -

Zbardhur më datë: 01.02.2023



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

Nr. 154/6.....prot.

Tepelenë, më 01.01.2023

VENDIM

NR. 6 DATË 31/01/2023

PËR MIRATIMIN TË DISA SHITESAVE NË SISTEMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE TË BASHKISË TEPELENE

Mbështetur në gërmën "f", të nenit 54 të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar me Ligj Nr. 106/2017 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore", të ndryshuar; ligjit 68/2017 "Për Financat e Vet qeverisjes Vendore në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar; - Ligji nr. 107/2014 datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, si dhe aktet ligjore e nënligjore në zbatim të tij; ligjin nr 10081 ,date 23.02.2009"Per licensat, autorizimet dhe lejet ne RSH , i ndryshuar; ligjin nr 10456 date 29.09.2011"Per sherbimin veterinarise ne RSH, i ndryshuar; ligjin 8450 date 24.02.1999"per perpunimin ,transportimin dhe tregetimin e naftes, gazit dhe nenprodukteve te tyre" i ndryshuar; Ligjit 9385 date 04.05.2005 "Per pyjet dhe sherbimin pyjor i ndryshuar; Ligjit 9693 date 19.03.2007 "per fondin kullisor" i ndryshuar; Ligjit 10463 date 22.09.2011 "per menaxhimin e integruar te mbetjeve" i ndryshuar; VKM nr 285 date 27.06.2002 "per tarifat e sherbimeve qe kryen PMZSH..." VKM 707 ,date 12.10.2016 " per tarifen e SHMZSH te ofruar nga bashkite e pajisura me stacione te ketij sherbimi ,ne territorin e bashkive qe nuk kane stacione; VKM Nr 784, datë 9.11.2016 për mënyrën dhe kriteret e llogaritjes së shpenzimeve të ndërhyrjes për shuarjen e zjarreve në objektet e siguruar nga zjarri dhe administrimin e përdorimin e të ardhurave, për llogari të shërbimit vendor të MZSH-së; ligjin 152/2015 "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin"; ligjin Nr. 24/2017 "Për Administrimin e Ujitjes dhe të Kullimit"; neni 15 i ligjit nr. 8378, datë 22.07.1998 "Kodi Rugor" (i ndryshuar); neni 32, pikat 7 dhe 8 të Rregullores Nr. 22 AKEP, datë 24.06.2011 "Mbi kushtet teknike për ndërtimin e infrastrukturës së rrjeteve kablllore urbane dhe rrjeteve me fibra optike ndërrbane të komunikimeve elektronike" (e ndryshuar); neni 10, pika 3 e neni 12 i ligjit 10.279, datë 20.05.2010 "Për Kundravajtjet Administrative" Këshilli i Bashkisë me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

VENDOSI:

I. Të miratojë disa shtesa në sistemin e taksave dhe tarifave vendore në territorin e Bashkisë Tepelene si vijon:

A. TAKSAT VENDORE

2. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksa mbi pasurinë e paluajtshme përbëhet nga:

2.a..Taksa mbi ndërtesat.

2.b.Taksa mbi tokën bujqësore.

2.c.Taksa mbi truallin.

2.a.Taksa mbi ndërtesat.

2.a.1.Taksa mbi ndërtesën zbatohet në përputhje me parashikimet dhe përcaktimet e ligjit nr.9632,datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, vendimit nr.132, datë 07.03.2018, “Për metodologjinë dhe përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesë”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit, të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve e rregullave për vlersimin alternativ të detyrimit të taksës”, të ndryshuar, si dhe çdo aktivitet tjetër që normon këtë process.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohet individët , personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveçrasteve kur ligji përcaktohet ndryshe.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizimin të ndërtesës, sipas ligjit “për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, të ndryshuar.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët uk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlllogaritjes fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit.

Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumzimi i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.

Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme -ndërtesës llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit.

2.a.2 Çmimi mesatar referues për përlllogaritjen e taksës.

1. Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi, për Bashkinë Tepelenë është 32.500 lekë/m²

1.1 Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr.7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore” , të ndryshuar, çmimin për metër katror është 70(shtatëdhjetë) për qind e çmimit, vetën në rastin e shitjes së parë.

2. Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banimi në territorin e Bashkisë Tepelenë, janë si më poshtë:

Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimatri tregtimi dhe shërbim, për Bashkinë Tepelenë, është 2(dy) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit, sipas Njësive Administrative. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesat tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhimi, tregtimi ose /edhe shërbime me pakicë.

- b. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70(shtatëdhjetë) përqind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit, sipas Njësive Administrative.
- c. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur është 30(tridhjetë) përqind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit, sipas Njësive Administrative.
- d. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuar për veprimtari industrial si: prodhim përpunim ose magazinim mallrave industrial, duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat dhe objektet e tjera të ngjashme, është 50(pesëdhjetë) përqind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse.
- e. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimatri mbështetëse, si grumbullimi, magazinimi dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë)) përqind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse., me përjashtim të përpunimit ushqimor.

2.a.3 Shkalla e taksës mbi ndërtesat

Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave.

Shkalla e taksës mbi ndërtesat , e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës , është:

- a. 0,05% për ndërtesën që përdoret , shfrytëzohet për banim.
- b. 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike
- c. 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit , që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës, të përcaktuar në aktin e lejes së ndërtimit apo aktin e regjistrimit pranë regjistrave të pasurive të palujtshme:

- a. Apartamentet banimi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa qk përdoret, shfrytëzohet për banim”.
- b. Njësi biznesi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që shfrytëzohen për veprimtari ekonomike”
- c. Bodrum/parking I mbuluar do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë” ndërtesa që përdoret për parking të mbuluar bodrume”

Kur nga Verifikimi në terren rezulton se ndërtesa apo njësi të veçanta të saj janë vënë në përdorim /shfrytëzim, pavarësisht se ndërtesa në tërësi nuk ka përfunduar, taksa llogaritet e plotë për pjesën në përdorim/shfrytëzim. Në këtë rast , baza e taksueshme llogaritet me kostot e ndërtimit për pjesën e papërfunduar dhe me çmimet vlersuese për pjesët e vëna në përdorim. Për pjesë të ndërtesës të vëna në përdorim, baza e taksës do të jetë e plotë. E njëjta situatë vlen edhe kur nuk është dhënë leja e shfrytëzimit të ndërtesës apo nuk është bërë regjistrimi në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës.

Sipërfaqe e prezumuar. Për ndërtesat që përdoren , shfrytëzohet për banim, identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës /njësisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

- a. 100(njëqind)metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesa banimi;
- b. 60(gjashtëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore , për ndërtesat për banim, të privatizuar me ligjin nr.7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin r banesave shtetërore”, të ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë, ndërsa që përdoret , shfrytëzohet për veprimtari ekonomike nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, sektori Taksave dhe Tarifave Vëndore dhe /ose agjenti tatimor i caktuar nga Bashkia Tepelenë bejnë verifikime në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

2.a.4 Lehtësira dhe përjashtime nga taksa e ndërtesës

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

Pronat e shtetit dhe të njërive të Bashkisë Tepelenë që përdoren për qëllime jo fitimprurëse;

Pasuritë në pronësi të shtetit , të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore.

Ndërtesat e banimit , që shfrytëzohen nga qiramarrësit me qira të paliberalizuar;

Banesat social në pronësi të Bashkisë Tepelenë,

Pasuritë e paluajtshme-ndërtesa , pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjes me Bashkinë Tepelenë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale.

Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;

Ndërtesat e banimit të kryefamiljarve që përfitojnë pension pleqrie ose pension social, që janë me banim në fshat ose në qytet, kur familja përbëhet vetëm nga pensionistët. Për efekt të përfitimit nga përjashtimi mbi taksën e ndërtesës, kryefamiljari duhet të ketë mbushur moshën dhe përfituar pagesën e pensionit.

Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike.

Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme , për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashgiminë kulturore.

Taksapaguesin, pasuria e të cilit është e dëmtuar nga veprimi i forcave madhore, sipas vendimeve rast pas rasti nga këshilli bashkiak, në raport me dëmin e shkaktuar deri në 75 për qind.

2.a.5 Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së ndërtesës

Struktura e Bashkisë Tepelenë e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vëndore. Agjent Tatimor I ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për qëllime banimi në Bashkinë e Tepelenës është shoqëria Ujësjiellës Kanalizime Tepelenë sh.a. Në rolin e agjentit tatimor, shoqëria Ujësjiellës Kanalizime Tepelenë sh.a, përfiton një komision prej 4% të shumës së arkëtuar.

2.a.6 Verifikimi i subjekteve që përjashtohen nga taksat e ndërtesës

Strukturat e ngarkuara për verifikimin e subjekteve që përjashtohen nga pagesa e taksës për kategorinë e subjekteve familjare janë Njësit Administrative të Bashkisë Tepelenë. Lista me subjekte e përjashtuar , pasi hartohen nga njësit administrative, i njoftohen çdo muaj Sektorit të Taksave dhe Tarifave Vëndore, Agjentit Tatimor dhe Drejtorisë së Menaxhimit Financiar.

2.a.7. Dokumentacioni që dorzohet për të përfutur përjashtimin nga taksa e ndërtesës

1. Subjektet familjare që përjashtohen sipas nenit 8, të këtij vendimi, debozitojnë pranë Njesis Administrative ku kanë vendbanimin, dokumentacionin përkatës që vërteton se:

- f. Marrin pension pleqërie/pension social
- g. Janë kryefamiljarë që kanë në përbërje të familjes vetëm pensionist, ose edhe persona në ngarkim të tyre të paaftë për punë
- h. Trajtohen me ndihmë ekonomike
- i. Kopje të dokumentit ku banojnë që provon se janë pronarë apo përdorues të pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës etj
- j. Kopje të kontratës/librezës/faturës së abonentit kryefamiljar që bën kërkesën për përjashtim.

2.a.8 Mënyra e pagesës

Detyrimi për taksën mbi ndërtesën është vjetor. Për kategorinë e ndërtesave që shfrytëzohen për banim, detyrimi paguhet 12 këste të barabarta, për çdo muaj përkastësisht nga çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit. Likudimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për kategoritë e ndërtesave që përdoren për veprimtari ekonomike, detyrimi paguhet me 2 këste

- c. Kësti I parë paguhet brenda datës 20 Prill
- d. Kësti I dytë brenda datës 30 Qeshor

Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 30 Qeshor, është 30 ditë pas lindjes së detyrimit.

II. Të ngarkojë Drejtorinë e Zhvillimit Ekonomik dhe menaxhimit Financiar, Drejtorinë Ligjore dhe Shërbimet Organizative për zbatimin e këtij vendimi.

III. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të Ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, si dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona Çela

Miratur me 13 vota

Vota Pro 13

Vota Kunder —

Vota Abstenim —

Zbardhur me datë 01.02.2023

KRYETAR

Elyis Shehu





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TEPELENE
KËSHILLI I BASHKISË**

Nr. 1891 Prot

Tepelene me, 01.02.2023

V E N D I M

NR 7 DATE 31.01.2023

“Për përfundim procedure privatizim banese shtetërore”

Keshilli Bashkiak ne mbledhjen e tij te dates 31.01.23, mbeshtetur ne ligjin 139/2015 “Per Vetqeverisjen vendore” VKM Nr. 179, datë 26.2.2020 “Për rregullat, kushtet dhe procedurat e privatizimit të banesave që kanë qenë subjekt i ligjit nr. 7652, datë 23.12.1992, “për privatizimin e banesave shtetërore”, dhe të ligjit nr. 9321, datë 25.11.2004, “për privatizimin e banesave dhe objekteve të kthyer në banesa, të ndërtuara me fondet e shoqërive dhe të ndërmarrjeve shtetërore” pika 1, shkronja “a”, 2, me gjithë ndryshimet, sipas kërkesave dhe dokumentacioneve perkates per mbyllje te procedures privatizimit te baneses te paraqitura nga qytetaret ” mori ne konsiderate kërkesen e bere nga grupi i punes i Bashkise Tepelene dhe pas diskutimit :

V E N D O S I

1. Miratimin për përfundim të privatizimit dhe lidhjen e kontratës së shitblerjes para noterit të banesave që kanë mbetur pa u regjistruar pranë Agjensisë Shtetërore të kadastës, për qytetaret:

- Sulo Myslymi me adresë , Njësia Administrative qytet” banesa në lagjen “Mustafa Matohiti” dy dhoma dhe një guzhinë pa aneks (2+1) Me sipërfaqe ndertimore 86.12 m2
- Hekuran Lika me adresë , Njësia Administrative qytet” banesa në lagjen “Mustafa Matohiti” një dhoma dhe një guzhinë pa aneks (1+1) Me sipërfaqe ndertimore 50 m2.
- Artur Lika me adresë , Njësia Administrative qytet” banesa në lagjen “Mustafa Matohiti” një dhoma dhe një guzhinë pa aneks (1+1) Me sipërfaqe ndertimore 50 m2.

2. Tarifat e privatizimit sipas kërkesave te VKM Nr. 179, datë 26.2.2020.

3. Përfshihen nga pagesa e tarifës së privatizimit sipas VKB “Për taksa e tarifa të Bashkisë Tepelenë.

3. Me ekzekutimin e tij vendimi ngarkohet Komisioni i Privatizimit te banesave shtetërore te Bashkise Tepelene.

4. Ky vendim hyn ne fuqi sipas nenit 55, pika 6 të Ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar.

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Valbona Çela

Miratur me 13 vota

Vota Pro 13

Vota Kunder

Vota Abstenim — Zbardhur me datë 01.02.2023





**BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI**

Nr.184/8 prot

Tepelene më, 01.02. 2023

V E N D I M

NR .8. DATË 31/01/2023

PËR DHËNIE NDIHMË FINANCIARE

Këshilli i Bashkisë në mbledhjen e tij të dates 31.01.2023 , në mbështetje të ligjit 139/2015 “Për vetqeverisjen vendore” neni 54, Ligji Nr 68/2017 “Për financat vendore, VKB Nr 95 datë 25.11.2022 “Për miratimin e buxhetit të Bashkisë Tepelenë për vitin 2023” “ Për individë dhe të tjera”, mbështetur në propozimin e Kryetarit të Bashkisë

V E N D O S I

- 1.Miratimin e dhënies së ndihmës financiare vështirësi ekonomike për qytetaret sipas aneksit nr 1 ,bashkelidhur dhe pjesë përbërse e këtij vendimi, në shumën 430.000 lekë .
Burimi i financimit Kapitulli 01/ Programi 01110 Artikulli 606.” Transferta për buxhetet familjare dhe individ”
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Menaxhimit Financiar.
3. Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA

Miratur me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TEPELENË
KESHILLI BASHKIAK**

Nr. 184/9. prot

Tepelenë më ,01 .02. 2023



N.9. datë 31/01/2023

**“ PËR
MIRATIM DHËNIE NDIHME FINANCIARE PËR DËMIN E SHKAKTUAR NGA
ZJARRI “**

Këshilli Bashkiak Tepelenë në mbledhjen e datës 31/01/2023 pasi mori në shqyrtim kërkesën e Bashkisë Tepelenë, për akordimin e ndihmës financiare për familjen e zotit Artur Ormeni fshati Sinanaj, njësi administrative Lopës, banesa e të cilit është dëmtuar nga zjarri, nga buxheti i bashkisë dhe i Ministrisë të Mbrojtjes për emergjencat civile për vitin 2023, në zbatim të ligjit nr.45/2019 “ Për Mbrojtjen Civile “ , neni 29 “komisioni i mbrojtjes civile në nivel qarku e bashkie” Neni 30 ku percaktohen detyrat e bashkive dhe perkatësisht gërma “gj” ku shprehet: “ kryejnë vlerësimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë në territorin e tyre, vlerësimin e nevojave për përballimin e tyre si dhe dëmshperblejnë shtetasit për fatkeqësitë e ndodhura ne territorin e tyre”, neni 41 “E drejta e kompensimit”, VKM Nr.329 date 16.05.2012 “ për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësit natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, Neni III, pika ë) “ Këshilli Bashkisë, pas shqyrtimit të relacionit të Komisionit të Emergjencave në Bashki, proces-verbalit të konstatimit të gjëndjes dhe dokumentacionit të vlerësimit të dëmeve, merr vendimin për dhënien e ndihmës financiare, në të cilin përmendet dhe masa e ndihmës së dhënë nga ky organ”.

V E N D O S I:

1. Të miratojë kërkesën e Bashkisë Tepelenë për mbështetje financiare të shtetasit Artur Ormeni, për dëmtimin e banesës së tij nga zjarri.
2. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor të hartuar nga Bashkia Tepelenë.

3. Ti akordoj familjes së shtetasit Artur Ormeni, ndihmën emergjente në vlerën **500179 lekë**, nga fondi i emergjencave civile i miratuar për vitin 2023.
4. Ndihma financiare për familjen e mësipërme, përcaktohet sipas kriterëve të VKM-së Nr 329 datë 16.05.2012.
5. Ndihma financiare që do të akordohet do të përdoret për ti ardhur në ndihmë të familjes së shtetasit Artur Ormeni.
6. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 e ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" të ndryshuar dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut, Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr.184/10.prot.

Tepelenë më, 01.02.2023

VENDIM

NR.10 . DATË. 31/01/ 2023

PËR DHËNIE TITULL NDERI

Këshilli i Bashkisë në mbledhjen e tij të datës 31/01/2023 , në mbështetje të ligjit 139/2015 “Për vetqeverisjen vendore” neni 54 pika “m” ; Ligjit 112/2013 “Për dekoratat , titujt e nderit, medaljet dhe titujt vendore të nderit të RSH” pasi shqyrtoi materialin e Komisionit Këshillimor të Bashkisë Tepelenë

V E N D O S I

A. Të miratojë dhënien e titujve të nderit si më poshtë:

- Të vlerësoj me titullin: “Qytetar Nderi” Z. *Miltiadh M. Muçi* me motivacionin : *”Për veprimtarinë e tij shoqërore dhe atdhetare, kontributin në promovim të historisë shekullore të Leklit, të vlerave të mëdha të trashëgimisë kulturore të këtij vendbanimi të lashtë 2400- vjeçar”.*
- Të vlerësoj me titullin: “Qytetar Nderi” Z. *Haxhi Dede Edmond Brahimaj* me motivacionin ; : *“Për përkushtim në rolin e tij paqësor për Fenë Bektashiane , qytetar me virtyte dhe vlera të larta kombëtare, organizator i palodhur në transmetimin dhe mbrojtjen e vlerave më të mira atdhetare për Labërinë dhe Kombin Shqiptar”.*
- Të vlerësoj me titullin: “Qytetar Nderi” Z. *Kastriot Caushi* me motivacionin : *“Për përkushtimin maksimal dhe të sukseshëm në Teatër dhe Kinematografinë shqiptare, intelektual dhe guximtar me virtyte të larta për Tepelenën dhe mbarë Kombin Shqiptar”.*
- Të vlerësoj me titullin: “Qytetar Nderi” Z. *Astrit Ajdini (Pas vdekjes)* me motivacionin : *“Për përkushtimin maksimal në misionin fisnik të mësuesit, intelektual dhe qytetar me virtyte të larta në transmetimin dhe mbrojtjen e vlerave patriotike në rrethin e Tepelenës dhe më gjerë”.*

B. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Arsimit Kulturës dhe Kujdesit Social.

C. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA

Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota

Vota Pro 13(trembëdhjetë)

Vota Kundër -

Vota Abstenim -

Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR
ELVIS SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TEPELENË
KËSHILLI I BASHKISË

Nr. 184/11. prot

Tepelenë më ,01 .02. 2023

VENDIM

Nr.11. DATE 31.01.2023

PËR

MIRATIMIN PLANIT OPERACIONAL VJETOR 2023 NË FONDIN PYJOR DHE KULLOSOR

Në mbështetje të, pikës 2 të nenit 8, pikës 1.2 gërma "a" të nenit 9, të pikave 5 dhe 6 të nenit 27 dhe gërmës "e" të nenit 54 të Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen Vendore", Ligjit nr.8480, datë 27.05.1999 "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike", Ligjit nr.57/2020 "Për pyjet".VKM 438 datë 08.06.2016 "Për kriteret dhe rregullat e shfrytëzimit të pyjeve dhe të shitjes së materialit pyjor dhe të prodhimeve të tjera pyjore dhe jopyjore" si dhe në mbështetje të V.K.M 559 date 29.07.2022 " Per percaktimin e tarifave per dhenien ne shfrytezim/perdorim te fondit pyjor kombetar per veprimtari ekonomike, si dhe per prodhimet drusore dhe prodhimet drusore jo pyjore" Vendimin e Keshillit të Ministrave nr.433, date 08.06.2016 "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike sipas listës së inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit dhe ish komunave/bashkive".

VENDOSI:

1. Të miratojë, propozimin e Drejtorisë së Zhvillimit Rural për përgatitjen e Planit operacional vjetor
2. Të ngarkohet kryetari i Bashkisë Tepelenë dhe Sektori i Shërbimit pyjor pranë Drejtorisë së Zhvillimit Rural për ndjekjen e zbatimit e këtij vendimi.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për "Vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA

Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIATEPELENË

KËSHILLI

Nr.184/ 12 .prot.

Tepelenë më, 01.02.2023

V E N D I M

Nr.12. datë 31/01/2023

“Për miratimin paraprak të planeve të mbarështimit pjesor të disa parcelave pyjore dhe kullimore, pronë e Bashkisë Tepelenë”

Këshilli Bashkiak Tepelenë në mbledhjen e datës 31/01/2023 pasi mori në shqyrtim kërkesën e Bashkisë Tepelenë, për miratimin paraprak të planeve të mbarështimit pjesor të disa parcelave pyjore dhe kullimore, pronë e Bashkisë Tepelenë, bazuar në ligjin 139/2015 “Për vetqeverisjen vendore” e ndryshuar, neni 27 pika 5 dhe neni 54; ligjin 57/2020 “Për pyjet” neni 11 pika 2b; dhe ligjin nr.9693 datë 19.03.2007 “Për fondin kullimor”, e ndryshuar; në VKM nr. 433 datë 08.06.2016 “Për transferimin në pronësi të Bashkisë të Pyjeve dhe të Kullotave Publike, sipas listës së inventarit dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish- Komunave/Bashkive”, e ndryshuar; në VKM Nr. 104, datë 5.2.2020 “Për kalimin në pronësi të bashkisë tepelenë të një pasurie dhe për një shtesë në vendimin nr. 843, datë 6.12.2011, të këshillit të ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunës Qendër Tepelenë, të qarkut të Gjirokastrës”;

V E N D O S I :

1. Të pranojë kërkesën e Bashkisë Tepelenë “ Për miratimin paraprak të planeve të mbarështimit pjesor të disa parcelave pyjore dhe kullimore, pronë e Bashkisë Tepelenë ”
2. Të miratojë dokumentin “Plan mbarështimi pjesor për pyjet dhe kullotat pronë e Bashkisë Tepelenë”, për mbarështimin e 3 (tre) ngastrave kullimore të ekonomisë kullimore Kurvelesh, 4 (kater) ngastra kullimore të ekonomisë kullimore Dukaj-Luzat, 2 (dy) ngastra kullimore të ekonomisë kullimore inana, 13 (trembedhjetë) nen/ngastra pyjore të ekonomisë pyjore Kurvelesh, dhe 11 (njembedhjetë) ngastra pyjore të ekonomisë pyjore Dukaj-Luzat; i cili është pjesë përbërëse e këtij vendimi.

3. Ngarkohet për zbatimin e këtij vendimi struktura përgjegjëse për pyjet e kullotat pranë Bashkisë Tepelenë.

4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për "Vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miraturar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË
TEPELENË

Nr.184/ 13 .prot.

Tepelenë më, 01.02.2023

V E N D I M

Nr.13. Datë.31.01.2023

“Për miratimin e listës me sipërfaqet e tokave bujqësore për tu dhënë me qira ndodhur në Bashkinë Tepelenë”

Në mbështetje të nenit 8 “Ushtrimi i autoritetit me interes publik vendor” dhe të nenit 9 “Të drejtat dhe përgjegjësitë”, neni 2 i ligjit nr. 8312, datë 26.03.1998 “Për tokat bujqësore të pandara”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në tokat bujqësore të pandara” i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara” si dhe pika 5 dhe 11 e Udhëzimit nr.1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave “Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara” dhe Udhëzimit nr.2, datë 20.04.2016 “Për shfuqizimin e udhëzimit nr.3, datë 27.11.2013, të Këshillit të Ministrave, “Për pezullimin e përkohshëm të udhëzimit nr.1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave, “Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara”; VKM Nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore” te ndryshuar; Udhëzim Nr. 13, datë 26.4.2018 “Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 “për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”; mbështetur në të dhënat e certifikatave të pasurive rezulton që sipërfaqet e kërkuara bëjnë pjesë në ZK 3177 dhe 3452 përkatësisht të njësisë administrative Kurvelesh dhe Lopës, kartelave të pasurive;

V E N D O S I:

1. Për miratimin e listës me sipërfaqet e tokave bujqësore për tu dhënë me qira, sipas funksionit dhe destinacionit që kanë:
 - Pasuritë me nr.129, 130, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, ZK 3177, fshati Rexhin, lloji i pasurisë “Arë” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.
 - Pasurinë me nr.94/18, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë “Arë” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.
 - Pasurinë me nr.95/3, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë “Vresht” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.

- Pasurinë me nr.96/2, ZK 3452, fshati Sinanaj, lloji i pasurisë "Pemtore" në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.

Të dhënat e tokave bujqësore sipas tabelës së mëposhme:

Nr	Njësia administrative/fshati	Zona kadastrale	Nr pasurie	Sipërfaqe m ²
1	Kurvelesh/ Rexhin	3177	129	6864 ✓
2	Kurvelesh/ Rexhin	3177	130	3399 ✓
3	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/13	800 ✓
4	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/12	1000 ✓
5	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/11	800 ✓
6	Kurvelesh/ Rexhin	3177	1/10	600 ✓
7	Lopës/ Sinanaj	3452	94/18	123059 ✓
8	Lopës/ Sinanaj	3452	95/3	30600 ✓
9	Lopës/ Sinanaj	3452	96/2	104907 ✓

2. Ky proces të kryhet nëpërmjet procedurave të konkurrimit publik dhe elementeve të tij, në mbështetje të udhëzimit nr. 1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave "Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara" si dhe në përputhje me kriteret e përcaktuara sipas legjislacionit në fuqi për administrimin e fondit tokë bujqësore, për tokat bujqësore; dhe Udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 "Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", për pasuritë e llojit Pa Frut
3. Për zbatimin e këtij vendimi dhe ndjekjen e korrespondencës, plotësimin e dokumentacionit si dhe për kryerjen e procedurave të mëtejshme në përputhje me përcaktimet e Udhëzimit nr. 1, datë 18.07.2012, të Këshillit të Ministrave "Për procedurat e dhënies me qira të tokave bujqësore të pandara" dhe Udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 "Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", për pasuritë e llojit Pa Frut, dhe ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Komisioni i Qiradhënies së Tokave bujqësore të pandara.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për "Vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU



Adresa: Sheshi "Lord Bajron" Tepelenë

web: www.tepelena.gov.al

E-mail: info@tepelena.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KESHILLI I BASHKISË
TEPELENË

Nr.184/14.Prot

Tepelenë, më:01/02/2023

V E N D I M

Nr.14. Datë.31.01.2023

“Për azhurnimin e hartës kadastrale për pasurinë nr.205 dhe nr.789 , ZK. 2541 , në fshatin Luzat Bashkia Tepelenë”.

Në mbështetje të Ligjit nr.139/2015 “Për qeverisjen vendore” të ndryshuar; Ligjit nr.115/2014 “Për ndarjen administrative-territoriale të njërive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë” të ndryshuar; Ligjit nr.8743 date 22.02.2001 “Për pronat e paluajtshme të shtetit” të ndryshuar; Ligjit nr. 8744 date 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme të shtetit në njesite e qeverisjes vendore” të ndryshuar; VKM nr.510 date 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave të transferimit të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara”; VKM 843 datë 06.12.2011 “Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore , që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes Qëndër Tepelenë, të Qarkut Gjirokastrë”; VKM 433/2016 ; mbështetur në të dhënat e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës (ASHK) ,statusi juridik i pasurive.

VENDOSI:

1. Azhurnimin e hartës kadastrale për pasuritë nr.205 dhe nr.789 ZK 2541 fshati Luzat, të llojit “Kullotë” dhe përdorimin e këtyre pasurive për rrugën publike , për lidhjen e rrugës kryesore me parcelat bujqësore , kullotën dhe rrugët e tjera dytësore, sipas plen-vendosjes bashkangjitur këtij vendimi.

2. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË
TEPELENË

Nr.184/15 prot.

Tepelenë më,01 02. 2023

V E N D I M

Nr.15. Datë.31.01.2023

“Për miratimin e listës me sipërfaqet e trojeve për tu dhënë me qera ndodhur në Bashkinë Tepelenë”

Në mbështetje të nenit 8 “Ushtrimi i autoritetit me interes publik vendor” dhe të nenit 9 “Të drejtat dhe përgjegjësitë”, neni 3 i ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit; i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 510, datë 10.06.2015 “Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve, personelit, aktiveve të trupëzuara e të patrupëzuara”; VKM Nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore” të ndryshuar; Udhëzim Nr. 13, datë 26.4.2018 “Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 “për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”; VKN nr. 54, datë 5.2.2014 “për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore; mbështetur në të dhënat e certifikatave të pasurive rezulton që sipërfaqet e kërkuara bëjnë pjesë në ZK 2807 të njësise administrative Kurvelesh, kartelave të pasurive;

V E N D O S I:

1. Për miratimin e listës me sipërfaqet e trojeve për tu dhënë me qira, sipas funksionit dhe destinacionit që kanë:
 - Pasurinë me nr.1061/1 ZK 2807, fshati Nivicë, lloji i pasurisë “Truall” në përdorim të Bashkisë Tepelenë sipas kartelës së lëshuar nga ASHK dhe HTR bashkëlidhur.

Të dhënat e trojeve sipas tabelës së mëposhmtë:

Nr	Njësia administrative/fshati	Zona kadastrale	Nr pasurie	Sipërfaqe m ²
1	Kurvelesh/ Nivice	2807	1061/1	100

2. Ky proces të kryhet nëpërmjet procedurave të konkurrimit publik dhe elementeve të tij, në mbështetje të udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 “Për zbatimin e vendimit të këshillit të

ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore" dhe VKM nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", për pasuritë e llojit Truall.

3. Për zbatimin e këtij vendimi dhe ndjekjen e korrespondencës, plotësimin e dokumentacionit si dhe për kryerjen e procedurave të mëtejshme në përputhje me përcaktimet e Udhëzimit Nr. 13, datë 26.4.2018 "Për zbatimin e vendimit të këshillit të ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore" dhe VKM nr. 54, datë 5.2.2014 "për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore"; për pasuritë e llojit Truall, dhe ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Komisioni i Qiradhënies së Tokave bujqësore të pandara.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për "Vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Gjirokastrë.
- 5.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Valbona ÇELA



Miratuar me 13(trembëdhjetë) vota
Vota Pro 13(trembëdhjetë)
Vota Kundër -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 01.02.2023.

KRYETAR

ELVIS SHEHU

